

BIURO RADY MIEJSKIEJ
BRM. 0003. 882. 2012/
Wpt. 19. 12. 2012
Podpis _____

OR-I.0053 2012 wr
wpłynęło dnia 19. XII. 12.

Andrzej Łukasiak
Radny Rady Miejskiej Cieszyna

Cieszyn 19. 12. 2012

P. Burmistrz
Prośbą o odpowiedź
19. 12. 2012 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna
Pan Bolesław Zemła

WICEPRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ
mgr inż. Halina Bocheńska

Zapytanie.

Odnosnie odpowiedzi z dn. 14. 12. 2012 r. na interpelację z dn. 26. 11. 2012r. znak BRM.0003.846.2012.

Zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dn. 21. 08 1997 r. użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na trzy lata jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie.

Niezgodne z ustawą jest więc wprowadzenie przez Burmistrza Miasta Cieszyna trzech kolejnych podwyżek w latach 2013, 2014, 2015.

Niezrozumiałe jest podwyższanie opłaty za wieczyste użytkowanie w 2013 roku gdyż w bieżącym 2012 roku aktualne dane w miesiącu grudniu wykazują dalszy spadek wartości nieruchomości wynoszący w tym roku 4, 3 procent. Logicznym za tym jest aby opłata z tytułu użytkowania wieczystego została pomniejszona.

Jednocześnie ponawiam pytanie czy podwyżki z tytułu użytkowania wieczystego wprowadzane przez Burmistrza Miasta Cieszyna podlegają akceptacji organów nadrzędnych lub innych organów np. Urzędu Marszałkowskiego.

Z wyrazami szacunku: *Andrzej Łukasiak*