

**Pani
Gabriela Staszkiwicz
Burmistrz Miasta Cieszyna**

BRM 0033/W/1/2022

WNIOSEK

w sprawie: opracowania i realizacji programu przystosowania komunalnych lokali mieszkalnych do potrzeb osób starszych

W Programie Polityka Senioralna Gminy Cieszyn na lata 2018-2022, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Cieszyna Nr XL VII/513/18 z dnia 27 września 2018 roku, w Dziale 3.3 PRZESTRZEŃ I MIEJSCE ZAMIESZKANIA, zaplanowano na rzecz poprawy warunków zamieszkiwania osób starszych następujące działania:

- dostosowanie komunalnych lokali mieszkalnych do potrzeb seniorów,
- likwidacja barier architektonicznych w budynkach wielolokalowych poprzez dostosowanie części wspólnych nieruchomości budynkowych oraz najbliższego otoczenia do potrzeb osób starszych.

Niewątpliwie drugie z w/w zadań jest realizowane, co znajduje odzwierciedlenie w niektórych rocznych sprawozdaniach z realizacji polityki senioralnej i zostało potwierdzone przez przedstawiciela ZBM na posiedzeniu CRS w dniu 2 marca 2022 roku. Natomiast pierwsze zadanie, którego realizacji Rada Seniorów nadaje rangę priorytetu, wciąż pozostaje jedynie martwym zapisem programowym. Seniorzy potrzebują wygodnych i bezpiecznych mieszkań, zatem trzeba je do takiego stanu doprowadzić.

Po analizie dobrych praktyk i rozwiązań przyjętych w innych gminach w zakresie zapewnienia osobom starszym lokali mieszkalnych adekwatnych do potrzeb i ograniczeń wynikających z wieku i możliwości materialnych oraz fizycznych, **Rada wnioskuje o opracowanie programu przystosowania komunalnych lokali mieszkalnych do potrzeb osób starszych oraz o zapewnienie mu finansowania.** Jednocześnie Rada rekomenduje przyjęcie rozwiązań zastosowanych w Poznaniu - mieście wyznaczającym standardy w zakresie rozwiązań dedykowanych osobom starszym.

W poznańskim programie przewidziano pulę środków na działania z zakresu dostosowania lokali do potrzeb osób starszych, ustalono zasady i warunki korzystania z programu, kryteria wiekowe oraz określono katalog robót. Środki na wykonanie prac adaptacyjnych przekazywane są w trybie małego grantu, którego wysokość dla jednego wnioskodawcy nie może przekroczyć kwoty 10 000 zł. Jednak nie jest to dotacja pieniężna bezpośrednio trafiająca do ręki seniorów. **GRANT ma formę prac remontowo-adaptacyjnych o określonej wartości.** Kwestia udziału w programie nie jest skomplikowana, osoby starsze

składają wniosek, w którym piszą jakie prace remontowe chcą przeprowadzić w mieszkaniu i taki wniosek rozpatruje specjalnie powołana w tym celu komisja.

W ocenie Cieszyńskiej Rady Seniorów zabezpieczenie osobom starszym potrzeby, jaką niewątpliwie jest lokal mieszkalny, adekwatny do potrzeb i ograniczeń wynikających z wieku, możliwości materialnych oraz fizycznych zaliczyć należy do zadań z kategorii priorytetowych. Tym samym zadanie to nie może dłużej pozostawać jedynie pustym zapisem na kartach Programu Polityki Senioralnej. Wobec powyższego wnioskujemy jak we wstępie.

Z poważaniem

Przewodnicząca
Cieszyńskiej Rady Seniorów
Janina Cichomska
Janina Cichomska

Do wiadomości :

- Rada Miejska Cieszyna