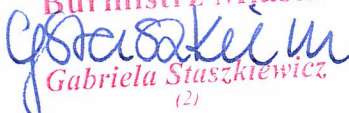


**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

| Lp. | 1.<br>Nazwa nieruchomości<br>oznaczenie księgi<br>wieczystej                                                                  | 2.<br>Oznaczenie<br>wg ewidencji<br>gruntów          | 3.<br>Powierzchnia<br>dzierżawy<br>(ha) | 4.<br>Opis nieruchomości                                                                                                                                    | 5.<br>Przeznaczenie w planie<br>zagosp. przestrzennego<br>sposób<br>zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                  | 6.<br>Forma wydzierżawienia                                                                                                                                                                                   | 7.<br>Wysokość opłat<br>i terminy ich<br>wnoszenia                                                                                                   | 8.<br>Warunki zmiany ceny<br>nieruchomości<br>i wysokości opłat                                                                                                                                                                                              |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Nieruchomość<br>gruntowa objęta<br>księgą wieczystą nr<br>BB1C/00008581/0<br>prowadzoną przez<br>Sąd Rejonowy w<br>Cieszynie. | Część działki nr<br>20/3 obr. 42 o pow.<br>0,0912 ha | 0,003                                   | Nieruchomość położona<br>przy ul. Kiedronia. Działka o<br>nieregularnym kształcie,<br>stanowiąca dojazd i dojazd<br>do garaży. Częściowo<br>wydzierżawiona. | Nieruchomość znajduje się<br>w obszarze nieobjętym<br>planem zagospodarowania<br>przestrzennego. Zgodnie z<br>zapisami studium<br>uwarunkowań i kierunków<br>zagospodarowania<br>przestrzennego Miasta<br>Cieszyna nieruchomość<br>przeznaczona jest pod<br>tereny zabudowy<br>śródmiejskiej (A3S_MU) | Oddanie w dzierżawę na<br>czas nieoznaczony, pod<br>warunkiem uzyskania zgody<br>Rady Miejskiej na<br>odstąpienie od trybu<br>przetargowego z<br>przeznaczeniem na tereny<br>wokół wspólnot<br>mieszkaniowych | Miesięczny czynsz<br>dzierżawny w<br>wysokości 0,04 zł/<br>m <sup>2</sup> + 23% podatku<br>VAT płatny<br>jednorazowo do 31<br>marca każdego<br>roku. | W formie pisemnej<br>informacji. Stawki czynszu<br>podlegają rocznej<br>waloryzacji o wskaźnik<br>wzrostu cen towarów i usług<br>konsumpcyjnych zgodnie z<br>zarządzeniem nr<br>0050.232.2021 r. Burmistrza<br>Miasta Cieszyna z dnia<br>28 kwietnia 2021 r. |

**Burmistrz Miasta**  
  
**Gabriela Staszekiewicz**  
(2)