



Cieszyn, dnia 6.02.2014

ZP.6.0003.3.2014

Pan
Bolesław Zemła
Przewodniczący
Rady Miejskiej
Cieszyna

W nawiązaniu do wniosku Klubu Radnych „Niezależni” znak BRM.0003.1209.2014, z dnia 16.01.2014 r., uprzejmie informuję, iż przy tak określonym przedmiocie uchwały, jaki wynika z wniosku (ogólnym i nieprecyzyjnym) jej podjęcie spowodowałoby, iż w praktyce dotyczy ona wszystkich działań mieszczących się w definicjach „remont” i „inwestycja” realizowanych przez wszystkich właścicieli i zarządców budynków i terenów, w tym jednostki miejskie, firmy, instytucje i osoby fizyczne.

Podjęcie przedmiotowej uchwały w treści zaproponowanej przez klub spowodowałoby istotne zagrożenie stwierdzenia jej niezgodności z prawem.

Szanując intencje wnioskodawców uprzejmie proszę o doprecyzowanie przedmiotu i zakresu przyszłej uchwały w sposób odpowiadający rzeczywistym zamiarom.

Burmistrz Miasta Cieszyna nie zgadza się ze stwierdzeniem użytym we wniosku, iż „wszystkie oddane w ostatnich latach inwestycje mają uchybienia w dostosowaniu przestrzeni publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych” skoro zamierzenia inwestycyjne uzyskują pozwolenia na budowę oraz pozwolenia na użytkowanie od innych, właściwych organów.

Dokumentacje projektowe zamierzeń inwestycyjnych i remontów są wykonane przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia do projektowania i zatwierdzane są przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej w drodze decyzji o pozwoleniu na budowę bądź poprzez brak wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych, po uprzednim zbadaniu zgodności rozwiązań projektowych z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz posiadania wymaganych uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi.

Zrealizowane inwestycje są dopuszczane do użytkowania (w zależności od potrzeb) przez właściwy organ nadzoru budowlanego – Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego – w drodze decyzji o pozwoleniu na użytkowanie bądź poprzez brak wniesienia sprzeciwu do zawiadomienia o zakończeniu budowy (robót budowlanych), po uprzednim zbadaniu zgodności zrealizowanej budowy (robót budowlanych) z zatwierdzoną dokumentacją projektową oraz przepisami w tym techniczno-budowlanymi.

Z poważaniem

II ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Adam Swakoń

Rozdzielnik:

- 1 x Adresat
- 1 x Klub Radnych „Niezależni”
- 1 x Wydział OR-I
- 1 x Wydział ZP a/a