

Janina Cichomska
Radna
Rady Miejskiej Cieszyna



OR-1.0053 Zeleni
wpłynęła dnia 20.11.12

Cieszyn 2012-11-20

P. Burmistrz.
Proszę o rozpatrzenie.
20.11.2012.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Cieszyna
mgr Bolesław Zemła

**BURMISTRZ
MIASTA CIESZYNA**
Pan
Mieczysław Szczurek

WNIOSEK

w sprawie : powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Wnioskuje o powołanie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, która byłaby organem opiniodawczym i kontroli społecznej w sprawach lokalowych, a w szczególności w sprawach dotyczących: przydziałów lokali, zamiany, adaptacji pomieszczeń na cele mieszkaniowe, najmu lokali do remontu i innych kwestii lokalowych.

W uzasadnieniu podaję, iż funkcjonujący dotychczas sposób poddania kontroli społecznej trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków, poprzez wywieszanie na okres 14 dni na tablicach ogłoszeń i zamieszczanie na stronie internetowej informacji o zakwalifikowaniu osób do zawarcia umowy najmu jest niewystarczający.

Po analizie list mieszkaniowych i list kwalifikujących na najem stwierdzić można, że zasada określona zapisem: „realizacja wniosków z roku następnego rozpocznie się po zrealizowaniu wszystkich wniosków z roku poprzedniego” nie jest stosowana, co szczegółowo przedstawiłam w swojej interpelacji z dnia 24.10.2012. Ponadto tryb postępowania w wyniku, którego wnioskodawca zostaje umieszczony na liście oczekujących jest nie do końca przejrzysty, czego dowodem jest pojawienie się dodatkowych osób na liście z roku poprzedniego, która po zakończeniu roku powinna stanowić listę zamkniętą.

Uważam, że kwestie mieszkaniowe są na tyle ważne, iż Rada Miasta korzystając z uprawnień określonych w art.21ust.1 pkt.5ustawy o ochronie praw lokatorów w mieszkaniowym zasobie gminy może wskazać konieczność powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej dla poddania kontroli trybu rozpatrywania i załatwiania wniosków o najem.

z wyrazami szacunku

Janina Cichomska