

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
**Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.72.2022 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 7 lutego 2022 roku**

| Lp | Nazwa nieruchomości<br>oznaczenie księgi wieczystej                                                                    | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Powierzchnia m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                              | Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego                                                                                                                          | Forma zbycia                                                                                                                            | Cena nieruchomości                                                         | Warunki i termin zapłaty                                                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 2                                                                                                                      | 3                               | 4                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                               | 6                                                                                                                                                                                           | 7                                                                                                                                       | 8                                                                          | 10                                                                               |
| 1  | Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00045464/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie | działka nr 8/33 obr. 52         | 362 m <sup>2</sup>          | Lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku przy ul. Tysiąclecia 6 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. 47,10 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 1/18 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu. | Brak Planu, zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce I3MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu na rzecz aktualnego najemcy. | rynkowa:<br><b>166 000,00 zł</b><br>po bonifikacie:<br><b>83 000,00 zł</b> | Płatne na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży. |

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta  
  
Gabriela Staszkievicz  
(2)