

w sprawie ogłoszenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.) oraz §1 ust. 7 pkt 4 Uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat

### § 1

Ogłaszam ustny przetarg nieograniczony na zbycie lokalu mieszkalnego nr 2 położonego na parterze budynku przy ul. Wyspiańskiego 3 w Cieszynie, składającego się z pokoju i kuchni o łącznej pow. 28,00 m<sup>2</sup> oraz wc na parterze, pomieszczenia gospodarczego na I piętrze i piwnicy o łącznej pow. 11,31 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 90 obr. 41 o pow. 326 m<sup>2</sup> w 3931/39837 części obj. księgą wieczystą nr BB1C/00006665/9 Sądu Rejonowego w Cieszynie ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku.

### § 2

Przyjmuję jako cenę wywoławczą do przetargu kwotę 57 040,00 zł. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

### § 3

Ogłoszenie o przetargu wywieszam w siedzibie tut. Urzędu i podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych”, na stronach internetowych BIP Urzędu Miejskiego w Cieszynie i na serwisach internetowych.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta oraz Przewodniczącej Komisji Przetargowej.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR I – rejestr zarządzeń,  
2 x Wyd. GN.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna  
*Krzysztof Nawetura*  
I Z-ca Burmistrza Miasta  
(2)