

Cieszyn, 14 lutego 2022 roku

**Szanowny Pan Władysław Macura  
Radny Rady Miejskiej Cieszyna**

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 24.01.2022r., znak BRM.0003.433.2022, data wpływu 25.01.2022r., w sprawie planów i zamierzeń kierunkowych zagospodarowania obiektów i terenów Szpitala Śląskiego w Cieszynie, w przedmiocie informacji, które mogą się znajdować w posiadaniu Burmistrza Miasta Cieszyna ze względu na zakres realizowanych zadań, uprzejmie informuję, co następuje.

W okresie od 2011 r. do 2022 r. prowadzone były w Wydziale Strategii i Rozwoju Miasta postępowania administracyjne dotyczące podziału nieruchomości Szpitala Śląskiego. W ich wyniku wydzielono nowe nieruchomości, które położone są wzdłuż ul. Żwirki i Wigury, a także w rejonie ul. Bielskiej i Bolesława Chrobrego.

Pragnę wyjaśnić, że każdy właściciel może dokonać podziału nieruchomości, jeżeli tylko jest on zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (teren Szpitala nie jest objęty ustaleniami takiego planu), decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (jeden podział nastąpił w oparciu o wydaną w roku 2011 decyzję o warunkach zabudowy) lub nie jest sprzeczny w przepisami odrębnymi. W każdym przypadku jednak oceniana jest dostępność do drogi publicznej (bezpośrednia lub poprzez służebność gruntową).

Informuję również, że Burmistrz Miasta Cieszyna nie prowadzi obecnie żadnego postępowania w zakresie wydania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla nieruchomości Szpitala Śląskiego.

Co do ewentualnych planów zbycia nowych nieruchomości może się odnieść jedynie Zarząd Powiatu Cieszyńskiego. Burmistrz Miasta Cieszyna nie posiada w tym zakresie informacji.

Sporządził: Arkadiusz Skowroński  
Naczelnik Wydziału Strategii i Rozwoju Miasta

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Przemysław Majar  
II Z-ca Burmistrza Miasta

Rozdzielnik:

- 1 x Radny Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Władysław Macura,
- 1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Remigiusz Jankowski,
- 1 x SRM - a/a