

Cieszyn, dnia 25 stycznia 2022 r.

Szanowny Pan
Rafał Foltyn
Radny
Rady Miejskiej Cieszyna

FN.0003.1.2022

W odpowiedzi na zadane pytania w interpelacji Pana Rafała Foltyna, Radnego Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 12 stycznia 2022 r. w zakresie zapłaty podatku od nieruchomości oraz udzielenia zwolnienia z podatku od nieruchomości dla Cieszyńskiego Browaru Zamkowego informuję, że zgodnie z art. 298 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacji podatkowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 z późn. zm.) radni nie znajdują się w katalogu podmiotów, którym mogą być udostępniane akta objęte tajemnicą skarbową. Jak również zgodnie z art. 299 w/w ustawy nie znajdują się w katalogu podmiotów, które mogą uzyskać informacje z akt podatkowych.

Jednocześnie wyjaśniam, że Rada Miejska Cieszyna podjęła w dniu 26 sierpnia 2021 r. podjęła uchwałę zmieniającą uchwałę nr XLIII/459/14 z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Cieszyna zwolnień niektórych nieruchomości z podatku od nieruchomości. W uchwale zmieniającej nr XXXI/367/21 z dnia 26 sierpnia 2021 r., a opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego w dniu 2 września 2021 r., poz. 5604 wprowadzono ust. 15, który brzmi:

" budynki i budowle lub ich części stanowiące obiekt lub część obiektu należącego do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego, udostępnione do zwiedzania dla odwiedzających - na okres 3 lat:

- 1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu wejścia w życie niniejszej uchwały - dla budynków i budowli lub ich części stanowiących obiekt lub część obiektu należącego do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego w momencie wejścia w życie niniejszej uchwały;
- 2) począwszy od dnia 1 stycznia następującego po roku, w którym budynek i budowla lub ich części stały się obiektem lub częścią obiektu należącego do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego - dla budynków i budowli lub ich części stanowiących obiekt lub część obiektu, który dołączył do Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego po wejściu w życie niniejszej uchwały."

Wprowadzone zwolnienie stanowi pomoc de minimis. Podmioty ubiegające się o udzielenie pomocy de minimis oraz korzystające z tej pomocy zobowiązane są do przedkładania organowi podatkowemu wraz z INFORMACJĄ W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO I LEŚNEGO - IN-1 - dla osób fizycznych lub DEKLARACJĄ NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI - DN-1 - dla osób prawnych wypełnionego formularza stanowiącego załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu



Burmistrz Miasta Cieszyna

Urząd Miejski | Rynek 1, 43-400 Cieszyn | tel.: 33 4794 300 | gstaszkievicz@um.cieszyn.pl

informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn. zm.) oraz wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie jakie podatnik otrzymał w roku, w którym ubiega się o udzielenie pomocy oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczeń o wielkości pomocy de minimis oraz oświadczeń o wielkości pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie otrzymanej w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat podatkowych, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

Zmiana uchwały w sprawie wprowadzania na terenie miasta Cieszyna zwolnień niektórych nieruchomości z podatku od nieruchomości dotyczy **wszystkich przedsiębiorców, którzy należą do Szlaku Zabytków i Techniki Województwa Śląskiego**, a nie dotyczy wyłącznie Cieszyńskiego Browaru Zamkowego jako podatnika podatku od nieruchomości.

Niedopuszczalnym jest „wprowadzanie przez radę gminy wyłączeń ograniczających krąg podmiotów uprawnionych do uzyskania zwolnień z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis”. (wyrok WSA w Gliwicach z dnia 4 lutego 2020 r. Sygn. I SA/Gl 1044/19). Z tezy wyroku należy wywnioskować, że „w każdym przypadku gdy bezpośrednio z ustanowionej normy wywieść można, kto podlega zwolnieniu, a nie tylko, jaki przedmiot obejmuje zwolnienie, zwolnieniu przypisać można charakter zwolnienia przedmiotowo-podmiotowego, a to w konsekwencji oznacza przekroczenie ustawowej delegacji do ustanawiania zwolnienia określonego w art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Z poważaniem
Burmistrz Miasta
Gstaszkievicz
Gabriela Staszkievicz
(3)

Sporządziła: Urszula Szkutek – kierownik Referatu Podatków, Dochodów, Windykacji i Egzekucji

Otrzymują:

1 x Radny Rady Miejskiej Cieszyna- Pan Rafał Foltyn,
1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Pan Remigiusz Jankowski,
1 x a/a (U. Sz. 25 stycznia 2022 r.).