

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.493.2020 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 26 października 2020 roku

Lp	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewiden- cji gruntów	Powierz- chnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00004279/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie	działka nr 129/1 obr. 42	381 m ²	Lokal mieszkalny nr 5 położony na II piętrze budynku przy ul. Rynek 16 w Cieszynie. Składa się z przedpokoju, kuchni, łazienki, dwóch pokoi i alkowy o łącznej pow. 75,85 m ² i piwnicy o pow. 3,94 m ² oraz udziału w wysokości 7979/57535 w częściach niewydzielonych budynku i gruntu.	Brak Planu, zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce A8S-MU - tereny zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu na rzecz aktualnego najemcy.	271 370,00 zł	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

UWAGA:

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Przemysław Major
II Z-ca Burmistrza Miasta
(2)