

Miasto Cieszyn



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

Cieszyn, lipiec 2020 r.

Spis treści

I. Podstawowe informacje.....	3
A. Dane teleadresowe.....	3
B. Charakterystyka Emitenta	3
II. Program emisji obligacji	5
III. Sytuacja finansowa emitenta	5
A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	5
B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji.....	6

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Miasto Cieszyn znajdujące się w województwie śląskim. Przedstawicielem Miasta jest Burmistrz, pani Gabriela Staszkiwicz.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Miejskim mieszczącym się pod adresem Cieszyn, ul. Rynek 1, 43-400 Cieszyn. Z Urzędem można skontaktować się telefonicznie, pod numerem (33) 47 94 200 lub drogą elektroniczną pod adresem: urząd@um.cieszyn.pl

B. Charakterystyka Emitenta

Miasto Cieszyn położone jest w województwie śląskim, w powiecie cieszyńskim. Oddalone jest od Bielsko- Białej o około 39 km oraz od Katowic o około 90 km, dlatego też pozostaje w obszarze bezpośrednich wpływów obu miast (społecznych, ekonomicznych, rekreacyjnych i infrastrukturalnych). Terytorium miasta obejmuje obszar 28,61 km².



Rysunek 1. Miasto Cieszyn na tle powiatu Cieszyńskiego.

Według danych z 2019 roku ludność Miasta wynosi 34.424 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 1.203 osób/km².

Infrastruktura w Mieście Cieszyn

W granicach Miasta Cieszyn lokalne połączenia są zapewnione przez dobrze rozbudowaną sieć drogi krajowej. Podstawowe połączenia o znaczeniu regionalnym stanowią:

- a) droga ekspresowa nr S52, która składa się z odcinków: Bielsko-Biała Komorowice – Pogórze (15,9 km) w tym obwodnica Grodzka (4,9 km), obwodnica Skoczowa (Pogórze – Międzywieć, 5,4 km), Międzywieć – Cieszyn (12,4 km).
- b) Droga wojewódzka 938 relacji: Pawłowice – Pruchna – Cieszyn;

Ponadto Miasto Cieszyn położone jest na szlaku tranzytowym z południa na północ Europy.

Gospodarka Miasta Cieszyn

Według danych GUS na koniec 2019 roku na terenie Miasta Cieszyn funkcjonowało 5.056 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Funkcjonujące na terenie Miasta Cieszyn podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji F (budownictwo), G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych), sekcji C (przetwórstwo przemysłowe). Jeśli chodzi o strukturę własnościową podmiotów zarejestrowanych na terenie Miasta Cieszyn większość stanowią podmioty należące do sektora prywatnego (4.829 takich podmiotów).

II. Program emisji obligacji

Miasto Cieszyn wyemituje obligacje na okaziciela w łącznej liczbie 30.000 (słownie: trzydzieści tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 30.000.000,00 zł (słownie: trzydzieści milionów złotych). Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w następujących seriach:

- W 2026 roku zostaną wykupione obligacje serii A20 o wartości 2.500.000 zł,
- W 2027 roku zostaną wykupione obligacje serii B20 o wartości 2.200.000 zł,
- W 2028 roku zostaną wykupione obligacje serii C20 o wartości 2.500.000 zł,
- W 2029 roku zostaną wykupione obligacje serii D20 o wartości 4.300.000 zł,
- W 2030 roku zostaną wykupione obligacje serii E20 o wartości 3.000.000 zł,
- W 2031 roku zostaną wykupione obligacje serii A21 o wartości 3.000.000 zł,
- W 2032 roku zostaną wykupione obligacje serii B21 o wartości 3.000.000 zł,
- W 2033 roku zostaną wykupione obligacje serii C21 o wartości 3.000.000 zł,
- W 2034 roku zostaną wykupione obligacje serii D21 o wartości 3.000.000 zł,
- W 2035 roku zostaną wykupione obligacje serii E21 o wartości 3.500.000 zł,

Celem emisji w latach 2020-2021 jest sfinansowanie planowanego deficytu budżetu, związanego z wydatkami inwestycyjnymi, w tym na sfinansowanie wkładu własnego w wysokości 20 000 000,00 zł (słownie: dwadzieścia milionów złotych 0/100) oraz na wyprzedzające finansowanie realizowanych projektów z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w wysokości 10 000 000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych 0/100).

III. Sytuacja finansowa emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Miasto Cieszyn zapewniło dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskie w Cieszynie. Adres strony zawierającej uchwały Rady Miejskiej jest następujący:

https://bip.um.cieszyn.pl/uchwaly/szukaj?keyword=&number=&creator=&basedOn=&year=2020&month=&voivodshipsJournal=&status_id=

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 30.000.000,00 zł przez Miasto Cieszyn. W chwili wydania opinii przez RIO Miasto udostępni ją do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.