

Obwieszczenie Burmistrza Miasta Cieszyna

Zgodnie z art. 53 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2022 r. poz. 503) obwieszczam, że na wniosek Prokuratury Okręgowej w Bielsku-Białej, ul. Legionów 79, 43-300 Bielsko-Biała, reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Annę Laskowska-Łapa, złożony drogą elektroniczną poprzez platformę ePUAP w dniu 25 lutego 2022 r., uzupełniony i wyjaśniony w dniu 10 marca 2022 r. oraz 16 marca 2022 r., wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie budynku Prokuratury Rejonowej w Cieszynie (jako siedziby Prokuratury Rejonowej w Cieszynie) na działce nr 19/2 obr. 53 w Cieszynie przy ul. Błogockiej.

Zakres planowanej inwestycji objętej ww. wnioskiem obejmuje:

1) budowę budynku usługowego – biurowego, którego ustalono następujące parametry:

- powierzchnia zabudowy w przedziale od 450 m² do 500 m²,
- 4 kondygnacje nadziemne,
- 1 kondygnacja podziemna pod częścią nadziemną wraz z podziemnym garażem wykraczającym poza obrys kondygnacji nadziemnych, którego powierzchnia mieści się w przedziale od 800 m² do 980 m²,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 38,9 m do 41,0 m,
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – do 15 m do 16 m,
- dach płaski,

2) budowę infrastruktury towarzyszącej, murów oporowych oraz zagospodarowanie terenu.

W ramach inwestycji inwestor planuje urządzenie do 65 miejsc postojowych (od 18 do 26 miejsc parkingowych w podziemnym garażu oraz od 24 do 39 terenowych miejsc postojowych).

Teren objęty wnioskiem posiada dostęp do drogi publicznej ul. Wojska Polskiego. Inwestor zamierza wybudować dodatkowy zjazd z drogi publicznej ul. Błogockiej.

Jednocześnie informuję, że w dniu 1 kwietnia 2022 r. tutejszy organ wystąpił o uzgodnienie decyzji z organami wymienionymi w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. Miejskim Zarządem Dróg w Cieszynie.

Właściciele, użytkownicy wieczystości, a także inni uprawnieni legitymujący się ograniczonymi prawami rzeczowymi lub prawami obligacyjnymi do w/w działki, w przypadku gdy określone wyżej zamierzenie inwestycyjne wpływa na sferę ich uprawnień związanych z korzystaniem z nieruchomości, mogą wnieść swoje uwagi, zastrzeżenia i wnioski w terminie **14 dni** od dnia ukazania się obwieszczenia, tj. do dnia **15 kwietnia 2022 r.**

Burmistrz Miasta Cieszyna:

1. Tablica ogłoszeń,
2. Biuletyn Informacji Publicznej
3. SRM-II a/a.

Z up. Burmistrza Miasta
mgr Arkadiusz Skowroński
Naczelnik Wydziału
Strategii i Rozwoju Miasta