

**Zarządzenie Nr 0050.403.2022
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 27 lipca 2022 roku**

w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), art. 25 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 41 ust. 1 w związku z art. 146aa ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.), § 3 ust. 1 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2019 r, poz. 7625 z późn. zm.), uchwała nr XXXIV/415/21 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie określania warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości i określenia wysokości stawek procentowych tych bonifikat (Dz.Urz. Woj. Śląsk. z 2021 r., poz. 7774).

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowe położone w Cieszynie przy ul. Narcyzów, tj. działkę nr 3/331 obr. 69 o pow. 0,0037 ha zapisaną w księdze wieczystej nr _____ Sądu Rejonowego w Cieszynie oraz działkę nr 192/4 obr. 69 o pow. 0,0052 ha zapisaną w księdze wieczystej nr _____ Sądu Rejonowego w Cieszynie na rzecz _____, o łącznej wartości _____, po przyznaniu bonifikaty w wysokości **50%** za łączną cenę _____.

§ 2

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia notarialnej umowy sprzedaży. Koszty umowy notarialnej ponosi strona nabywająca.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
Krzysztof Kasztura
I Z-ca Burmistrza Miasta
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,
2 x Wydz. GN