

Cieszyn, dnia 28 kwietnia 2021 roku.

Szanowny Pan

Rafał Foltyn

Radny Rady Miejskiej Cieszyna

MZD.D.0124.1.17.2021

Odpowiadając na interpelację z dnia 01 kwietnia 2021 roku, pismo BRM.0003.310.2021 w temacie „Przedświąteczny Wielkanocny Live z Burmistrzami Miasta” uprzejmie informuję.

1. Aktualny stan techniczny nawierzchni bitumicznej jezdni drogi gminnej, ulicy Krzywej, wskazuje na potrzebę przeprowadzenia jej remontu. Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, który zajmuje się remontami i utrzymaniem dróg publicznych Cieszyna, zaplanował remont cząstkowy mieszanką mineralno – asfaltową uszkodzonej nawierzchni bitumicznej jezdni ulicy Krzywej. Roboty wykonane będą w maju bieżącego roku.

2. Rozbudowa oświetlenia ulicznego ciągu pieszego łącznika ulicy Liburnia i ulicy Hławiczki wymaga opracowania dokumentacji technicznej. W budżecie Gminy Cieszyn na 2021 rok nie zaplanowano środków finansowych na realizację takiego przedsięwzięcia. Realizacja takiego zadania rozważona będzie przy opracowywaniu planu robót w kolejnym roku.

3. W rezultacie rozstrzygnięcia zamówienia publicznego w marcu bieżącego roku nabywcą nieruchomości gruntowej przy ulicy Katowickiej został Merkury Market Sp. z o.o. Land S.K.A. z Krosna. Została zawarta umowa notarialna sprzedaży tej nieruchomości.

4. Gmina wypracowała mechanizmy w zakresie zachęcania inwestorów do podjęcia działalności gospodarczej w Cieszynie. Bazowała przy tym na doświadczeniach innych gmin. Najważniejszymi elementami tych mechanizmów jest bieżąca analiza potencjału gminy i lokalnego rynku, wytyczanie kierunków rozwoju, dostosowanych do potrzeb przedsiębiorczości w dokumentach planistycznych i strategicznych, tworzenie dobrej i przyjaznej atmosfery dla inwestorów mających zamiar uruchomić i prowadzić działalność, także w zakresie kompletnego wsparcia na poziomie podległych Burmistrzowi służb miejskich. Nie bez znaczenia jest również uwypuklenie atutu transgranicznego charakteru regionu w którym znajduje się miasto Cieszyn.

Takie rozwiązania mają z jednej strony zachęcić zarówno przedsiębiorców obecnych już w naszym mieście do rozwijania swojej działalności, ale także skutecznie zachęcać i pozyskiwać nowych inwestorów. Należy przy tym kierować się w równym stopniu dobrem inwestora oraz brać pod uwagę potrzeby mieszkańców. Potencjalne inwestycje to nowe miejsca pracy, ale też bardzo istotne dla mieszkańców kwestie obciążeń środowiskowych i transportowych. Między tymi dwoma czynnikami zawsze powinna być zachowana równowaga.

Analizując takie elementy Burmistrz Miasta zdecydowała się na podjęcie rozmów z Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną. Zainteresowani inwestorzy z sektora produkcji, magazynowania i logistyki, będą mieli możliwość uzyskania ulg podatkowych, a to może przyczynić się również do powstania nowych miejsc pracy i kolejnych inwestycji.

Na bieżąco spotykamy się z potencjalnymi inwestorami. Aby ułatwić ten kontakt został powołany Zespół ds. obsługi inwestora, składający się z przedstawicieli kierownictwa Urzędu Miejskiego, jego pracowników i Zamku Cieszyn. Zadaniem zespołu jest ułatwienie inwestorowi realizacji planów inwestycyjnych.

Z zarządami terenów przemysłowych, dostępnych na terenie gminy, takich jak: Zarząd Fabryki Automatyki Fach S.A. czy Cieszyńska Fabryka Zamków Błyskawicznych „Zampol”, prowadzone są rozmowy dotyczące dalszego zagospodarowania i wykorzystania tych obiektów. Regularnie odbywają się spotkania z przedstawicielami firm obecnych już w Cieszynie, pracując nad rozwiązaniem ich problemów. Nadal rozważane jest ponowne powołanie Rady Biznesu przy Burmistrzu Miasta.

Będąc Przewodniczącą Powiatowej Rady Rynku Pracy Burmistrz Miasta monitoruje również rynek pracy. Dla potencjalnych inwestorów równie ważne jak teren pod inwestycje jest bowiem zapewnienie odpowiedniej kadry pracowniczej.

W 2014 roku Rada Miejska Cieszyna uchwaliła uchwałę dotyczącą ulg podatkowych dla przedsiębiorców. W ostatnim czasie została dokonana analiza z jakich opcji najczęściej korzystano. Obecnie trwają prace nad zmianami tej uchwały, aby dodatkowo zachęcić do inwestowania w mieście.

Oczywiście zawsze rozważamy zakup nowych terenów pod inwestycje. Analiza taka poparta jest analizą zysków i możliwych strat. Nie wykluczamy dalszych inwestycji zarówno w tereny, ich uzbrojenie czy budowę drogi.

5. Odpowiedzi udzielono w dniu 15 kwietnia 2021 roku pismem nr CUW.01.003.6.2021.

Z poważaniem

I Z-ca Burmistrza Miasta

Krzysztof Kasztura
(1)

Sporządził: Józef Macura, Kierownik Działu Wykonawstwa Drogowego Miejskiego Zarządu Dróg w Cieszynie, na podstawie informacji uzyskanych od poszczególnych wydziałów Urzędu Miejskiego.

Rozdzielnik:

- 1 x Rafał Fołtyn, Radny Rady Miejskiej Cieszyna
- 1 x Przewodniczący Rady Miejskiej Cieszyna – Remigiusz Jankowski
- 1 x Urząd Miejski w Cieszynie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Rynek 1, 43 – 400 Cieszyn
- 1 x Urząd Miejski w Cieszynie, Wydział Strategii i Rozwoju Miasta, Rynek 1, 43 – 400 Cieszyn
- 1 x Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, Dział Zarządzania i Nadzoru Drogowego, ulica Liburnia 4, 43 – 400 Cieszyn
- 1 x Miejski Zarząd Dróg w Cieszynie, Dział Wykonawstwa Drogowego, ulica Liburnia 4,