

Cieszyn, 2 lutego 2022 r.

Szanowna Pani
Joanna Wowrzeczka
Radna Rady Miejskiej Cieszyna

OŚR.0003.4.2022.2

Odpowiadając na interpelację Pani Radnej z dnia 26 stycznia 2022 r. znak BRM.0003.435.2022 w sprawie obowiązku składania deklaracji do centralnej ewidencji emisyjności budynków informuję, co następuje:

Zasady funkcjonowania centralnej ewidencji emisyjności budynków (dalej CEEB) oraz wynikających z jej wdrożenia zadań i obowiązków samorządu gminnego, zostały określone w ustawie z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 554 z późn. zm.). Przepisy te zostały ujęte w rozdziałach 5a i 5b, wprowadzonych do powyższej ustawy nowelizacją z dnia 28 października 2020 r. (ustawa o zmianie ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz niektórych innych ustaw – Dz. U. z 2020 r., poz. 2127). Prowadzenie CEEB zostało powierzone Głównemu Urzędowi Nadzoru Budowlanego (dalej GUNB), a uruchomienie ewidencji nastąpiło z dniem 1 lipca 2021 r. Właściciele lub zarządcy budynków lub lokali winni wprowadzać informacje o źródłach ciepła lub źródłach spalania paliw do CEEB w formie:

- elektronicznej, za pomocą aplikacji udostępnionej na stronie <https://www.gunb.gov.pl> lub bezpośrednio pod adresem <https://ceeb.gov.pl>, przy czym ta forma wymaga autoryzacji użytkownika z wykorzystaniem dostępnych systemów teleinformatycznych – poprzez tzw. profil zaufany, podpis osobisty oraz kwalifikowany podpis elektroniczny;
- pisemnej, składając wypełniony formularz deklaracji w urzędzie gminy właściwym dla lokalizacji danego budynku (wzory formularzy są dostępne na stronie <https://www.gunb.gov.pl>).

Realizując obowiązki samorządu gminnego w powyższym zakresie, Burmistrz Miasta Cieszyna jako tzw. administratora lokalnego wyznaczył naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Cieszynie (dalej OŚR), a osobami uprawnionymi do wprowadzania papierowych deklaracji do CEEB jest ponadto dwoje pracowników tego Wydziału. Uprawnieni pracownicy zostali przeszkoleni, mają stały dostęp do informacji, wyjaśnień i interpretacji przepisów zamieszczanych przez GUNB na stronie internetowej, a obsługa CEEB odbywa się z wykorzystaniem sprzętu komputerowego i oprogramowania będącego na wyposażeniu Wydziału OŚR (jak dotąd nie było konieczności zakupu dodatkowego wyposażenia). Formularze deklaracji w wersji papierowej są dostępne dla zainteresowanych mieszkańców w holu Ratusza, a pracownicy Wydziału OŚR pomagają wypełniać deklaracje zarówno osobiście (na stanowiskach obsługi mieszkańców w budynku Urzędu Miejskiego), jak i telefonicznie; w styczniu 2022 r. informacje dotyczące CEEB oraz pomoc w wypełnieniu deklaracji były udzielane w obu ww. formach od kilku do kilkunastu razy dziennie. Dodatkowo upoważnienia do wprowadzania danych do CEEB uzyskało 9 strażników Straży Miejskiej w Cieszynie oraz

6 pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszynie – pracownicy tych jednostek organizacyjnych służą pomocą i wyjaśnieniami przy wypełnieniu formularzy deklaracji podczas prowadzonych czynności służbowych, są również uprawnieni do wprowadzenia danych z deklaracji do ewidencji.

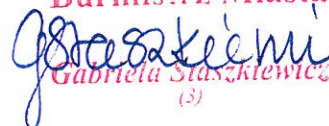
Informacje o obowiązkach właścicieli/zarządców budynków związanych z centralną ewidencją emisyjności budynków były zamieszczane w „Wiadomościach Ratuszowych”, a stosowana ulotka jest dystrybuowana wraz z zawiadomieniami o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz decyzjami w sprawie wysokości podatku od nieruchomości.

Deklaracje papierowe są rejestrowane przez Urząd Miejski, a następnie przechowywane i archiwizowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w sprawie instrukcji kancelaryjnej oraz jednolitego rzeczowego wykazu akt.

W 2021 r. do Urzędu Miejskiego w Cieszynie wpłynęło 210 formularzy deklaracji w wersji papierowej, z których 206 zostało wprowadzonych do CEEB do końca ubiegłego roku, a 4 pozostałe – do 10 stycznia 2022 r. Natomiast do końca stycznia bieżącego roku zarejestrowano 85 deklaracji w formie papierowej, które są na bieżąco wprowadzane do ewidencji. Samorzady gminne nie dysponują informacjami o liczbie deklaracji złożonych w formie elektronicznej z terenu danej gminy, przy czym według danych udostępnianych przez GUNB na stronie <https://zoneapp.gunb.gov.pl/ranking/> z terenu Cieszyna na 5 399 zarejestrowanych punktów adresowych dla 722 punktów została złożona co najmniej jedna deklaracja elektroniczna bądź papierowa (stan na dzień 1 lutego 2022 r.).

Z poważaniem

Burmistrz Miasta



Gabriela Staszkievicz
(3)

Sporządził: Marek Fiedor – starszy inspektor Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Cieszynie

Rozdzielnik:

1 x Radna Rady Miejskiej Cieszyna – pani Joanna Wowrzechka

1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – pan Remigiusz Jankowski

1 x OŚR – a/a