

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

I.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BBIC/00054306/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	3/351 obr. 69	0,0212	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ulicy Wrzosów. Działka ma kształt przypominają- cy trójkąt ze ściętym rogiem od strony południowo-wschodniej i od strony zachodniej i ma w miarę płaskie ukształtowanie terenu o niewielkim nachyleniu w kierunku północno-zachodnim. Jest to grunt niezabudowany, porośnięty roślin- nością trawiastą. Część tego tere- nu jest wysypana tłuczniem i użyt- kowana jako miejsce postojowe. Teren ten ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Wrzo- sów. Przez działkę przebiega wo- dociąg oraz napowietrzna linia energetyczna z posadowionym słupem, nadto znajduje się w są- siedztwie sieci pełnego uzbrojenia technicznego. Nieruchomość poło- żona w sąsiedztwie terenów zabu- dowy mieszkaniowej jednorodzin- nej.	Brak planu. Zapis Studium: M1MN – tereny zabudowy miesz- kaniowej jednorod- zinnej	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu nie- ograniczonego	<b>16 000,00</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawar- cia notarialnej umowy przenoszącej własność. <b>Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.</b>

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta  
*Grzegorz Staszkiwicz*  
Grzegorz Staszkiwicz  
(2)