

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewidencji gruntów	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Nieruchomość gruntowa KW nr BB1C/00052457/5 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	78/3 obr. 40	0,0040	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Lipowej. Działka ma nieregularny wydłu- żony kształt i zróżnicowane ukształtowanie terenu. Jest to grunt niezabudowany, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedyn- czymi drzewami, o częściowo utwardzonej nawierzchni. Ma do- stęp do drogi gminnej ul. Lipo- wej. Brak uzbrojenia na działce, a w sąsiedztwie do 30 m występują wszystkie sieci uzbrojenia tech- nicznego. Od strony zachodniej działka przylega do ogrodzenia z siatki od przylegającej posesji, a od strony wschodniej do skarpy umocnionej palami betonowymi Kształt działki oraz jej po- wierzchnia uniemożliwiają samo- dzielne zagospodarowanie dział- ki. Może ona służyć powiększe- niu jednej z działek sąsiednich	Brak planu. Przeznaczenie wg studium uwarunko- wań i kierunków zagospodarowania przestrzennego mia- sta Cieszyna: B 6MN – tereny za- budowy mieszka- niowej jednorodzin- nej	sprzedaż w dro- dze ustnego przetargu ogra- niczonego do właścicieli nie- ruchomości przyległych	5 000,00	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia za- warcia notarialnej umo- wy przenoszącej wła- sność. UWAGA Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od to- warów i usług

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Groszki
Gabriela Staszkievicz
(2)