

Cieszyn, dnia 11 października 2012r.

**Pani
Alicja Wlach
Radna Rady Miejskiej
Cieszyna**

W odpowiedzi na Pani interpelację, znak BRM.0003.779.2012 z dnia 27.09.2012r., uprzejmie informuję, że remont obiektów budowlanych należy do ich właścicieli, tj. właścicieli nieruchomości, na których te obiekty są położone, co ma zastosowanie także do murów położonych pomiędzy ul. Śrutarską a ul. Przykopa. Mury zlokalizowane bezpośrednio przy ul. Przykopa stanowią częściowo własność osób prywatnych oraz częściowo Gminy Cieszyn, natomiast mury odsunięte od ul. Przykopa, w kierunku ul. Śrutarskiej, przynależą własnościowo do poszczególnych nieruchomości zabudowanych budynkami.

Istnieją możliwości pozyskania środków na pokrycie części kosztów remontu zabytkowych murów (np. z budżetu Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, z budżetu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz z budżetu Województwa Śląskiego), jednak osoba mająca tytuł prawny do zabytku – bo tylko ona może ubiegać się o dotację - musi zabezpieczyć środki na wkład własny. W celu zapewnienia kompleksowości takiego przedsięwzięcia, konieczne jest uzyskanie stosownych uzgodnień pomiędzy Gminą Cieszyn a pozostałymi właścicielami murów. Dodatkowo trzeba pozyskać ekspertyzy budowlane oraz dokumentacje projektowe (ewentualnie zaktualizować posiadane dokumenty).

Pragnę potwierdzić, że Burmistrz Miasta jest świadomy wagi problemu, jednakże ze względu na toczącą się realizację projektu kanalizacyjnego i wielkość środków na niego zaangażowanych, możliwości rychłego przystąpienia do realizacji takiego przedsięwzięcia, w sposób kompleksowy, są mocno ograniczone. Niemniej jednak zleciłem dokonanie przeglądu przedmiotowych murów i sporządzenie odpowiedniej dokumentacji, która zobrazuje problem na chwilę obecną i pomoże podjąć niezbędne kroki w tej materii na przyszłe lata.

Dodatkowo informuję, że prowadzone są czynności związane z przejęciem na własność Gminy Cieszyn nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Śrutarskiej 39 (dawny browar miejski – obiekt wpisany do rejestru zabytków), na której to nieruchomości znajdują się również mury oporowe. Po uporządkowaniu spraw własnościowych ustalony zostanie docelowy sposób wykorzystania budynku, który będzie determinował możliwość ubiegania się o środki ze źródeł zewnętrznych (np. ze środków Unii Europejskiej w ramach kolejnego okresu programowania, jak również środków przeznaczonych na ochronę zabytków) na modernizację budynku, a przy okazji również na remont murów oporowych na tejże nieruchomości.

Z poważaniem

Rozdzielnik:

- 1) Adresat
- 2) Pan Bolesław Zemła
Przewodniczący Rady Miejskiej
- 3) Wydział SRM
- 4) Wydział OR

Handwritten signature and date, likely indicating the date of the response or the official's name.