

**Zarządzenie nr 0050.217.2021  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 27 kwietnia 2021 roku**

w sprawie rozwiązania umowy najmu i zawarcia nowej umowy najmu lokalu użytkowego w budynku nr 17A przy ul. Mała Łąka stanowiącego własność Gminy Cieszyn

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

**§ 1**

Rozwiązuję za porozumieniem stron umowę najmu nr GN.7.72243-10/06 z dnia 30 czerwca 2006 r. zawartą ze Stowarzyszeniem Pomocy Wzajemnej Być Razem z siedzibą w Cieszynie przy ul. Ks. Janusza 3, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000081114.

**§ 2**

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący część działki nr 20/4 obr. 26 położonej przy ul. Mała Łąka 17A w Cieszynie o pow. 117 m<sup>2</sup> oraz lokal użytkowy o pow. 223,10 m<sup>2</sup> zlokalizowany w budynku przy ul. Mała Łąka 17A.
2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

**§ 3**

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1, wynajmuję na czas nieoznaczony na rzecz Stowarzyszenia Pomocy Wzajemnej Być Razem z siedzibą w Cieszynie przy ul. Ks. Janusza 3, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Bielsku-Białej, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000081114 lokal użytkowy wraz z udziałem w gruncie, o którym mowa w § 2 z przeznaczeniem na działalność Powiatowego Ośrodka Wsparcia dla osób dotkniętych przemocą w rodzinie, przyjmując stawkę miesięcznego czynszu za wynajem w wysokości 117,01 zł + 23 % podatku VAT.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Cieszynie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta  
Cieszyńskiego**  
*Gabriela Staszkiwicz*  
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
1 x Wydz. GN,

1 x Wydz. FN.