

B-NR.5142.128.2020.TW
RPW/2646/2020

Bielsko-Biała, dn. 31.12.2020
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

POZWOLENIE nr BB / 1000 / 2020
na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku
nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 282 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1609 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 256)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Cieszyń, reprezentowanej przez Agnieszkę Romanowską-Tarczyńską z dnia 13.02.2020 r. (data wpływu w dniu 18.02.2020 r.)

p o z w a l a

1. Na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku nieruchomym – budynek Ratusza w Cieszynie wraz z elewacją zachodniego skrzydła ratusza, wpisany do rejestru zabytków pod pozycją A-246/77, oraz będący elementem zabytkowego układu urbanistycznego miasta Cieszyna, wpisanego do rejestru zabytków pod pozycją A/317/2018 według:

- „Program prac konserwatorskich. Projekt budowlany remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa Katarzyny Mrowiec oraz mgr inż. arch. Agnieszki Romanowskiej-Tarczyńskiej opracowany w październiku 2020 r.
- „Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa mgr inż. arch. Agnieszki Romanowskiej-Tarczyńskiej (architektura), mgr inż. Henryka Boreckiego (konstrukcja), opracowany w październiku 2020 r.
Powyższy projekt budowlano-wykonawczy zawiera następujące tomy:
 - część rysunkowa
 - detal okna i drzwi
 - remont łazienek, dobudowy windy, detal wykonania kanału napowietrzającego
 - kolorystyka elewacji
 - rysunki konstrukcyjne
- „Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa mgr inż. Błażeja Pokomedy (instalacje elektryczne), opracowany w lutym 2020 r.
- „Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa mgr inż. Błażeja Pokomedy (instalacje niskoprądowe, oddymianie), opracowany w lutym 2020 r.
- „Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa mgr inż. Katarzyny Dudek (instalacje sanitarne), opracowany w lutym 2020 r.

2. Przy spełnieniu następujących warunków i obowiązków:

- a) kierowania pracami konserwatorskimi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- b) kierowania robotami budowlanymi przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- c) wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- d) przekazania Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 2 lit. a, b, c niniejszego pozwolenia, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37a i 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich objętych niniejszym pozwoleniem.

3. Oraz spełnieniu warunków dodatkowych:

- a) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót,
- b) niezwłocznego zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac i robót,
- c) prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
- d) opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
- e) prace ziemne należy prowadzić pod specjalistycznym nadzorem archeologicznym zleconym przez Inwestora – na prowadzenie nadzoru archeologicznego wymagane jest uzyskanie odrębnego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zgodnie z art. 36 ust 1 pkt 5, Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 282 z późn. zm.),
- f) zawiadomienia Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności tj.: wykonanie próbnego doboru kolorystycznego elewacji - do zatwierdzenia przez komisję konserwatorską,
- g) przedstawienie zestawu okiennego (nr „01”, „06”, „07”, „09”, „010”, „011”, „012”, „013”, „014”) oraz drzwiowego (nr „D1”, „D2”, „D4”, „D5”) - do zatwierdzenia przez komisję konserwatorską,
- h) komisja konserwatorska, z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub jego upoważnionego przedstawiciela, po zdjęciu tynku w partii cokolowej i odsłoniętych fragmentach elewacji (część nadziemna i podziemna) określi dalszy sposób prowadzenia prac (eksponowanie lub ukrycie kamiennych elementów cokołu oraz konieczności zinventaryzowania odkrytego budulca ceglano-kamiennego murów),
- i) podczas prac remontowych wieży ratuszowej należy przeprowadzić uzupełniające badania stratygraficzne elewacji, które pozwolą określić pierwotną kolorystykę obiektu. Badania muszą być prowadzone przez osobę spełniającą wymagania zawarte w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- j) dokonania odbioru częściowego i końcowego wykonanych prac i robót z udziałem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Pozwolenie jest ważne do dnia: 31.12.2025 r.

5. Umarza postępowanie w zakresie: realizacji prac we wnętrzach zachodniego skrzydła Ratusza

UZASADNIENIE

Historyczny gmach ratusza znajdujący się przy ul. Rynek 1 w Cieszynie jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru pod nr A-246/77, na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 17.12.1977 r. Tym samym wpisany do rejestru budynek stanowi obiekt zabytkowy chroniony w myśl art. 6 ust. 1 lit. c) oraz art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W związku z powyższym podlega on szczególnej ochronie prawnej.

Natomiast budynek zachodniego skrzydła ratusza znajdujący się przy ul. Rynek 1 w Cieszynie (działki nr 119, 120, 121, 122, 123, 124 – obręb 43) stanowi element historycznego układu urbanistycznego miasta Cieszyna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A/317/2018 na podstawie decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 27.04.2018 r., znak: K-RD-KL/4160/9355/199/09. Tym samym budynek jest chroniony w myśl art. 6 ust. 1 lit. b) oraz art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wpisany do rejestru zabytków układ urbanistyczny to nawarstwiające się przez wieki przestrzenne założenie miejskie zawierające zespoły budowlane, pojedyncze budynki i zakomponowane założenia zieleni, rozmieszczone w układzie historycznych podziałów własnościowych i funkcjonalnych w tym ulic, sieci dróg i placów. Czynniki decydującymi o wartości układu urbanistycznego są relacje przestrzenne pomiędzy jego poszczególnymi elementami, w tym tradycyjna wysokość i linia zabudowy, wygląd elewacji, bryły obiektów, pokrycia dachów, stolarka okienna i drzwiowa (zewnętrzna) oraz wszelkie urządzenia i napisy umieszczane na zewnątrz, które wpływają na odbiór wartości krajobrazowych w założeniu miejskim.

Szczególny reżim prawny, któremu podlegają obiekty zabytkowe wyraża się m. in. w konieczności uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. Ustawy.

W dniu 18.02.2020 r. dostarczono do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatury w Bielsku-Białej wniosek Gminy Cieszyn, reprezentowanej przez Panią Agnieszkę Romanowską-Tarczyńską o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków polegających na remoncie budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych. Do pisma załączono „Projekt budowlano-wykonawczy remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” opracowany w branżach: architektury, konstrukcji, instalacji elektrycznej, instalacji niskoprądowej, oddymiania oraz instalacji sanitarnej. Inwestycją będą objęte wnętrza, jak również warstwy zewnętrzne obiektu. Do wniosku przedłożono również „Program prac konserwatorskich. Projekt budowlany remontu budynku cieszyńskiego ratusza wraz z dostosowaniem do przepisów przeciwpożarowych” autorstwa Katarzyny Mrowiec oraz mgr inż. arch. Agnieszki Romanowskiej Tarczyńskiej opracowany w październiku 2020 r. obejmujący m.in. renowację sztukaterii ceramicznej i herbu miasta.

Po uzupełnieniu braków formalnych w dn. 12.03.2020 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz możliwości zgłoszenia uwag w terminie 7 dni od dnia doręczenia. Po analizie przedstawionej dokumentacji projektowej tut. organ w dn. 01.04.2020 r. zobowiązał wnioskodawcę do jej korekty i uzupełnienia. Z uwagi na skomplikowany charakter inwestycji poprawiona dokumentacja projektowa spełniająca oczekiwania służb konserwatorskich została ostatecznie złożona do tut. Urzędu w dn. 06.11.2020 r. Po analizie poprawionej dokumentacji projektowej i stwierdzeniu, że zakres prac oraz rozwiązania technologiczne są prawidłowe z konserwatorskiego punktu widzenia zawiadomiono w dn. 04.12.2020 r. strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego. Po otrzymaniu pocztowych potwierdzeń doręczenia oraz niezgłaszaniu uwag do inwestycji, tut. Urząd mógł podjąć czynności zmierzające do wydania pozwolenia konserwatorskiego.

Ze względu na fakt lokalizacji przedmiotowej realizacji na stanowisku archeologicznym „średniowieczny układ urbanistyczny” (nr stanowiska w miejscowości: 13, numer stanowiska na obszarze 1094417) oraz na historycznym układzie urbanistycznym miasta Cieszyna wpisanym do rejestru zabytków, gdzie potencjalnie mogą występować relikty archeologiczne, na Wnioskodawcę nałożono obowiązek prowadzenia prac ziemnych pod specjalistycznym nadzorem archeologicznym i uzyskania w tym zakresie odrębnego pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5).

Ze względu na konieczność ustalenia ostatecznego zakresu prac *in situ* nałożono na Wnioskodawcę obowiązek: zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem tj. wykonanie próbnego doboru kolorystycznego elewacji – do zatwierdzenia przez komisję konserwatorską. Prawidłowe scalenie barwne elewacji oraz występującego detalu architektonicznego jest z konserwatorskiego punktu widzenia działaniem pożądanym, zwłaszcza w najbardziej reprezentacyjnym gmachu w mieście. Tut. organ uznał, że odpowiednim zabiegiem będzie subtelne rozróżnienie kolorystyczne poszczególnych części ratusza, aby pokazać rozrastanie się obiektu na przestrzeni wieków, poprzez dołączanie przylegających do głównego gmachu zabudowań m.in. zachodniego skrzydła (dawny odwach) lub budynku przy ul. Srebrnej. Z uwagi na niejednoznaczne wyniki z przeprowadzonych badań stratygraficznych elewacji tut. Delegatura zobowiązała inwestora do wykonania uzupełniających badań stratygraficznych na elewacji wieży ratuszowej w momencie postawienia rusztowań i możliwości przebadania trudno dostępnych miejsc, w których mogły się zachować oryginalne warstwy tynku i farb, dzięki którym przywróci się oryginalną kolorystykę. W większości miejsc na elewacjach nie zachowały się pierwotne warstwy, dlatego istnieje duże prawdopodobieństwo odkrycia ich na trudno dostępnych miejscach wieży ratuszowej, gdyż mogły nie zostać skute podczas dokonywanych licznych prac remontowych.

Uznano za konieczne przedstawienie do zatwierdzenia przez komisję konserwatorską zestawu okiennego (nr „01”, „06”, „07”, „09”, „010”, „011”, „012”, „013”, „014”) oraz drzwiowego (nr „D1”, „D2”, „D4”, „D5”). Są to najbardziej charakterystyczne i eksponowane elementy wyposażenia ratusza, dlatego ich prawidłowe wykonanie jest ważne z uwagi na zachowanie wartości historycznych, estetycznych, krajobrazowych i naukowych budynku. Przedstawiona w dokumentacji projektowej nowa stolarka okienna musi być zweryfikowana przez służby konserwatorskie pod względem formy i wykończenia detali m.in. szprosów, grubości ramy okiennej. Należy przedstawić do akceptacji jeden egzemplarz okna. Wybrano do akceptacji najistotniejsze okna, które zdaniem tut. Urzędu są niezwykle istotne w celu zachowania odpowiedniego charakteru obiektu przy jednoczesnym dostosowania do współczesnych standardów termoizolacyjności. Stwierdzono, że dopuszcza się wymianę okien na nowe, ponieważ istniejąca stolarka jest wtórna oraz nie spełnia obowiązujących standardów komfortowego użytkowania gmachu ratusza. Nowe okna pozwolą zachować historyczny wygląd z zewnątrz, co będzie zadowalającym efektem dla architektury nieruchomości oraz krajobrazowym dla miasta Cieszyna. Biorąc pod uwagę, że wyszczególniona stolarka drzwiowa znajduje się w mocno eksponowanej przestrzeni, ocena konserwatorska wykonanej stolarki jest pożądana w celu uzyskania odpowiedniego efektu historycznego i estetycznego.

Po zdjęciu tynku z cokołu obiektu inwestor zobligowany jest do powiadomienia o tym fakcie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub jego upoważnionego przedstawiciela, aby ocenić wartość elementów kamiennych i możliwość ich eksponowania, na które będzie miał wpływ stan zachowania i miejsce występowania. Ponadto po wykonaniu wykopu ziemnego przy fundamentach ratusza w ramach prac izolacyjnych oraz po skuciu tynku z partii cokołowej, a także zawilgoconych tynków w dolnej partii elewacji należy przerwać roboty i zwołać komisję konserwatorską z udziałem tut. Urzędu, która oceni wartość historyczną i naukową widocznego materiału i wątku murów, a także konieczność wykonania szczegółowej inwentaryzacji w celu zadokumentowania i możliwości pogłębienia badań nad architekturą i historią budynku ratusza.

Po analizie wniosku, przedłożonych załączników, a także decyzji wpisu do rejestru zabytków nr A-246/77 z dn. 17.12.1977 r. stwierdzono, że część planowanych prac będzie dotyczyła wewnętrznej części zachodniego skrzydła ratusza znajdującego się na działach nr nr 119, 120, 121, 122, 123, 124 – obręb 43, który nie jest indywidualnie wpisany do rejestru zabytków. Jednocześnie należy zaznaczyć, że obiekt znajduje się na

historycznym układzie urbanistycznym miasta Cieszyna. Układ urbanistyczny chroni zewnętrzne warstwy budynku tj. bryłę, formę, elewacje wraz z wystrojem szaty architektonicznej, stolarkę okienną i drzwiową (zewnętrzną), pokrycie dachu, kominy i inne elementy, które są widoczne w historycznej przestrzeni miejskiej i które będą na nią oddziaływać. Z tego względu tut. Urząd umarza postępowanie na prace podejmowane we wnętrzach zachodniego skrzydła ratusza, ponieważ nie ma podstawy prawnej do wydania pozwolenia konserwatorskiego do prac odbywających się wewnątrz obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków. W przypadku, gdy prace wewnątrz będą miały charakter robót budowlanych lub będą wymagały zgłoszenia do organu budowlanego, należy wtedy się udać do Starostwa Powiatowego w Cieszynie, który zdecyduje o trybie rozpatrzenia sprawy, zgodnie z ustawą – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

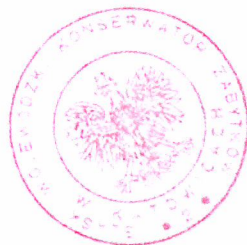
Pragniemy jednocześnie poinformować, że tut. Urząd sprawdził dokumentację projektową i uznaje, że planowane działania wewnątrz zachodniego skrzydła ratusza nie wpłyną negatywnie na wartości historyczne obiektu i są akceptowalne przez tut. organ.

Zgodnie z przepisem art. 105 kpa, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania.

Wnioskodawca wskazał termin zakończenia prac na 2030 r. Tut. Urząd zmienił termin ważności niniejszego pozwolenia konserwatorskiego na dzień 31.12.2025 r., ponieważ uznano, że prace mogą zostać przeprowadzone w krótszym terminie oraz żeby remont poszczególnych fragmentów ratusza wykonać w możliwie krótkich odstępach czasu. Ponadto należy wziąć pod uwagę specyfikę materiałów i zmienność rozwiązań technologicznych.

Wszelkie działania i rozstrzygnięcia organu konserwatorskiego powinny być podejmowane dla zapewnienia odpowiednich warunków, umożliwiających zachowanie zabytków we właściwym stanie, ich odpowiedniego zagospodarowania i utrzymania, zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości, udaremnienia niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków.

Wobec powyższego orzeczono jak na wstępie.



Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Starszy Inspektor
mgr inż. Elżbieta Jama

Otrzymują:

1. Agnieszka Romanowska-Tarczyńska - pełnomocnik
2. Henryk Skudrzyk

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Cieszynie, ul. Bobrecka 29, 43-400 Cieszyn
2. WUOZ Katowice
3. aa TW x2

1 egz. kompletu dokumentacji pozostaje w archiwum tut. Urzędu jako dowód w sprawie
1 egz. kompletu dokumentacji zwraca się wnioskodawcy

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
11. W razie stwierdzenia, że prace prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków może wstrzymać prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku a następnie wydać decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.
12. W razie stwierdzenia, że prace zostały wykonane bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposób i w określonym terminie.
13. Zgodnie z treścią art. 37c, 37g, i 37h ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami:
 - a) robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
 - b) udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 64 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków.
14. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie określonych w nim działań nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane oraz innych decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

Klauzula informacyjna
o której mowa w art. 12 ust. 1 rozporządzenia parlamentu
europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku

Administrator danych osobowych

Administratorem Państwa danych osobowych będzie Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków działający przy pomocy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Katowicach (40-015) przy ul. Francuskiej 12, Delegatury w Częstochowie (42-217) przy ul. Mirowskiej 8 oraz Delegatury w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Powstańców Śląskich 6.

Inspektor ochrony danych

Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych tj. Panią Martę Piekarz, z którą można się skontaktować poprzez e-mail: martapiekarz@wkz.katowice.pl. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z tym przetwarzaniem.

Cele i podstawy przetwarzania

Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e).

Odbiorcy danych osobowych

Odbiorcami Państwa danych osobowych będą Wojewoda Śląski w związku z korzystaniem przez administratora z systemu elektronicznego zarządzania dokumentacją (EZD) oraz podmioty wspierające działalność administratora, uprawnione na podstawie umów powierzenia.

Przekazywanie danych do państw trzecich

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Okres przechowywania danych

Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do momentu przygotowania odpowiedzi na Państwa wniosek lub ustania celu w jakim są one przetwarzane, a następnie w celach archiwalnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Prawa osób, których dane dotyczą

Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Wojewody Śląskiego działającego przy pomocy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego usytuowanego w Katowicach (40-032) przy ul. Jagiellońskiej 25.

Obowiązek przedstawienia danych

Podanie danych osobowych wskazanych we wzorach wniosków wynika z obowiązujących przepisów prawa i niezbędne jest do przygotowania dla Państwa odpowiedzi.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach
Delegatura w Bielsku-Białej
43-300 Bielsko-Biała, ul. Powstańców Śląskich 6
☐ 33 812 37 74 www.wkz.katowice.pl

URZĄD MIEJSKI

w Cieszynie

Wpł. 05. 07. 2021

Wysł. Załatw.

L.dz. 19872

zał.

B-NR.5136.19.2021.TW
RPW/11403/2021

Bielsko-Biała

01.07.2021

ZAŚWIADCZENIE nr 28/2021

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatury w Bielsku-Białej, wpłynął wniosek (zarejestrowany w tut. organie w dniu 28.06.2021 r.) Pana Przemysława Majora – Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna, w sprawie wystawienia zaświadczenia o nadaniu klauzuli ostateczności dla wydanego przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pozwolenia nr BB/1000/2020 z dnia 31.12.2020 r. (znak sprawy: B-NR.5142.128.2020.TW).

Po analizie wyżej wymienionej decyzji administracyjnej pragniemy poinformować, że na dzień wystawienia niniejszego zaświadczenia jest ona ostateczna, a strony postępowania nie wnoszą odwołania do organu II instancji.

Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury
mgr Mariusz Godek

Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Cieszynie, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn
2. aa TW