

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**  
**Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.694.2020 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 30 grudnia 2020 roku**

| Lp | Nazwa nieruchomości<br>oznaczenie księgi wieczystej                                                                    | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Powierzchnia m <sup>2</sup> | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Przeznaczenie w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna                                                                                  | Forma zbycia                                                                                                                            | Cena nieruchomości   | Warunki i termin zapłaty                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 2                                                                                                                      | 3                               | 4                           | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6                                                                                                                                                                                | 7                                                                                                                                       | 8                    | 10                                                                                                    |
| 1  | Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00008150/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie | działka nr 47 obr. 43           | 777 m <sup>2</sup>          | Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze budynku przy ul. Głębokiej 19 w Cieszynie. Składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki/wc o łącznej pow. 69,38 m <sup>2</sup> i piwnicy o pow. 16,45 m <sup>2</sup> oraz udziału w wysokości 8583/109038 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu. | Brak planu, Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce A11S-MU – tereny zabudowy śródmiejskiej. | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu na rzecz aktualnego najemcy. | <b>213 160,00 zł</b> | Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży. |

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Krzysztof Kasztura  
I Z-ca Burmistrza Miasta