

**Zarządzenie Nr 0050.16.2021
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 11 stycznia 2021 roku**

w sprawie zawarcia w ramach ugody sądowej ustanowienia służebności przesyłu na rzecz Energetyki Cieszyńskiej Sp. z o. o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r., poz. 7625 z późn. zm.)

§ 1

Postanawiam wyrazić zgodę na zawarcie przed Sądem Rejonowym w Cieszynie w postępowaniu o sygn akt I Ns 725/18 ugody sądowej z Energetyką Cieszyńską Sp. z o. o. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 15/6 obr. 38, nr 2/138, 2/140, 2/131, 2/141, 2/135, obr. 57, nr 8/122, 8/112, 8/110, 8/108, 8/107, 8/78, 8/101, 8/100, 8/120, 8/94, 8/93, 8/92, 8/91 i 8/90 obr. 52, 8/103, 8/104, 8/105, 8/106 obr. 52, nr 2/12 obr. 46, nr 15/29 obr. 38, nr 207/9 i 207/12 obr. 40, nr 2/14 obr. 46, nr 149/1 obr. 42, nr 7/216 obr. 53, nr 2/139 obr. 57, nr 8/121 obr. 52 o następującej treści:

1. ustanowienie służebności nastąpi za wynagrodzeniem określonym na podstawie stawek ryczałtowych, wprowadzonych zarządzeniem nr 0050.527.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 12 sierpnia 2019 r., płatnym w dwóch ratach w terminach: pierwsza rata do dnia 30 czerwca 2021 r. oraz druga rata do dnia 30 czerwca 2022 r.,
2. ustalenie przebiegu i powierzchni służebności wg opracowań sporządzonych przez biegłego sądowego,
3. Energetyka Cieszyńska Sp. z o.o. pokryje poniesione przez Gminę Cieszyn opłaty sądowe w części, która nie zostanie zwrócona przez sąd w związku z zawarciem ugody,
4. Energetyka Cieszyńska Sp. z o.o. pokryje przyznane przez sąd wynagrodzenie dla biegłego sądowego za dokonane przez niego czynności w sprawie,
5. służebność przesyłu polegała będzie na korzystaniu z wybudowanej infrastruktury ciepłowniczej objętymi pasami służebnymi odpowiadającymi biegowi urządzeń po działkach nr 15/6 obr. 38, nr 2/138, 2/140, 2/131, 2/141, 2/135, obr. 57, nr 8/122, 8/112, 8/110, 8/108, 8/107, 8/78, 8/101, 8/100, 8/120, 8/94, 8/93, 8/92, 8/91 i 8/90 obr. 52, 8/103, 8/104, 8/105, 8/106 obr. 52, nr 2/12 obr. 46, nr 15/29 obr. 38, nr 207/9 i 207/12 obr. 40, nr 2/14 obr. 46, nr 149/1 obr. 42, nr 7/216 obr. 53, nr 2/139 obr. 57, nr 8/121 obr. 52, zaznaczonymi na mapach, a także na korzystaniu z wybudowanej sieci ciepłowniczej, dostępie (dojazd i przechód) do urządzeń sieci ciepłowniczej w celu prowadzenia czynności eksploatacyjnych, remontowych i konserwacyjnych oraz na możliwości przeprowadzania modernizacji, w tym prowadzenia prac ziemnych i innych prac związanych z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych. Prace ziemne i inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych mogą być przeprowadzane zgodnie z obowiązującymi przepisami w sposób możliwie najmniej zakłócający korzystanie z nieruchomości (zwłaszcza przez ograniczenie dostępu, hałasu, wibracji). Po ich wykonaniu spółka przywróci stan poprzedni oraz pokryje wynikłe szkody.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Kancelarii Radcy Prawnego TRAKTAT Tomasz Szkaradnika.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta
G. Staszkiewicz
Gabriela Staszkiewicz

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,

1 x Wyd. GN

1 x radca prawny