

## Obwieszczenie Burmistrza Miasta Cieszyna

Zgodnie z art. 49, 49a i art. 49b, w związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.)

### zawiadamiam

o zebraniu materiału dowodowego i możliwości składania wniosków przed wydaniem decyzji ustalającej warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego na działce nr 230, obr. 40 w Cieszynie przy ul. Paderewskiego.

Parametry wnioskowanej zabudowy: powierzchnia zabudowy – ok. 145 m<sup>2</sup>, wysokość budynku – 3 kondygnacje nadziemne i podpiwniczenie (ok. 13 m – od średniego poziomu terenu przed głównym wejściem do budynku, a górną krawędzią gzymsu), szerokość elewacji frontowej – 11,5 m, geometria dachu - dach dwuspadowy o kącie nachylenia głównej połaci dachowej 25-35 °.

Teren inwestycji przylega bezpośrednio do drogi publicznej ul. Bielskiej i ul Paderewskiego. Ponadto Wnioskodawcy planują budowę nowego zjazdu z ul. Paderewskiego.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ uzyskał uzgodnienie od Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie.

Strony nie zapoznały się ze zgromadzonymi materiałami w sprawie oraz nie wniosły uwag ani wniosków do planowanej inwestycji.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej. Strony postępowania w terminie **7 dni** od daty dokonania zawiadomienia, tj. do dnia **11 stycznia 2022 r.**, mogą zapoznać się z aktami sprawy zgromadzonymi w Urzędzie Miejskim w Cieszynie.

Po tym terminie zostanie wydana decyzja.

W związku z ogłoszeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii Burmistrz Miasta Cieszyna wprowadził do odwołania ograniczenie wykonywania zadań Urzędu Miejskiego w Cieszynie. W celu załatwienia spraw przez interesantów w budynku administracyjnym przy ul. Rynek 1 przyjmowanie stron odbywa się na stanowiskach usytuowanych w holu Kancelarii Ogólnej. Interesanci wchodzący do Urzędu Miejskiego w Cieszynie muszą mieć założone maseczki ochronne oraz rękawiczki ochronne lub stosować środki do dezynfekcji rąk. Interesanci są przyjmowani pojedynczo na jedno stanowisko obsługi. Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie pod numerem 33-4794-265.

### Otrzymują:

1. Tablica ogłoszeń;
2. Biuletyn Informacji Publicznej;
3. SRM-II a/a.

Z up. Burmistrza Miasta  
mgr Arkadiusz Skowroński

Naczelnik Wydziału  
Strategii i Rozwoju Miasta