

Janina Cichomska  
Radna  
Rady Miejskiej Cieszyna



Cieszyn 2012-05-29

**BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA**

**Pan**  
**Mieczysław Szczurek**

**WNIOSEK**

**w sprawie** : wykreślenia z projektu uchwały w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Cieszyn zapisów dotyczących listy przyspieszeń

Wnioskuje o wykreślenie z projektu uchwały zapisów dotyczących listy przyspieszeń.

W uzasadnieniu podaję , że w projekcie uchwały w §8 i§9 uchwale wskazano grupy osób, którym przysługuje pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony jak i oznaczony zatem nieuzasadnione jest przyznawanie tego pierwszeństwa po raz drugi.

Moje wątpliwości budzi w szczególności dokumentowanie zaświadczeniem lekarskim *wpływu dotychczasowych warunków zamieszkiwania na stan zdrowia w stopniu zagrażającym życiu wnioskodawcy , bądź pozostałych domowników*. Na jakiej podstawie lekarz wydaje takie zaświadczenie? Czy posiada dane dotyczące rzeczywistych warunków zamieszkiwania osoby, której wydaje zaświadczenie?

Moje wątpliwości budzi również fakt, iż zaświadczenie praktycznie może być wykorzystywane dwukrotnie tj. do wejścia na listę oczekujących - ocena punktowa pkt.5 tabeli *Warunki mieszkaniowe(Zał.Nr1 do Uchwały)*, gdzie zostało wycenione na 5 punktów, jego ponowienie po umieszczeniu na liście podstawowej skutkuje umieszczeniem na liście przyspieszeń. Zatem zaświadczenie lekarskie ma większą moc, niż orzeczenie potwierdzające niepełnosprawność wycenione w tabeli na 10 - 15 , gdyż pozwala uzyskać skierowanie do najmu z pominięciem wieloletniej kolejki oczekujących w tym osób, którym przyznaje się pierwszeństwo w §8 i §9 projektu Uchwały.

Jeżeli chodzi o osoby w stosunku do których brak jest podstaw do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego na następny okres o osoby te powinny ubiegać się o najem w trybie zwyczajnym określonym w Dziale I załącznika Nr 2 do Uchwały, przy czym należałoby rozważyć dokonanie oceny punktowej tej sytuacji.

Z wyrazami szacunku

  
Janina Cichomska