

**Załącznik do zarządzenia nr 0050.128.2021  
Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 3 marca 2021 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

| l.p. | Nazwa nieruchomości<br>oznaczenie księgi<br>wieczystej.                           | Ozn. wg<br>ewidencji<br>gruntów | Pow.<br>( ha ) | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie<br>w planie<br>zagospodarowania<br>przestrzennego | Forma zbycia   | Cena wywo-<br>ławcza netto<br>(zł) | Wysokość i termin<br>zapłaty   |
|------|---|---------------------------------|----------------|--|---|--|------------------------------------|--|
| 1    | 2   | 3                               | 4              | 5  | 6   | 7  | 8                                  | 9  |
| 1.   | Nieruchomość gruntowa<br>KW nr BB1C/00044880/0<br>Sądu Rejonowego<br>w Cieszynie. | 28/1<br>obr. 17                 | 0,0141         | Nieruchomość położona<br>w Cieszynie w pobliżu ul. Bar-<br>teczka. Działka ma wydłużony<br>kształt i w miarę płaskie ukształ-<br>towanie terenu o niewielkim na-<br>chyleniu w kierunku zachodnim.<br>Jest to grunt niezabudowany, po-<br>rośnięty roślinnością trawiastą. Od<br>strony wschodniej działka przyle-<br>ga do ogrodzenia z siatki obsadzo-<br>nego tujami, od przylegającej po-<br>sesji. Brak uzbrojenia na działce,<br>a w sąsiedztwie do 30 m występu-<br>ją wszystkie sieci uzbrojenia tech-<br>nicznego. Nieruchomość położona<br>w sąsiedztwie terenów zabudowy<br>mieszkaniowej jednorodzinnej<br>oraz terenów zieleni nieurządzo-<br>nej. Działka będzie służyć po-<br>większeniu jednej z działek są-<br>siednich | P20_MN – tereny<br>zabudowy mieszkaniowej jednorod-<br>zinnej   | sprzedaż w dro-<br>dze ustnego<br>przetargu ogra-<br>niczonego do<br>właścicieli nie-<br>ruchomości<br>przyległych | <b>12 000,00</b>                   | płatne gotówką<br>na wskazane konto, nie<br>później niż do dnia zawar-<br>cia notarialnej umowy<br>przenoszącej własność.<br><b>UWAGA</b><br><b>Do ceny osiągniętej w</b><br><b>przetargu zostanie doli-</b><br><b>czony 23 % podatek</b><br><b>VAT.</b> |

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta  
*Groszkiemu*  
Miasta Cieszyna  
(3)