BURMISTRZ MIASTA
CIESZYNA

Zarządzenie Nr 0050.468.2020
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 7 października 2020 roku

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i na podstawie uchwały Nr XII/129/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 7 położony na II piętrze budynku przy , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki o łącznej pow. 56,19 m^2 i piwnicy o pow. 7,93 m^2 wraz z udziałem do działki nr 2/121 obr. 57 o pow. 1393 m^2 w 6412/103125 części, obj. księgą wieczystą Nr Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 170 643,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości **50%** za cenę **85 321,50 zł**.

§ 2

Uchylam zarządzenie nr 0050.719.2019 z dnia 28 października 2019 roku w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

§ 3

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta
Gabriela Staszkiewicz

Rozdzielnik:
1 x OR.I – rejestr zarządzeń
2 x Wydział GN.