



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W CIESZYNIE

Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie

ul. Liburnia 4, 43-400 Cieszyn

tel. 33 85 82 890, e-mail: sekretariatmzd@mzd.cieszyn.pl

Cieszyn, dnia 28.10.2021 r.

Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie

ul. Liburnia 4

43 – 400 Cieszyn

DIZ.27.72.2021.IS

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa zadania: *„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim oraz kompletnym wnioskiem o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Budowa targowiska przemysłowego przy ul. Św. J. Sarkandra” w Cieszynie zlokalizowanego na działkach 65/1 obr 34 oraz 66/6 obr 34”*

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z przedmiarem, kosztorysem oraz kompletnym wnioskiem o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Budowa targowiska przemysłowego przy ul. Św. J. Sarkandra” w Cieszynie zlokalizowanego na działkach 65/1 obr 34 oraz 66/6 obr 34 (uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy oraz mapa do celów projektowych po stronie wykonawcy zamówienia).

1. 1. Opis przedmiotu zamówienia:

Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymogi Prawa Budowlanego w zakresie realizacji w trybie pozwolenia na budowę, kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz.1389).

Projekt powinien obejmować:

1. opracowanie koncepcji dotyczącej przedmiotowej inwestycji w skład której wchodzi:
 - o niwelacja niecki po byłym lodowisku do poziomu jezdni,
 - o płyta handlowa w obrysie niecki lodowiska w przypadku trudności z lokalizacją ciągów komunikacyjnych istnieje możliwość wyjścia poza jego obrys,
 - o plan zagospodarowania terenu uwzględniający ok 100 miejsc handlowych o powierzchni ok 14 m² (przy czym musi umożliwiać ustawienie namiotu handlowego o wymiarach 3m x 3m, zarys wszystkich miejsc oznaczony innym kolorem kostki) wraz z miejscem parkingowym na samochód typu BUS, oraz 3 miejsca



- o pod gastronomię (podłączenie samochodu typu food truck - złącza kablowe, możliwość podłączenia do wodociągu – przy projektowaniu należy uwzględnić warunki meteorologiczne),
 - o należy uwzględnić w projekcie również funkcję parkingu – w dni poza targowe przedmiotowy plac użytkowany będzie jako parking niestrzeżony,
 - o nowe ogrodzenie oraz 2 bramy otwierane automatycznie od ulicy św. J. Sarkandra (wjazd, wyjazd)
 - o wymianę obecnej nawierzchnia na nawierzchnię z drobnowymiarowej kostki betonowej,
 - o wyodrębnioną, zamykaną wiatę na kontenery PM 1100 4 szt.
 - o przyłącze do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej deszczowej i energetycznej – złącza kablowe dostarczające prąd do wybranych miejsc targowiska,
 - o oświetlenie,
 - o stojak na rowery,
 - o stojaki na gaśnice (rozmieszczenie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa)
 - o mała architektura np. ławki
 - o zagospodarowanie zieleni, w tym uwzględnić obecnie rosnące drzewa (nie przewiduje się ich wycinki)
 - o monitoring terenu targowiska.
2. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej (wymaganej do uzyskania pozwolenia na budowę) zawierającej przedmiar robót, wraz ze szczegółową specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, plan BIOZ oraz uzgodnienia branżowe w zakresie i na podstawie zatwierdzonej koncepcji.
3. Projekt powinien spełniać wymagania przepisów prawa dotyczących tego typu obiektów w szczególności warunków sanitarnych dla terenu przewidzianego jako targowisko, warunków zagospodarowania targowiska, warunków p-poż i bhp, itp.

II. Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- pisemne udzielanie odpowiedzi na zapytania dotyczące przedmiotowej dokumentacji zadawane przez Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym na realizację zadania w oparciu o tą dokumentację oraz jej zmiany, których konieczność wynikać będzie z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi w ramach procedury przetargowej na roboty budowlane.
- Projektant winien szczegółowo rozpoznać teren na którym zlokalizowana będzie inwestycja, a także uwzględnić fakt, iż w dni poza targowe przedmiotowy plac użytkowany będzie jako parking niestrzeżony.

III. Zakres opracowania obejmuje m.in.:

- a) Mapę do celów projektowych,
- b) Dokumentację geologiczno-inżynierską (jeżeli będzie wymagana);
- c) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;
- d) Operat wodnoprawny wraz z pozwoleniem wodnoprawnym (jeżeli będzie wymagany);
- e) Projekt budowlany wraz z projektami branżowymi;
- f) Kosztorys inwestorski;
- g) Wersję elektroniczną dokumentacji;
- h) Opracowanie odpowiedzi i zmian opracowań projektowych na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte dokumentacją projektową,



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W CIESZYNIE

Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie

ul. Liburnia 4, 43-400 Cieszyn

tel. 33 85 82 890, e-mail: sekretariatmzd@mzd.cieszyn.pl

W ramach opracowań projektowych Projektant ma obowiązek pozyskać niezbędne uzgodnienia branżowe oraz wszelkie decyzje, opinie i projekty branżowe niezbędne do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji.

Zamawiający dopuszcza zmianę w toku projektowym nazwy zadania w powiązaniu z przyjętym zakresem rzeczowym zadania oraz wymogami prawa budowlanego.

Wykonawca jest zobowiązany do aktywnego uczestnictwa w procedurze uzyskiwania decyzji pozwolenia na budowę. W związku z tym, w przypadku konieczności uzupełnienia dokumentów złożonych do organu wydającego decyzje Wykonawca winien wnieść stosowne poprawki /uzupełnienia, wyjaśnienia, w terminie do 3 dni od daty powiadomienia.

Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia **36 miesięcznej gwarancji** jakości wykonania przedmiotu umowy, dla zakresu związanego z dokumentacją projektową – kosztorysową, obejmującą odpowiedzialność za likwidację skutków błędów i niedoróbek stwierdzonych w przedmiocie umowy przed i w trakcie realizacji zadania inwestycyjnego.

od dnia podpisania umowy:

opracowanie 2 wariantów koncepcji tj. plac targowy bez straganów z wyznaczonymi miejscami do parkowania oraz plac targowy ze straganami (np. stragany wokół granic zewnętrznych placu targowego) i miejscami parkingowymi. W przypadku podjęcia decyzji o realizacji wariantu ze straganami – dokumentacja projektowa powinna zawierać projekt straganu.

IV. TERMINY REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

1. Termin rozpoczęcia usługi ustala się od dnia podpisania niniejszej umowy.

2. Terminy wykonania zamówienia:

Przedstawienie do uzgodnienia przez Zamawiającego 2 wariantów koncepcji tj. plac targowy bez straganów z wyznaczonymi miejscami do parkowania oraz plac targowy ze straganami (np. stragany wokół granic zewnętrznych placu targowego) i miejscami parkingowymi. W przypadku podjęcia decyzji o realizacji wariantu ze straganami – dokumentacja projektowa powinna zawierać projekt straganu.

a. w terminie **do 10 grudnia 2021r.**

b. termin opracowania i złożenia do Zamawiającego dokumentacji projektowej (elementy ujęte w Opisie Przedmioty Zamówienia) stanowiącej załącznik do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji **do 30 marca 2022 r.**



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W CIESZYNIE

Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie

ul. Liburnia 4, 43-400 Cieszyn

tel. 33 85 82 890, e-mail: sekretariatmzd@mzd.cieszyn.pl

1. Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

- oferta złożona na wzorcowym druku (według załącznika nr 1);
- aktualny wypis/odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, potwierdzający dopuszczenie wykonawcy do obrotu prawnego w zakresie objętym tym zamówieniem, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (dopuszcza się kserokopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem)

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie ul. Liburnia 4, 43 – 400 Cieszyn z dopiskiem: „Oferta - „*Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z przedmiarem, kosztorysem inwestorskim oraz kompletnym wnioskiem o pozwolenie na budowę dla inwestycji pn. „Budowa targowiska przemysłowego przy ul. Św. J. Sarkandra” w Cieszynie zlokalizowanego na działkach 65/1 obr 34 oraz 66/6 obr 34*” do dnia 19 listopada 2021 r. do godziny 11:00

I. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert¹:

- 1) Cena – 100 %

V. Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

Najniższa cena ofertowa

$$Wc = \frac{\text{Najniższa cena ofertowa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times \text{ilość punktów za wykonanie czynności}$$

Cena podana przez Wykonawcę będzie obowiązywać przez okres ważności umowy i nie będzie podlegać waloryzacji w okresie jej trwania.



MIEJSKI ZARZĄD DRÓG
W CIESZYNI

Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie

ul. Liburnia 4, 43-400 Cieszyn

tel. 33 85 82 890, e-mail: sekretariatmzd@mzd.cieszyn.pl

VI. Termin i miejsca otwarcia ofert: Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, 43 - 400 Cieszyn, ul. Liburnia 4, I piętro, pok. nr 208 **do dnia 19 listopada 2021 r. do godziny 11:15**

VII. Wybór oferty nastąpi na podstawie najkorzystniejszej ceny określonej w oparciu o wyszczególnioną powyżej punktację.

VIII. Termin płatności faktur ustala się na 14 dni od daty poprawnie wystawionej faktury.

IX. Osoba upoważniona do kontaktu z Wykonawcą: Pani Katarzyna Skotnicka – Kierownik Działu Organizacyjnego tel. 33 47 95 260.

X. W załączeniu do zaproszenia przesyłamy:

1. Formularz ofertowy

Dyrektor
Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie
Zbigniew Kubala