

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 0050.36.2021  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 20 stycznia 2021 roku

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposób zagospodarowania	Forma wydzierżawienia	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00050606/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 138/3 obr. 43	0,0005 ha	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Ratuszowej	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy śródmiejskiej (A14S_MU)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na miejsca przeznaczone pod lokalizację wiat śmietnikowych i pojemników na odpady, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,23zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.20.2020.
2.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00008581/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 20/3 obr. 42	0,0008 ha	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Kiedronia, stanowiącą dojście i dojazd do garaży	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy śródmiejskiej (A3S_MU)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na miejsca przeznaczone pod lokalizację wiat śmietnikowych i pojemników na odpady, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,23zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.20.2020.

3.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00008581/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 20/3 obr. 42	0,00077 ha	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Kiedronia stanowiąca dojście i dojazd do garaży	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy śródmiejskiej (A3S_MU)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na miejsca przeznaczone pod lokalizację wiat śmietnikowych i pojemników na odpady, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,23zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.20.2020.
4.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00058742/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Cieszynie.	Część działki nr 20/3 obr. 42	0,000385 ha	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Kiedronia stanowiąca dojście i dojazd do garaży	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy śródmiejskiej (A3S_MU)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na miejsca przeznaczone pod lokalizację wiat śmietnikowych i pojemników na odpady, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna.	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 10,23zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT płatny do 31 marca każdego roku.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.20.2020.
5.	Nieruchomość gruntowa objęta księgą wieczystą nr BB1C/00008581/0 prowadzoną dla Sądu Rejonowego w Cieszynie.	Część działki nr 135 obr. 43	0,0042 ha	Nieruchomość położona w Cieszynie, przy ul. Rynek 1	Nieruchomość znajduje się w obszarze nieobjętym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość przeznaczona jest na teren zabudowy śródmiejskiej (A14S_MU)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na tereny wokół budynków wielorodzinnych, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej Cieszyna.	Miesięczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,03 zł/m <sup>2</sup> + 23 % podatku VAT płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	W formie pisemnej informacji. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.20.2020.

Burmistrz Miasta  
*Gabriela Staszkiwicz*  
 Gabriela Staszkiwicz  
 (2)