

w sprawie wykonania wniosków pokontrolnych wydanych przez Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r.

Na podstawie art. 33 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.)

§ 1

W związku z wnioskami pokontrolnymi Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zawartymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r. zobowiązuję Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie do przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości przez komisję w składzie ustalonym przez Burmistrza Miasta Cieszyna zgodnie z zarządzeniem Nr 0050.528.2020 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 12 listopada 2020 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, przetargów na najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz uchylenia zarządzenia w sprawie powołania Komisji Przetargowej do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn, zmienionego zarządzeniem Nr 0050.709.2021 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 22 grudnia 2021 roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 0050.528.2020 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 12 listopada 2020 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, przetargów na najem i dzierżawę nieruchomości gruntowych oraz uchylenia zarządzenia w sprawie powołania Komisji Przetargowej do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy Cieszyn.

§ 2

W związku z wnioskami pokontrolnymi Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zawartymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r. zobowiązuję Naczelnika Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie do:

- 1) weryfikacji prawa do zwolnienia w składanych deklaracjach na podatek od nieruchomości działek oraz posiadanych na nich budynków i budowli, będących w użytkowaniu wieczystym przez PKP S. A., dokonania czynności sprawdzających, mających na celu ustalenie stanu faktycznego w zakresie niezbędnym do stwierdzenia zgodności z przedstawionymi dokumentami, w szczególności w odniesieniu do działek: nr 32 o pow. 0,2816 ha, nr 19/4 o pow. 0,4193 ha, nr 39/4 o pow. 0,2088 ha, nr 65 o pow. 0,3170 ha, nr 12 o pow. 0,1534 ha, nr 17 o pow. 1,7024 ha, nr 4 o pow. 0,1650 ha nie oddanych w zarządzanie PKP PLK S.A. na podstawie umowy Nr D50-KN-1L/01 z dnia 27 września 2001 r.;
- 2) podjęcia działań zmierzających do dokonywania przypisu decyzji podatkowych z dniem doręczenia decyzji organu podatkowego;
- 3) wzmocnienia nadzoru nad pracownikami Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie w zakresie:
 - a) prawidłowego dokonywania czynności sprawdzających deklaracji, informacji podatkowych oraz ich korekt, w oparciu o przepisy art. 21, art. 272 pkt 1 lit. a, pkt 2, pkt 3 i art. 274 a § 1 i § 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa oraz art. 1a ust.1 pkt 2 i pkt 3, art. 2 ust. 1 pkt 1 i 3, art. 6 ust. 6, ust. 9 pkt 2 ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, mając na uwadze art. 68 i 69 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
 - b) przeprowadzania inwentaryzacji należności publicznoprawnych Miasta Cieszyna w drodze weryfikacji danych wynikających z ksiąg rachunkowych z odpowiednimi

dokumentami. W celu prawidłowego przeprowadzenia inwentaryzacji w drodze weryfikacji, należności z tytułu podatków i opłat lokalnych z zawartymi umowami dzierżaw i najmu nieruchomości mienia komunalnego pod kątem opodatkowania, zgodnie z zarządzeniem Nr 120.53.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji przeprowadzania i rozliczania inwentaryzacji w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, zmienionego zarządzeniem Nr 120.87.2021 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 22 grudnia 2021 roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 120.53.2018 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 26 września 2018 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji przeprowadzania i rozliczania inwentaryzacji w Urzędzie Miejskim w Cieszynie;

c) wydawania zaświadczeń o pomocy de minimis w dniu jej udzielania, zgodnie z art. 5 ust.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

§ 3

W związku z wnioskami pokontrolnymi Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zawartymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r. zobowiązuję Dyrektora Centrum Usług Wspólnych w Cieszynie do uzupełnienia, doprecyzowania treści zakresów czynności pracowników przygotowujących i weryfikujących dane stanowiące podstawę do sporządzenia sprawozdania kwot wydatkowanych na średnie wynagrodzenie nauczycieli na podstawie art. 30a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela.

§ 4

W związku z wnioskami pokontrolnymi Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zawartymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r. zobowiązuję naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego i Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Cieszynie do weryfikacji danych zawartych w ofertach na realizację zadania publicznego Gminy Cieszyn z załącznikami, pod kątem ich zgodności na dzień składania oferty zgodnie z pełnomocnictwem Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 5

W związku z wnioskami pokontrolnymi Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zawartymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r. zobowiązuję naczelników wydziałów Urzędu Miejskiego do prawidłowego przekazywania umów dzierżawy i najmu nieruchomości mienia komunalnego do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie, Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz umieszczania w treści umów zapisu o zobowiązaniu strony do złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości, zgodnie z zarządzeniem Nr 120.78.2021 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji obiegu, kontroli i archiwizowania dokumentów księgowych w Urzędzie Miejskim w Cieszynie.

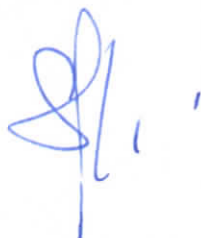
§ 6

W związku z wnioskami pokontrolnymi Prezesa Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach, zawartymi w wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13 grudnia 2021 r. zobowiązuję Naczelnika Wydziału Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Cieszynie do uzupełnienia pełnomocnictwa powierzonego na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz z art. 95 i 96 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks cywilny, w związku z art. 221 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz w powiązaniu z art. 15 i art. 17 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, do

podejmowania czynności prawnych związanych z udzielaniem w imieniu Gminy dotacji celowych podmiotom niezaliczanym do sektora finansów publicznych.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Krzysztof Kasztura
I Z-ca Burmistrza Miasta
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR

1 x FN

1 x GN

1 x ZP

1 x WS

1 x GKK

1 x wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Cieszyn