

Przedmiar robót

TERMOMODERNIZACJA KAMIENICY .

Budowa: **TERMOMODERNIZACJA KAMIENICY WRAZ Z ADAPTACJĄ POMIESZCZEŃ PIWNICY NA POMIESZCZENIE WĘZŁA CIEPLNEGO , WYMIANĄ INSTALACJI CO I CWU**

Obiekt lub rodzaj robót: **BRANŻA BUDOWLANA**

Lokalizacja: **CIESZYN , UL.GÓRNY RYNEK 11**

Nr STWiOR: **STWiOR część budowlana**

Nazwa i kod CPV: **45212350-4 Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej**
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45211000-9 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

Inwestor: **GMINA CIESZYN , 43-400 CIESZYN , RYNEK 1**

Jednostka opracowująca kosztorys: **PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO -URBANISTYCZNA A3 ,44-100 GLIWICE UL.BEDNARSKA 4/4**

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	STWiOR część budowlana	Kosztorys	TERMOMODERNIZACJA KAMIENICY .		
1	STWiOR pkt 2.2	Element	Ocieplenie połaci dachu kamienicy .		
1	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/616/1	Założenie folii paroizolacyjnej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			8,50*10,70*2	181,900000	
			RAZEM:	181,900000	m2 181,90
2	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa grub.30 cm	m2	181,90
3	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/2011/2	Okładziny gipsowo-kartonowe,wodoodporne, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym,aluminiowym	m2	181,90
4	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/2011/4	Okładziny gipsowo-kartonowe,wodoodporne pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, dodatek za drugą warstwę płyt	m2	181,90
5	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/815/1	Gładź gipsowa na płytach gipsowo-kartonowych, 1-warstwowa R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2	181,90
6	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	181,90
2	STWiOR pkt 2.2	Element	Docieplenie połaci dachu przybudówki .		
7	STWiOR pkt 2.2	KNR 401/519/4	Rozbiórka pokrycia z papy, dach drewniany, 1 warstwa		
	Wyliczenie ilości robót:				
			7,27*3,55	25,808500	
			RAZEM:	25,808500	m2 25,81
8	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/616/1	Założenie folii paroizolacyjnej	m2	25,81
9	STWiOR pkt 2.2	KNR 202/613/3	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa grub.30 cm	m2	25,81
10	STWiOR pkt 2.2	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów membraną dachową o klasie B-Roof NRO - analogia .	m2	25,81
3	STWiOR pkt 2.3	Element	Odnowienie elewacji tylnej kamienicy.		
11	STWiOR pkt 2.3	KNR 25/101/1	Mycie starej farby myjką ciśnieniową , gorącą wodą - 2 krotnie Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:				
			8,50*8,72	74,120000	
			1,0*2,0	2,000000	
			-3,55*3,80	-13,490000	
			RAZEM:	62,630000	m2 62,63
12	STWiOR pkt 2.3	TZKNBK 8/105/2	Usunięcie starych powłok malarskich z całej elewacji metodą chemiczną , cegła, bonie tynkowane, detale ozdobne, gzymsy itd preparatem specjalnym do usuwania zanieczyszczeń biologicznych -2 krotnie Krotność=2	m2	62,63
13	STWiOR pkt 2.3	KNR 401/307/1	Naprawa rys poprzez ich poszerzenie, zagruntowanie i wypełnienie elastyczną szpachlówką ,rysy spowodowane przez podłoże pod tynkiem należy szeroko rozkuć, zagruntować środkiem bezrozpuszczalnikowym, zatynkować zaprawą klejącą naprawczą z zatopioną w niej tkaniną wzmacniającą .	m	10,0
14	STWiOR pkt 2.3	KNR 401/704/2	Wzmocnienie murów i spoin mineralną powłoką gruntującą o silnym działaniu wzmacniającym	m2	62,63
15	STWiOR pkt 2.3	KNR 1901/805/3 (2)	Wyrównanie i położenie tynku podkładowego wyrównawczego i magazynującego sole , na który nałożyć obrzutkę z zaprawy odpornej na siarczany i ponownie tynk podkładowy wyrównawczy i magazynujący sole.	m2	62,63
16	STWiOR pkt 2.3	KNR 1901/802/4	Uzupełnienie tynków zewnętrznych -tynk wapienny drobnoziarnisty i mineralny nawierzchniowy.	m2	62,63
17	STWiOR pkt 2.3		Odtworzenie całkowite brakujących odcinków gzymsów metodą ciągnioną , wykonanie szablonów		
	Wyliczenie ilości robót:				
			30 % mas 8,50+1,0*7	15,500000	
			RAZEM:	15,500000	m 15,50

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
18	STWiOR pkt 2.3	TZKNBK 9/4/6 (6)	Wykonanie w pasie gzymsowym obrzutki z przekryciem 100% odporną na siarczany obrzutką stosowaną jako warstwa szczepna pod następne warstwy tynku ,założenie zbrojenia z drutu nierdzewnego (kopertowo),wyprowadzenie rdzenia gzymsu z gruboziarnistej zaprawy ciągnionej szybkowiążącej, do ciągnięcia rdzeni sztukatorskich. wykończenie profilu ciągnionego (nowego i wszystkich pozostałych) drobnoziarnistą zaprawą szybkowiążącą do nadawania delikatnej faktury powierzchniom nowotworzonych i istniejących elementów		
Wyliczenie ilości robót:			15,50/0,3	51,666667	
			RAZEM:	51,666667	m
19	STWiOR pkt 2.3	KNR 1901/1302/8	Gruntowanie powierzchni mineralną powłoką gruntującą o działaniu hydrofobizującym i wzmacniającym.		
Wyliczenie ilości robót:			62,63	62,630000	
			51,67*0,30	15,501000	
			RAZEM:	78,131000	m2
20	STWiOR pkt 2.3	KNR 1901/1304/2	Malowanie 2-krotnie farbą silikonową tynków i wystrój sztukatorskich	m2	78,13
4	STWiOR pkt 2.8	Element	Wykonanie obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych .		
21	STWiOR pkt 2.8	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
Wyliczenie ilości robót:			8,50*2*0,80	13,600000	
			(19,92+21,38)*0,80	33,040000	
			(7,27+3,55)*2*0,60	12,984000	
			(1,50+0,60)*2*0,50*2	4,200000	
			RAZEM:	63,824000	m2
22	STWiOR pkt 2.8	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
Wyliczenie ilości robót:			11,0+4,0	15,000000	
			RAZEM:	15,000000	m
23	STWiOR pkt 2.8	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
Wyliczenie ilości robót:			20,0+3,60	23,600000	
			RAZEM:	23,600000	m
24	STWiOR pkt 2.8	KNR 1901/584/2	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich z blachy miedzianej, obróbki pasów nadrynnowych o szerokości ponad 25' cm	m2	63,82
25	STWiOR pkt 2.8	KNR 1901/582/2	Wykonanie i zawieszenie rynien z blachy miedzianej, rynny półokrągłe o średnicy Fi' 15	m	23,60
26	STWiOR pkt 2.8	KNR 1901/583/2	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy miedzianej, rury okrągłe, średnica Fi' 15	m	15,0
5		Element	Rusztowania .		
27		Kalkulacja indywidualna	Montaż i czas pracy rusztowań zewnętrznych z osłoną folią , daszkami nad wejściami		
Wyliczenie ilości robót:			8,50*11,0	93,500000	
			RAZEM:	93,500000	m2