

Janina Cichomska
Radna
Rady Miejskiej Cieszyna

Cieszyn 2012-10-19



**BURMISTRZ
MIASTA CIESZYNA**
Pan
Mieczysław Szczurek

ZAPYTANIE

w sprawie : wstrzymania sprzedaży na rzecz dotychczasowych najemców lokali mieszkalnych w budynku Hajduka 9

W związku ze skargami mieszkańców nieruchomości przy ul. Hajduka 9, iż mimo potwierdzenia, przed dwoma laty ,woli zakupu zajmowanych lokali mieszkalnych procedura zbycia nie jest realizowana, proszę o informację, **czy procedura zbycia lokali mieszkalnych została faktycznie wstrzymana ?**

Jeżeli sprzedaż lokali jest wstrzymana, proszę o podanie **powodu i podstawy prawnej wstrzymania zbycia lokali na rzecz dotychczasowych najemców?**
Z informacji , którą mi przekazali mieszkańcy bezskutecznie oczekujący na wykup, pojawiła się koncepcja zmiany wysokości przysługującej im bonifikaty.

Dlaczego Wydział Gospodarki Nieruchomościami po raz kolejny podejmuje się próby interpretacji uchwały Rady Miejskiej ?

Uchwała Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 zmieniona uchwałą Nr XVII/183/12 z dnia 13 lutego 2012 określa wprost wysokość stawek procentowych oraz warunki ich udzielenia

i w przypadku najemców lokali mieszkalnych przy ul. Hajduka 9 warunkiem determinującym wysokość bonifikaty jest przekazanie zakładowego budynku mieszkalnego na rzecz gminy Cieszyn w trybie ustawy 12 stycznia 1994 roku (Dz.U z 1994r.Nr 119, poz.567 z późn.).

Zatem wszyscy najemcy, którzy na dzień podpisania przez ZTG „ELEKTROMETAL” umowy nieodpłatnego przekazania własności budynku przy ul. Hajduka, na rzecz miasta Cieszyna, tj. na dzień 31.05.1996, byli mieszkańcami tego budynku posiadają uprawnienie do bonifikaty określonej w §1 ust.3 Uchwały Rady Miejskiej Cieszyna Nr VI/38/11 zmienionej Uchwałą Nr XVII/183/12.

z wyrazami szacunku :

Janina Cichomska