

Regulamin Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej Miasta Cieszyna

1. Regulamin określa organizację oraz tryb działania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Archiitektonicznej Miasta Cieszyna, zwanej dalej Komisją.
2. Dla ważności posiedzenia Komisji konieczna jest obecność co najmniej dwóch członków Komisji, w tym przewodniczącego lub zastępcy przewodniczącego.
3. Komisja opiniuje przedstawione przez Burmistrza Miasta Cieszyna:
 - 1) projekty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub projekty jego zmiany,
 - 2) projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego lub projekty ich zmiany,
 - 3) analizy, o których mowa w art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) wnioski, o których mowa w art.7 ust. 12 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących,

w trybach ustalonych przepisami prawa.

4. Burmistrz Miasta Cieszyna może przedstawić Komisji do zaopiniowania również robocze wersje dokumentów wymienionych w pkt 3 ppkt 1 i 2, a także inne dokumenty i sprawy z zakresu urbanistyki i architektury.
5. Komisja obraduje w terminach wyznaczonych przez przewodniczącego Komisji.
6. Miejscem posiedzenia Komisji jest Urząd Miejski w Cieszynie. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się inne miejsce obrad oraz formę posiedzenia z wykorzystaniem środków łączności na odległość.
7. Przewodniczący, w zależności od potrzeb, występuje do Burmistrza Miasta Cieszyna o poszerzenie składu Komisji o konkretnych ekspertów, stosownie do problematyki opiniowanego dokumentu lub sprawy.
8. Opinia Komisji zostaje wydana w oparciu o uwagi, zalecenia i wnioski poszczególnych członków Komisji oraz ustalenia z przeprowadzonej na posiedzeniu dyskusji i ewentualnych wystąpień zaproszonych ekspertów.
9. Pracami Komisji kieruje jej przewodniczący, który reprezentuje ją także na zewnątrz oraz przygotowuje protokół z posiedzenia Komisji i treść opinii Komisji, którą przekazuje Burmistrzowi Miasta Cieszyna.
10. W przypadku nieobecności przewodniczącego Komisji, obowiązki, o których mowa w pkt 8, wykonuje zastępca przewodniczącego Komisji.
11. Członkom Komisji przysługuje wynagrodzenie za wykonane czynności, które każdorazowo będzie określane w odrębnych umowach.

Burmistrz Miasta
Gabryela Staszkiwicz
Gabryela Staszkiwicz
(2)