

**Wyjaśnienia do SWZ (z postępowania ZPIF.271.1.7.2021) – które należy traktować jako obowiązujące również w niniejszym postępowaniu nr ZPIF.271.1.18.2021**

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest Wykonanie modernizacji stadionu miejskiego przy al. Łyska w Cieszynie

**Pytanie nr 1:** *Wnosimy o zmianę jednego z kryteriów oceny ofert, którym Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty - okres gwarancji. Zamawiający wymaga od wykonawców aby okres gwarancji wynosił od 60 m-cy do 84 m-cy. Wnioskujemy, aby Zamawiający przy kryterium wydłużenie okresu gwarancji przyjął minimalną i maksymalną wartość kryterium od 36 miesięcy do 60 miesięcy.*

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje treść kryterium oceny ofert zawarty w SWZ.

**Pytanie nr 2:** *Prosimy o skrócenie terminów na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwów do projektu umowy o podwykonawstwo oraz do umowy o podwykonawstwo poświadczonej za zgodność z oryginałem z 14 na 7 dni. Skrócenie terminu wpłynie korzystnie na tempo prac na placu budowy.*

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SWZ w tym zakresie.

**Pytanie nr 3:** *Prosimy o wprowadzenie poniższego lub podobnego zapisu do projektu umowy: Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy (oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego) lub rozwiązania umowy w przypadku, gdy Zamawiający: - bez uzasadnionych powodów przedłuża proces przekazania placu budowy lub odbioru przedmiotu umowy, - odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru, - zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy, - opóźnia się w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wprowadza do projektu umowy powyższych zmian.

**Pytanie nr 4:** *Prosimy o uwzględnienie poniższych kar umownych w projekcie umowy: Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:*

- za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia należnego wykonawcy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na zapłatę,

- za opóźnienie w odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy opóźnienia dzień

- z tytułu nieuzasadnionego przedłużania czynności odbioru w wysokości 1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu ustalonego terminu na rozpoczęcie lub zakończenie czynności odbiorowych,

- za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1 umowy, Zgoda na uwzględnienie kar umownych zrównoważy prawa i obowiązki stron.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie modyfikuje projektu umowy w tym zakresie. Zamawiający informuje również, że w przypadku opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia wykonawcy przysługiwać będą odsetki zgodnie z art. 481 Kodeksu cywilnego

**Pytanie nr 5:** *Wnosimy o zmniejszenie w projekcie umowy kary umownej lub podstawy jej naliczania:*

- § 9 ust. 1 pkt 1 umowy z „w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, nie więcej jednak niż 20%” na nie więcej jednak niż 5%

- § 9 ust. 1 pkt 2 umowy z „ w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, nie więcej jednak niż 20%” na nie

więcej jednak niż 5%

- § 9 ust. 1 pkt 3 na 1000 zł

- § 9 ust. 1 pkt 5,6,7,8 na 500 zł

- § 9 ust. 1 pkt 9 na 5%

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dokonuje zmian w treści projektu umowy.

**Pytanie nr 6:** *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*

**Odpowiedź:** Zdaniem zamawiającego do SWZ załączona została cała dokumentacja projektowa, którą dysponuje. Dokumentacja ta pozwala na realizację zamówienia w sposób w niej określony. Jeśli w toku realizacji zamówienia wystąpi konieczność jej uzupełnienia lub aktualizacji z powodów niezależnych od Wykonawcy nie będzie rodzić żadnych negatywnych skutków po stronie Wykonawcy.

**Pytanie nr 7:** *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. Okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

**Odpowiedź:** Zdaniem Zamawiającego sytuacja opisana w pytaniu spełnia warunki zamiany umowy określone w § 16 umowy lub w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 45 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych). Błędy lub braki dokumentacji projektowej nie będą rodzić żadnych negatywnych skutków po stronie Wykonawcy. Dodatkowo zamawiający dokonuje zmiany zapisów projektu umowy w zakresie § 16.

**Pytanie nr 8:** *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.*

**Odpowiedź:** Zdaniem Zamawiającego sytuacja opisana w pytaniu spełnia warunki zamiany umowy określone w § 16 umowy lub w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 45 ust. 1 pkt 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych). Błędy lub braki dokumentacji projektowej nie będą rodzić żadnych negatywnych skutków po stronie Wykonawcy. Dodatkowo zamawiający dokonuje zmiany zapisów projektu umowy w zakresie § 16.

**Pytanie nr 9:** *Zwracamy się z prośbą o wykreślenie lub wyjaśnienie zapisu: „bez ograniczeń” jaki jest w par. 12 ust. 4 wzór umowy. Czy zapis ten umożliwi zastosowanie w polisach fransyz? Co on oznacza?*

**Odpowiedź:** Zamawiając nie dokonuje wykreślenia zapisu „bez ograniczeń”. „Bez ograniczeń” oznacza, możliwość zaspokojenia się zamawiającego w razie wystąpienia szkody w pełnej wysokości. Tak więc zapis ten nie pozwala na stosowanie fransyz w ubezpieczeniu.

**Pytanie nr 10:** *W nawiązaniu do opisu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej Zamawiający określił je w następujący sposób: „w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał i prawidłowo ukończył co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie stadionu lekkoatletycznego o obwodzie bieżni min. 400 metrów w technologii pełnego poliuretanu wraz z budową lub przebudową boiska piłkarskiego w wewnętrznej części bieżni z*

*trawy naturalnej z warstwą wegetacyjną i warstwą odsączającą, systemem nawadniania i drenażu, wraz z robotami towarzyszącymi, dla których Wykonawca uzyskał certyfikat PZLA lub certyfikat IAAF dla obiektu. Wartość każdej z robót min. 8.000.000,00 zł brutto (osiem milionów złotych).”  
Zatem prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający przy ocenie potwierdzenia spełnienia ww. warunku udziału w postępowaniu nie będzie brał pod uwagę tych obiektów, dla których:*

- zostało wydane świadectwo w danej kategorii z wyłączeniem niektórych urządzeń lekkoatletycznych,*
- świadectwo zostało wydane warunkowo lub na skutek uchybień wykazanych w raportach i badaniach powykonawczych przyznano świadectwo z obniżoną kategorią w stosunku do wnioskowanej,*
- obiekt w ogóle nie uzyskał świadectwa, mimo iż się o nie ubiegał.*

**Odpowiedź:** Zamawiający uzna warunek za spełniony jeśli wykonawca prawidłowo wykonał i ukończył roboty budowlane oraz obiekt, który wskazuje wykonawca uzyskał certyfikat PZLA lub certyfikat IAAF. Zamawiający nie ma kompetencji do oceniania czy robota budowlana została wykonana należyście i prawidłowo ukończona, gdyż jest to kompetencja podmiotu na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane. Z podanych w pytaniu okoliczności (przypadków) wynika iż przedmiot zamówienia nie został wykonany zgodnie z umową, więc nie spełniają określonego warunku w zakresie prawidłowego wykonania lub ukończenia ale decydujące znaczenie ma podmiot na rzecz którego roboty zostały wykonane, który potwierdza należyte wykonanie.

**Pytanie nr 11:** *W związku z brakiem uzgodnienia Dokumentacji Projektowej z PZLA prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca w ramach realizacji robót uzgodni Dokumentację Projektową z PZLA.*

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje uzgodnieniem dokumentacji projektowej z PZLA z roku 2018. Zmiany dokumentacji projektowej dokonane od tego czasu nie dotyczą elementów, które podlegały uzgodnieniu (geometria stadionu, usytuowanie urządzeń lekkoatletycznych, rodzaj nawierzchni „full pur”) a dotyczą wyłącznie parametrów nawierzchni. Zgodnie z zapisami SWZ wykonawca zobowiązany jest do uzyskania świadectwa PZLA tak więc to od niego zależy czy uzna za konieczne uzyskanie ponownego uzgodnienia dokumentacji. W załączeniu skan uzgodnionej dokumentacji.

**Pytanie nr 12:** *Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie wykonanie bieżni lekkoatletycznej w kolorze ceglastym (najczęściej stosowany kolor na bieżniach). Prośbę motywujemy troską o finanse publiczne, ponieważ wykonanie bieżni w kolorze niebieski, który został zaprojektowany jest o ok 20 % od koloru ceglastego zaproponowanego przez nas.*

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza wykonanie nawierzchni w kolorze ceglastym.

**Pytanie nr 13:** *Dzień dobry, proszę o udostępnienie zestawienia materiałów do projektu.*

**Odpowiedź:** Poza udostępnioną dokumentacją zamawiający nie dysponuje innymi dokumentami w tym zestawieniem materiałów.

**Pytanie nr 14:** *W związku z wymaganiami Zamawiającego w zakresie uzyskania przez wykonawcę certyfikacji PZLA kat. VA dla wykonanego obiektu, prosimy o załączenie do dokumentacji projektowej pozytywnej Opinii i Uzgodnienia Planowanego Obiektu Lekkoatletycznego z PZLA. Każda dokumentacja projektowa obiektu lekkoatletycznego, który ma uzyskać świadectwo PZLA musi posiadać pozytywną opinię Związku.*

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje uzgodnieniem dokumentacji projektowej z PZLA z roku 2018. Zmiany dokumentacji projektowej dokonane od tego czasu nie dotyczą elementów, które podlegały uzgodnieniu (geometria stadionu, usytuowanie urządzeń lekkoatletycznych, rodzaj nawierzchni „full pur”) a dotyczą wyłącznie parametrów nawierzchni. Zgodnie z zapisami SWZ wykonawca zobowiązany jest do uzyskania świadectwa PZLA tak więc to od niego zależy czy uzna za konieczne uzyskanie ponownego uzgodnienia dokumentacji. W załączeniu skan uzgodnionej dokumentacji.

**Pytanie nr 15:** *Na rzutach przyziemia i piętra instalacji klimatyzacji wieży sędziowskiej widnieje instalacja klimatyzacji Multisplit składająca się z dwóch jednostek wewnętrznych ściennych  $Q_{chl}=2,0$  kW,  $Q_{grz}=2,2$  kW oraz jednej jednostki zewnętrznej  $Q_{chl}=5,2$  kW,  $Q_{grz}=6,3$  kW. W opisie jest mowa o instalacji Multisplit składającej się z trzech jednostek wewnętrznych ściennych  $Q_{chl}=2,0$  kW,  $Q_{grz}=2,2$  kW oraz jednej jednostki zewnętrznej  $Q_{chl}=5,2$  kW,  $Q_{grz}=6,3$  kW. Natomiast w przedmiarze do wyceny zostały przyjęte dwa komplety układów Split. Bardzo proszę o wyjaśnienie rozbieżności, podanie ile i jakie jednostki należy przyjąć do wyceny oraz o poprawienie przedmiaru.*

**Odpowiedź:** Do wyceny w budynku wieży sędziowskiej należy przyjąć dwie jednostki wewnętrzne oraz jedną jednostkę zewnętrzną, przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny, należy ją dokonać w oparciu o dokumentację techniczną.

**Pytanie nr 16:** *Proszę o informację, czy do wyceny jednostek wewnętrznych ściennych klimatyzacji należy uwzględnić pompki skroplin.*

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w wycenie należy uwzględnić pompki skroplin.

**Pytanie nr 17:** *Bardzo proszę o potwierdzenie, że koszty przeglądów serwisowych wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych ponosi Zamawiający.*

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że koszty przeglądów serwisowych wraz z wymianą materiałów eksploatacyjnych ponosi Zamawiający. Równocześnie zamawiający podkreśla, że jeżeli materiały są objęte gwarancją producenta materiały powinny być wymienione w ramach tej gwarancji (np. Żarówki).

**Pytanie nr 18:** *Bardzo proszę o potwierdzenie, czy na rzucie przyziemia instalacji wentylacji mechanicznej budynku toalety publicznej z magazynem na instalacji nawiewnej znajduje się nagrzewnica elektryczna kanałowa. Jeśli tak, to bardzo proszę o uwzględnienie jej w przedmiarze.*

**Odpowiedź:** Na rzucie przyziemia instalacji wentylacji mechanicznej budynku toalety publicznej z magazynem na instalacji nawiewnej znajduje się nagrzewnica elektryczna kanałowa, należy ująć jej dostawę w wycenie, przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny, wyceny należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną na podstawie której Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia.

**Pytanie nr 19:** *Ze względu na ryczałtowy charakter przetargu, bardzo proszę o sprawdzenie poprawności ilości przewodów wentylacyjnych uwzględnionych w przedmiarze, gdyż z naszych obliczeń wychodzi, że ilości przewodów wentylacyjnych podane w przedmiarze są zaniżone.*

**Odpowiedź:** Przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny. Wyceny należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną na podstawie której Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia.

**Pytanie nr 20:** *W opisie instalacji wentylacji mechanicznej znajduje się informacja – "Wykonanie kanałów wentylacyjnych z blachy stalowej ocynkowanej. Za wyjątkiem wywiewu i nawiewu z pomieszczeń mokrych gdzie należy stosować zaizolowane kanały ze stali nierdzewnej." W przedmiarze uwzględnione są tylko kanały wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej, brak uwzględnionych kanałów ze stali nierdzewnej. Bardzo proszę o korektę i uwzględnienie ich w przedmiarze.*

**Odpowiedź:** Przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny. Wyceny należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną na podstawie której Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia.

**Pytanie 21:** *czy Zamawiający dysponuje aktualną akceptacją zamiennego projektu budowlanego, wydaną przez Komisję Obiektów i Urządzeń Polskiego Związku Lekkiej Atletyki.*

**Odpowiedź:** Zamawiający dysponuje uzgodnieniem dokumentacji projektowej z PZLA z roku 2018. Zmiany dokumentacji projektowej dokonane od tego czasu nie dotyczą elementów, które podlegały uzgodnieniu (geometria stadionu, usytuowanie urządzeń lekkoatletycznych, rodzaj nawierzchni „full pur”) a dotyczą wyłącznie parametrów nawierzchni. Zgodnie z zapisami SWZ wykonawca zobowiązany jest do uzyskania świadectwa PZLA tak więc to od niego zależy czy uzna za konieczne uzyskanie ponownego uzgodnienia dokumentacji. W załączeniu skan uzgodnionej dokumentacji.

**Pytanie nr 22:** *Zamawiający w niniejszym postępowaniu określa następujące warunki udziału w postępowaniu, warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej „b) skieruje do realizacji zamówienia osobę posiadającą kwalifikacje do kierowania robotami budowlanymi w specjalności:*

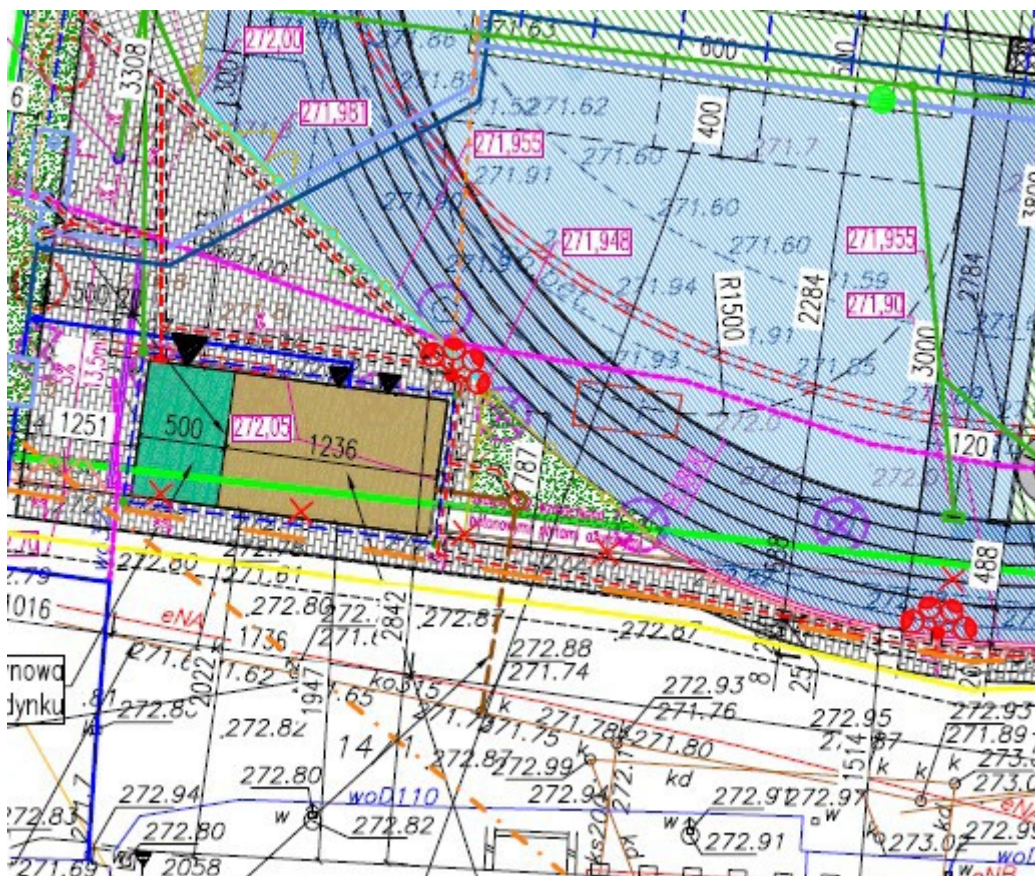
- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych”

*W formularzu oferty Zamawiający wymaga wskazania robót budowlanych, którymi kierował kierownik robót w branży konstrukcyjno-budowlanej, jednak nie ma szerzej opisanych w warunku jakie to mają być roboty budowlane. Prosimy o wyjaśnienie.*

**Odpowiedź:** Doświadczenie kierownika robót w branży konstrukcyjno-budowlanej stanowi wyłącznie kryterium oceny ofert i jest określone w pkt. 15.1.3 SWZ.

**Pytanie nr 22:** *Proszę o jednoznaczne określenie zakresu rozbiórek, poprzez uzupełnienie dokumentacji o plan rozbiórek, wg którego Wykonawcy jednoznacznie będą mogli określić zakres prac.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje oddzielnym opracowaniem dotyczącym rozbiórek obiektów. Zakres robót rozbiórkowych został opisany w udostępnionej dokumentacji w części opisowej i graficznej. Wykonawca ma obowiązek ustalić końcowy zakres prac rozbiórkowych do wykonania oraz sposób wykonania tych rozbiórek na podstawie ww opracowań. Zamawiający udostępnił Wykonawcom w celach pomocniczych przedmiar robót, w którym także pokazano zakres prac rozbiórkowych do wykonania. Zamawiający jako załącznik do niniejszego pisma udostępnia rysunek (01.OGR) z zaznaczonymi ogrodzeniami i barierkami do rozbiórek. Na projekcie zagospodarowania jako do rozbiórki zaznaczony został budynek wc (oznaczony na rysunku jako „i”), który został już wyburzony w części nadziemnej (do wyburzenia pozostała część podziemna).



**Pytanie nr 23:** Proszę o jednoznaczne określenie zakresu rozbiórki, poprzez określenie w jaki sposób należy zdemontować istniejący gazociąg na odcinku kolizji? Czy wystarczy odcięcie od sieci i pozostawienie w ziemi? Czy należy go wykopać z gruntu? Załączony plan pokrywa się z innymi warstwami i jest nieczytelny w związku z czym nie jest możliwe określenie zakresu prac rozbiórkowych.

**Odpowiedź:** Likwidowany gazociąg należy odciąć, zaślepić i trwale wyłączyć z eksploatacji poprzez wykopanie z gruntu i utylizację gazociągu. Wykopy uzupełnić do spodu projektowanych warstw nawierzchni sportowych, nawierzchni z kostki betonowej zasypką piaszczysto-żwirową.

**Pytanie nr 24:** Proszę o jednoznaczne określenie zakresu wymiany gruntu. W dokumentacji geologicznej jest zapis ogólny zapis o wymianie gruntów słabonośnych a opis techniczny nie precyzuje zakresu odnosząc się do zapisów dokumentacji geologicznej. Zakres wymiany gruntu zapisany jest w przedmiarze – niemniej ten nie stanowi podstawy wyceny tylko materiał pomocniczy.

**Odpowiedź:** Biorąc pod uwagę zapisy opinii geotechnicznej oraz zakres inwestycji wymiana gruntu winna odbyć się pod powierzchnią bieżni, terenów utwardzonych oraz murów oporowych. Przyjmując wielkość powierzchni ww elementów wg zamawiającego ilość mas ziemnych (gruntu niebudowlany) do wymiany wynosi minimum 3 700 m<sup>3</sup>. Jednakże na podstawie dokumentacji to wykonawca winien jest określić niezbędną ilość gruntu do wymiany. Jako materiał do uzupełnienia wykopów zastosować zagęszczalną zasypkę piaszczysto-żwirową o dobrej wodoprzepuszczalności. Niezależnie od tego obowiązują zapisy ujęte w dokumentacji projektowej, które opisują sposób postępowania w przypadku natrafienia na grunty nienośne. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych, czyli takich, które nie zostały uwzględnione w dokumentacji, będą miały zastosowanie odpowiednie zapisy umowy w zakresie zmiany umowy oraz przepisy ustawy Pzp dotyczące dopuszczalności zmiany umowy.

**Pytanie nr 25:** *Proszę o informację czy warstwę oznaczoną „IIC” wg opisów dokumentacji geologicznej należy wymieniać na nowy grunt czy pozostawić.*

**Odpowiedź:** Grunty należy wymienić pod powierzchnią bieżni lekkoatletycznej oraz nawierzchniami z kostki betonowej. Dodatkowo należy warstwę IIC usunąć i uzupełnić zasypką jak w odp. 2 w miejscach występowania tej warstwy pod fundamentami, stopami, zbiornikiem retencyjnym itp. Niezależnie od tego obowiązują zapisy ujęte w dokumentacji projektowej, które opisują sposób postępowania w przypadku natrafienia na grunty nienośne.

**Pytanie nr 26:** *Prosimy o załączenie Planów zagospodarowania z podziałem na ogrodzenia. Obecnie załączona dokumentacja zawiera wszystkie warstwy i jest nieczytelna. Praktycznie brak możliwości weryfikacji części ogrodzenia zewnętrznego o wys. 1,8 m.*

**Odpowiedź:** Zamawiający dołącza do postępowania dodatkowy rysunek (O1.OGR) z ogrodzeniami do demontażu oraz ogrodzeniami i balustradami projektowanymi jak również ogrodzeniem przewidzianym do remontu.

**Pytanie nr 27:** *Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek ogrodzenia podlegającego renowacji. Brak tego rysunku uniemożliwia określenie rzeczywistego zakresu prac.*

**Odpowiedź:** Remont ogrodzenia należy przeprowadzić wg poniższej technologii:

- a. odkopanie ogrodzenia po obu jego stronach na głębokość około 60 cm poniżej terenu,
  - b. oczyszczenie wodą pod ciśnieniem części podziemnych ogrodzenia,
  - c. wykonanie izolacji bitumicznej części podziemnej ogrodzenia, izolację wykonać z wodnej asfaltowej dyspersji modyfikowanej kauczukiem w 3 warstwach, zużycie min. 0,5 kg na warstwę,
  - d. zakopanie wykopów materiałem typu pospółka lub zasyпка piaszczysto-żwirowa,
  - e. oczyszczenie metodą hydro-ścierną elementów kamiennych ogrodzenia powyżej terenu,
  - f. uzupełnienie ubytków elementów kamiennych ogrodzenia,
  - g. dwukrotne wykonanie hydrofobizacji elementów kamiennych ogrodzenia, materiał z zawartością krzemianów,
  - i. wyprostowanie wypełnienia ogrodzenia z elementów stalowych, uzupełnienie brakujących elementów stalowych w ogrodzeniu,
  - j. oczyszczenie mechaniczne elementów stalowych ogrodzenia,
  - k. wykonanie zabezpieczenia antykorozyjnego elementów stalowych w układzie:
    - 2x podkładem alkidowym na bazie benzyny lakowej (zużycie łączne min. 0,2 dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>), gr. łączna warstwy suchej powłoki min. 60 μm,
    - 2x jednoskładnikową farbą alkidową (zużycie łączne min. 0,2 dm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>), gr. łączna warstwy suchej powłoki min. 60 μm,
- Długość ogrodzenia przewidzianego do remontu – **167,0 mb.**

**Pytanie nr 28:** *Dokumentacja techniczna i przedmiary robót znacząco się różnią w wielu miejscach. Proszę o potwierdzenie, że zakres realizacji zawarty jest w dokumentacji technicznej – rysunki i opisy.*

**Odpowiedź:** Zakres realizacji prac zawarty jest w dokumentacji projektowej oraz w udzielanych przez Zamawiającego odpowiedziach na pytania Wykonawców.

**Pytanie nr 29:** *W przedmiarze brak a w dokumentacji technicznej jest geowłóknina pod bieżnią, czy należy ją wyceniać? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.*

**Odpowiedź:** W przedmiarze – dział roboty ziemne ujęto pozycję ułożenie geowłókniny pod bieżnią lekkoatletyczną, nawierzchniami z kostki betonowej oraz pod murem oporowym. Geowłókninę należy ułożyć również pod projektowaną podbudową boiska piłkarskiego. Przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny. Wyceny należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną, na podstawie której Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia – należy geowłókninę ułożyć pod bieżnią lekkoatletyczną, nawierzchniami z kostki betonowej oraz pod murem oporowym a także pod projektowaną podbudową boiska piłkarskiego.

**Pytanie nr 30:** *W przedmiarze brak a w dokumentacji technicznej jest folia PE pod bieżnią, czy należy ją wycenić? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów.*

**Odpowiedź:** Folię PE pod bieżnią należy wycenić. W wycenie należy ująć montaż folii PE gr. 0,20mm pod bieżnią lekkoatletyczną. Na folii układać beton klasy C25/30 (B30) W8 F150 XC2. Beton zbrojony zbrojeniem rozproszonym polimerowym w ilość min. 0,9 kg/m<sup>3</sup> (na rysunku A05 oraz w przedmiarach omyłkowo wskazano niewłaściwą klasę betonu). Przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny. Wyceny należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną na podstawie której Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia.

**Pytanie nr 31:** *W przedmiarach brak pozycji dotyczących balustrad na murach oporowych - prosimy o uzupełnienie przedmiarów.*

**Odpowiedź:** Na rysunku nr 01.OGR pokazano przebieg oraz ilość mb balustrad do wykonania. Przedmiar jest elementem pomocniczym do wyceny. Wyceny należy dokonać w oparciu o dokumentację techniczną na podstawie której Wykonawca zobowiązany będzie zrealizować przedmiot zamówienia.

**Pytanie nr 32:** *Proszę o określenie zakresu wyceny/realizacji parkingów objętych tych postępowaniem, przetargowym? W OST pkt. 21, str. 4 jest zapis o parkingach poza stadionem w ilości 835 w odległości 750 m.*

**Odpowiedź:** Parkingi poza stadionem nie są objęte zamówieniem.

**Pytanie nr 33:** *Proszę o określenie zakresu realizacji wylotu kanalizacji deszczowej do rz. Olzy? W jakim zakresie podlega realizacji? Jaką metoda bezwykopową może być zrealizowany, Czy dla rury medialnej DN 400 mm, wymagane jest aż rura przewiertowa/osłonowa DN 800? Jaka jest szerokość umocnienia wylotu obrukowanie w z obu stron, czy może to być po 2,5 m*

**Odpowiedź:** W zakresie realizacji wylotu kanalizacji deszczowej do rzeki Olzy wchodzi poza wykonaniem samego wylotu stanowiącego rurę betonową zabezpieczoną klapą zwrotną, posadowioną w umocnionej skarpie pod kątem 56,470 również zabezpieczenie skarpy materacem kamienno-siatkowym o grubości 0,5 m na wysokość 2,0 m, długość 30 m (20 m poniżej wylotu i 10 m powyżej wylotu). Zamawiający nie określa obligatoryjnej metody bezwykopowej dla realizacji odcinka kanalizacji deszczowej pod al. Łyska. Zgodnie z projektem (rys. profilu podłużnego) dla rury kanalizacji deszczowej DN 400 mm przyjęto rurę przewiertową/osłonową DN 800 mm. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rury przewiertowej/osłonowej o mniejszej średnicy jeśli pozwala na to zastosowana technologia robót.

**Pytanie nr 34:** *Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie systemowego odwodnienia liniowego i systemu łapaczy piachu ACO Sport zgodnego z aktualnymi wytycznymi IAAF oraz PZLA - Kanał szczelinowy ACO Sport w kl. B125 wg PN-EN 1433:2005, co oznacza bezproblemowy wjazd na teren stadionu pojazdów utrzymania zieleni i innych, np. Transportujących urządzenia i wyposażenie konieczne do rozegrania zawodów lub przywożących dekoracje na imprezy masowe. Kanały szczelinowe ACO Sport wykonane z monolitycznego polimerobetonu w klasie przemarzania F1000. Kanały fabrycznie w odcinkach prostych i łukowych 36,5 st. ułatwiające precyzyjne układanie.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zabudowę kanałów betonowych.

**Pytanie nr 35:** *W związku z prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniem j/w wnosimy o modyfikację zapisów SWZ w zakresie warunków udziału w postępowaniu. Prosimy o dopuszczenie zdolności technicznej lub zawodowej polegającej na wykonaniu: jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie stadionu lekkoatletycznego o obwodzie bieżni min. 400 metrów w technologii pełnego poliuretanu lub w technologii sandwich wraz z budową lub przebudową boiska piłkarskiego w wewnętrznej części bieżni z trawy naturalnej z warstwą wegetacyjną i warstwą odsączającą, systemem nawadniania i drenażu, wraz z robotami towarzyszącymi o wartości min. 8.000.000,00 zł brutto (osiem milionów złotych)*



oraz

*jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie stadionu lekkoatletycznego o obwodzie bieżni min. 400 metrów w technologii pełnego poliuretanu wraz z budową lub przebudową boiska piłkarskiego w wewnętrznej części bieżni z trawy naturalnej z nawodnieniem wraz z robotami towarzyszącymi dla których Wykonawca uzyskał certyfikat PZLA lub certyfikat IAAF dla obiektu o wartości robót min. 4.000.000,00 zł brutto (cztery milionów złotych).*

*Uzasadnienie:*

*Podanie przez Zamawiającego minimalnej wielkości robót na poziomie 8 000 000,00 zł charakterystyczne jest dla dużych obiektów lekkoatletycznych mających certyfikację PZLA w kategorii III A. Zamawiający zaś wymaga uzyskania świadectwa V A. Tego typu stadiony zwykle opiewają na kwoty 2-4 mln zł brutto w zakresie przebudowy boiska jak w wymaganych referencjach. Jednocześnie bywają większe kompleksy w zakresie opisanym przez Zamawiającego jednakże nie certyfikowane przez PZLA. Połączenie ww. referencji da Zamawiającemu rękojmię, iż wykonawca startujący w przetargu wykonał stadion lekkoatletyczny w zakładanym przez Zamawiającego zakresie (referencja 1) oraz wykonanie bieżni lekkoatletycznej z certyfikatem PZLA w technologii pełnego poliuretanu.. Jednocześnie działanie takie rozszerzy znacząco konkurencyjność co wpłynie na zmniejszenie ceny. Zgodnie z Dyrektywą 2014/24 parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Zamówień Publicznych, którą potwierdza krajowe orzecznictwo KIO, przy ocenie dopuszczalności sformułowanego warunku udziału w postępowaniu należy odwołać się od zasady proporcjonalności. W orzecznictwie KIO wskazywano, iż proporcjonalność należy rozumieć jako zakaz ustanowienia wymogów nadmiernie wygórowanych, eliminujących w sposób nieuzasadniony wykonawców zdolnych do wykonania Zamówienia. Dlatego też sformułowanie odpowiednich warunków udziału w postępowaniu wymaga wyważenia z jednej strony uzasadnionych potrzeb zamawiającego, z drugiej zaś umożliwienia dostępu do tego Zamówienia szerokiej grupie wykonawców (uchwała Izby z 3 czerwca 2015, sygn. KIO/KD 30/15). W konsekwencji Zamawiający w postępowaniu powinien podejmować tylko takie działania, które są konieczne i niezbędne do osiągnięcia założonych celów, środki zastosowane do realizacji tego celu muszą być proporcjonalne do jego istoty oraz odpowiednie, tj. takie, przy pomocy których ten cel da się osiągnąć, właściwe dla danego celu; niezbędne, tj. takie, których nie sposób osiągnąć lepiej za pomocą innego środka, najwłaściwsze do osiągnięcia zamierzonego celu oraz takie, które w najmniejszym stopniu ograniczają interesy i prawa wykonawców. Powyższa zmiana nie wpłynie na faktyczną wartość doświadczenia jakim musi wykazać się oferent, ale może poszerzyć krąg potencjalnych wykonawców i konkurencyjność postępowania.*

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dokonuje modyfikacji treści warunku udziału w postępowaniu.