

BRM.0033.6.2019

RADA MIASTA CIESZYNA

BURMISTRZ MIASTA CIESZYNA

**STANOWISKO
CIESZYŃSKIEJ RADY SENIORÓW**

w sprawie petycji dotyczącej żądania zakupu nieruchomości gruntowej

Rada Seniorów, po zapoznaniu się z petycją grupy mieszkańców Osiedla Liburnia, zauważa dużą niekonsekwencję mieszkańców w kwestii przeznaczenia, usytuowanej pomiędzy budynkami Moniuszki 6 a Szymanowskiego 1, nieruchomości gruntowej - działka 17/51 obr 31.

Najpierw mieszkańcy zgodnie uznają przedmiotową nieruchomość gruntową za zbędną i decyzją Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Cieszynianka” przekazują ją Miastu, chociaż już wtedy, można było ją zagospodarować jako teren zieleni osiedlowej.

Przez kolejne lata, gdy nieruchomość jest w posiadaniu miasta, Ci sami mieszkańcy, nie przejawiają żadnego nią zainteresowania, nie podejmują inicjatyw w ramach kolejnych budżetów obywatelskich, aby teraz po latach domagać się od miasta wykupienia nieruchomości od developera. Przesłanką dla zakupu niechcianej niegdyś nieruchomości gruntowej ma być szeroko pojęta polityka senioralna i idea przyjaznego miasta. W imię tej idei i zasług mieszkańców miasto miałooby ponieść koszty zakupu nieruchomości, które z pewnością znacznie przewyższą wpływy z tytułu jej zbycia.

Niestety, nie można wykluczyć, że po ewentualnym zakupie znowu pojawią się protesty, tym razem przeciw prognozowanemu w petycji zagospodarowaniu przedmiotowej nieruchomości.

Rada Seniorów dostrzega potrzebę przystosowania przestrzeni miasta do potrzeb osób starszych ale przy racjonalnym wydatkowaniu środków publicznych, dlatego opowiada się za przemyślanymi i starannie zaplanowanymi działaniami. Ponadto w Cieszynie, jak na razie, nie brakuje przestrzeni możliwych do zagospodarowania przedsięwzięciami na rzecz stworzenia lepszych warunków do aktywnego i zdrowego starzenia się społeczeństwa. Ponadto decyzja w przedmiocie nabycia nieruchomości stanowi wyłączną decyzję Burmistrza Miasta Cieszyna.

PRZEWODNICZĄCY
Cieszyńskiej Rady Seniorów
Andrzej Mleczko