

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.280.2020 Burmistrza Miasta Cieszyna z dnia 24 czerwca 2020 roku

| Lp. | Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Powierzchnia m ² | Opis nieruchomości | Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego | Forma zbycia | Cena nieruchomości | Warunki i termin zapłaty |
|-----|--|---------------------------------|---|---|---|---|---------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 |
| 1 | Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym obj. KW BB1C/00053043/7 Sądu Rejonowego w Cieszynie | działka nr 49 obr. 45 | 84 m ² | Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, jednorodzinny przy ul. Błogockiej 3 w Cieszynie posadowionym na działce nr 49 obr. 45. Budynek położony jest w zabudowie bliźniaczej (pierwotnie segment pośredni zwartej niskiej zabudowy), parterowy, ze strychem nieużytkowym, wykonany w konstrukcji tradycyjnej murowanej z cegły, z dachem o konstrukcji drewnianej, kryty blachą, o pow. uż. 51,18 m ² . | Brak planu, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyna działka znajduje się w jednostce A2MWU - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej. | Sprzedaż w drodze ustnego przetargu nieograniczonego. | 82 000,00 zł | Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży. Sprzedaż jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.). |
| | Udział wynoszący 16/384 części w nieruchomości gruntowej obj. KW BB1C/00005098/6 | działka nr 68 obr. 45 | 380 m ² (powierzchnia całej działki) | Udział do 16/384 części w nieruchomości gruntowej zapewniającej ww. nieruchomości dostęp do drogi publicznej. | | | | |

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta
Cieszyńskiego
Gabriela Staszkiwicz
(2)