

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

l.p.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej.	Ozn. wg ewiden- cji grun- tów	Pow. ( ha )	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowa- nia przestrzennego	Forma zbycia	Cena wywo- ławcza netto (zł)	Wysokość i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka niezabudowana KW nr BB1C/00053002/8 Sądu Rejonowego w Cieszynie.	dz. 5/1 obr. 25	0,0460	Nieruchomość położona w Cieszynie przy ul. Frysztackiej. Działka jest niezabudowana i porośnięta trawą oraz wzdłuż zachodniej i północnej granicy - krzewami i drzewami. Za zachodnią granicą działki rozpoczyna się skarpa, a dalej przepływa ciek wodny Bobrówka. Na niewielkim fragmencie południowego boku działki znajduje się ogrodzenie panełowe (wzdłuż granicy z działką nr 5/2). Działka posiada dostęp do drogi publicznej - ulicy Frysztackiej (uzgodniono z Miejskim Zarządem Dróg w Cieszynie, że istnieje możliwość wykonania zjazdu z drogi publicznej ulicy Frysztackiej bezpośrednio na teren działki nr 5/1). Uzbrojenie: nad działką wzdłuż jej wschodniej granicy przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna, przez północną część działki przebiega sieć kanalizacji deszczowej; sieci: wodociągowa i kanalizacji sanitarnej dostępne są w pobliżu granicy działki.	brak PLANU; wg zapisów Studium: CIU – teryny usług różnych	sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.	<b>47 100,00</b>	płatne gotówką na wskazane konto, nie później niż do dnia zawarcia notarialnej umowy przenoszącej własność. <b>UWAGA</b> sprzedaż JEST zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług

**UWAGA:**

Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst: Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn.zm.) pierwszeństwo w nabyciu ma osoba, której przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta  
*G. Staszkiwicz*  
Gabriela Staszkiwicz