

**UCHWAŁA NR XXXVIII/472/22  
RADY MIEJSKIEJ CIESZYNA**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie wniosku osoby fizycznej z dnia 4 lutego 2022 r. o wyrażenie zgody na kupno działki w drodze  
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 559), art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. 2021 r. poz. 735 z późn.zm.), art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.)

**Rada Miejska Cieszyna  
postanawia:**

- § 1. Uznać Radę Miejską Cieszyna organem niewłaściwym do rozpatrzenia wniosku osoby fizycznej z dnia 4 lutego 2022 r. o wyrażenie zgody na kupno działki w drodze bezprzetargowej i przekazać wniosek Burmistrzowi Miasta Cieszyna do rozpatrzenia zgodnie z właściwością.
- § 2. Faktyczne i prawne uzasadnienie rozstrzygnięcia zawartego w § 1 zawiera załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierzyć Przewodniczącemu Rady Miejskiej Cieszyna, zobowiązując go do poinformowania wnioskodawcy o przekazaniu wniosku.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Cieszyna

**Remigiusz Jankowski**

### **Uzasadnienie**

Do Rady Miejskiej Cieszyna wpłynął wniosek osoby fizycznej o wyrażenie zgody na kupno działki w drodze bezprzetargowej.

Stosownie do treści art. 65 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego jeżeli organ administracji publicznej, do którego podanie wniesiono, jest niewłaściwy w sprawie, niezwłocznie przekazuje je do organu właściwego, zawiadamiając jednocześnie o tym wnoszącego podanie.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Na podstawie art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami gospodarowanie zasobem polega m.in. na zbywaniu nieruchomości wchodzących w skład zasobu.

Rada Miejska Cieszyna nie jest organem uprawnionym do załatwienia wniosku o wyrażenie zgody na kupno działki w drodze bezprzetargowej.

Wobec powyższego wniosek należało przekazać zgodnie z właściwością