

**BURMISTRZ MIASTA  
CIESZYNA**

**Zarządzenie Nr 0050.435.2020  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 23 września 2020 roku**

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz §1 ust. 7 pkt 4 Uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

**§ 1**

Ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w niskim parterze budynku przy ul. Stalmacha 30 w Cieszynie, składającego się z kuchni, pokoju, przedpokoju i WC o łącznej pow. 38,92 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 35 obr. 45 o pow. 767 m<sup>2</sup> w 1/13 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00035778/6 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

**§ 2**

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 57 372,00 zł. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**§ 3**

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronach internetowych BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na serwisach internetowych.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
2 x Wydz. GN.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

*Krzysztof Kusztura*  
I Z-ca Burmistrza Miasta  
(2)