

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2019 r. poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz każdego właściciela nieruchomości objętej KW Sądu Rejonowego w Cieszynie położonej przy ul. Narcyzów oznaczonej jako działki nr 3/344, 3/347, 45/4 obr. 69 służebność gruntową obciążającą nieruchomość będącą własnością Gminy Cieszyn położoną w Cieszynie w rejonie ul. Narcyzów oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3/310 obr. 69 objęta KW nr BB1C/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o szerokości 1 m, długości 10 m, pow. 10 m²), odpowiadającą biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie linią niebieską.
2. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym odpowiadającym biegowi urządzenia przesyłowego o szerokości 1,0 m (po 0,5 m z obu stron urządzenia wodociągowego) i długości 10 m, tj. łącznej powierzchni 10 m² stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności gruntowej, która zostanie zawarta w formie aktu notarialnego.
3. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.
4. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w kwocie 100,00 zł netto + 23,00 (23% podatku VAT) = tj. łącznie 123,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100).

§ 2

Pani – obecna właścicielka działek 3/344, 3/347, 45/4 obr. 69 położonych przy ul. Narcyzów w Cieszynie zapłaci wynagrodzenie za ustanowienie służebności w kwocie 123,00 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia trzy złote 00/100) jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie w ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie nr 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897, nie później niż do dnia zawarcia umowy ustanawiającej służebność.

§ 3

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy ustanowienia służebności. Koszt umowy ustanowienia służebności gruntowej ponosi strona nabywająca.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.