

PROTOKÓŁ NR 4/2019

z czwartego posiedzenia Cieszyńskiej Rady Seniorów II kadencji, które odbyło się 4 marca 2019r w sali nr 205 Ratusza Miejskiego w Cieszynie. Posiedzenie otworzył i prowadził Przewodniczący Cieszyńskiej Rady Seniorów Andrzej Mleczek. Posiedzenie rozpoczęło się o godz.10.00 a zakończyło o godz.13.00 tej.

Obecni: wg załączonej listy.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności.
2. Przyjęcie wniosków do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia.
4. Sytuacja Mieszaniowa osób starszych, analiza możliwości dostosowania komunalnych lokali mieszkalnych do potrzeb osób starszych, ocena potrzeb realizacji budownictwa dedykowanego osobom starszym. projektowane zmiany w zasadach najmu lokali z mieszkaniowego zasobu gminy Cieszyn i gospodarowaniu zasobem mieszkaniowym i ocena ich skutków dla osób starszych (udział osób kompetentnych w temacie - przedstawiciel ZBM).
5. Przyjęcie Regulaminu pracy Cieszyńskiej Radzie Seniorów.
6. Przyjęcie planu pracy na pierwsze półrocze.
7. Korespondencja, sprawy różne wniesione.
8. Zakończenie posiedzenia.

Przebieg posiedzenia:

Ad.1.

Obrady otworzył Przewodniczący Rady Andrzej Mleczek, stwierdzając, iż w posiedzeniu uczestniczą wszyscy członkowie Rady, tym samym posiedzenie jest prawomocne.

Przewodniczący powitał gości wśród których znaleźli się:

Kaszura Krzysztof - I Zastępca Burmistrza
Pilch Brygida – Radna Rady Miejskiej Cieszyna
Koźdoń Dagmara - przedstawicielka ZBM
Graca Jerzy - przedstawiciel Koła emerytów z Ustronia

Ad.2.

Brak wniosków.

Ad.3.

Bałandziuk L. stwierdziła iż należy uzupełnić protokół o zdanie: L. Bałandziuk przypomniała żeby nie zapominać, że pierwsza debata "Bezpieczny Cieszyn -Bezpieczny Senior, odbyła się 28.09.2016r zorganizowana przez OCKiR oraz Klub Seniora działający na Podgórzu I. Debaty co roku były wznawiane.

Sekretarz Kamińska J. poinformowała, że zgadza się z wprowadzeniem proponowanej zmiany, jednak proponuje ograniczyć proponowane uzupełnienie do słowa OCKiR bez Klub Seniora .ponieważ o Klubie Seniora nie było mowy w trakcie omawiania tematu.

T. Wałga przychyliła się do uwagi L. Bałandziuk, choć jak stwierdziła, nie pamięta czy o Klubie była mowa. Po krótkiej dyskusji przegłosowano proponowaną zmianę i przy dwóch głosach „wstrzymujących się” przyjęto poprawkę w wersji bez członu zdania „ oraz Klub Seniora działający na Podgórzu”. Tym samym protokół z poprzedniego posiedzenia został przyjęty z w/w poprawką.

Ad.4.

Cichomska Janina odczytała zapisy przyjęte w miejskiej polityce senioralnej, przypominając o planowanych zmianach miejskich programów w zakresie gospodarowania mieszkaniowym

zasobem gminy Cieszyn i najmu gminnych lokali mieszkalnych i potwierdziła żywotne zainteresowanie Rady Seniorów koncepcją i planami miasta w zakresie dostosowania komunalnych lokali mieszkalnych do potrzeb osób starszych. Po czym, poprosiła o przedstawienie sytuacji mieszkaniowej osób starszych w naszym mieście **Panią Dagmarę Koźdoń – Kierownik działu Gospodarki Lokalami Zakładu Budynków Miejskich.**

Pani Kierownik przedstawiła ogólną sytuację mieszkaniową, w szczególności odnosząc się do problematyki osób niepełnosprawnych. Poinformowała Radę, że wśród oczekujących na najem lokalu mieszkalnego jest tylko jedna rodzina z dzieckiem niepełnosprawnym, natomiast samych osób oczekujących ze względu na swoją niepełnosprawność aktualnie nie ma.

D.Koźdoń omówiła procedurę ubiegania się o najem lokalu dostosowanego do osób niepełnosprawnych wraz z informacją o wymaganych dokumentach (stosowne zaświadczenia) oraz możliwość uzyskania wsparcia Powiatowego Centrum Pomocy i PEFRON

Poinformowała również, że 21.04.2019r wchodzi zmiana Ustawy o ochronie praw lokatorów w mieszkaniowym zasobie gminy, która określa warunki jakie będą musiały spełniać lokale dla osób starszych i niepełnosprawnych. Występująca w imieniu ZBM przedstawiła również Radzie informację o możliwości skrócenia czasu oczekiwania na gminny lokal mieszkalny na podstawie zaświadczenia lekarskiego informującego o zagrożeniu zdrowia i życia, spowodowanego dalszym pozostawaniem w zajmowanym lokalu. Na podstawie takiego zaświadczenia, oczekujący na najem wpisywany jest na listę przyspieszeń, dzięki czemu czas jego oczekiwania zostaje znacznie skrócony – zdarza się, że nawet do 3 miesięcy.

Balandziuk L. zapytała czy mamy rozumieć, że są pustostany do zamieszkania.

Odpowiadająca D.Koźdoń poinformowała, że gmina dysponuje wyłącznie lokalami z ruchu ludności, w związku z czym pustostanów nie ma, bo na mieszkania wciąż oczekuje ponad 200 osób. Wśród oczekujących większość stanowią rodziny 3 i 4 osobowe, a czas oczekiwania to 2 lata, maksymalnie do 4lat.

Cichomska J. zapytała czy jest jakaś część zasobu mieszkaniowego gminy Cieszyn wyraźnie zdominowana zamieszkiwaniem osób starszych i czy można wyznaczyć jakiej części miasta to dotyczy. Obecnie, niema wyraźnej przewagi osób starszych w jakiejś konkretnej części miasta, kiedyś taką sytuację obserwowano na osiedlu ZOR, gdzie w większości zamieszkiwały osoby starsze odpowiedziała Pani D. Koźdoń.

J.Cichomska stwierdziła, że specyficzne potrzeby mieszkaniowe osób starszych powodują konieczność perspektywicznego spojrzenia na tę problematykę zarówno w kontekście dostosowania przez gminę lokali mieszkalnych jak i ewentualnego rozwoju budownictwa dedykowanego osobom starszym. Wskazała Opole, Mysłowice, Radków, Warszawę jako gminy, które takie budownictwo już realizują, przy czym wysokie koszty użytkowania mogą spowodować, że mieszkania wybudowane dla seniorów będą dla nich niedostępne. Dlatego do tematu budownictwa dedykowanego osobom starszym należy podejść rozważnie po zapoznaniu się z praktyką i rozwiązaniami już przyjętymi o przetestowanymi w innych miastach. Zaproponowała aby do tematu powrócić i włączyć się do współpracy w tym temacie z Radą Miejską Cieszyna.

Obecna na posiedzeniu radna Brygida Pilch zadeklarowała, w imieniu Klubu radnych (Cieszyński Ruch Społeczny) wolę współpracy z Radą Seniorów, zarówno w tym, jak i w innych tematach.

Czy jest wielka niecierpliwość w gronie oczekujących zapytał Mleczek Andrzej.

Jest duża bo każdy potencjalny najemca uważa, że mieszkanie powinien otrzymać od zaraz, a to jest niemożliwe, chociażby z tego powodu, że gminny zasób mieszkaniowy nie jest powiększany, na zakończenie stwierdziła Pani D. Koźdoń.

Przewodniczący Mleczek A. podziękował za wyczerpujące informacje.

Ad.5.

Cichomska J. stwierdziła, że jest przeciwna przyjęciu Regulaminu Rady z poprzedniej kadencji, ponieważ nie reguluje wielu istotnych dla pracy Rady kwestii. Dlatego przygotowała regulamin szerzej traktujący problematykę pracy Rady i zawierający rozszerzenia, w tym celów działania Rady, uprawnień i zadań członków Rady, który został przesłany wszystkim członkom Rady drogą elektroniczną.

Ostatecznie, po krótkiej dyskusji i po naniesieniu drobnych poprawek, projekt Regulaminu Cieszyńskiej Rady Seniorów, opracowany przez wiceprzewodniczącą przegłosowano i jednogłośnie przyjęto Uchwałą Nr 4/II/19 z dnia 4 marca 2019 roku.

Ad.6.

Bałandziuk L. zasugerowała aby nie rozpisywać planu pracy na miesiące oraz aby uwzględnić współpracę z miastem partnerskim Puck.

Rozpisanie planu pracy na miesiące dyscyplinuje Radę, a współpraca jest wpisana w par4 pkt.10 Regulaminu Pracy stwierdziła Cichomska J.

Po przegłosowaniu przyjęto plan pracy z podziałem na miesiące i drobnymi zmianami, przy głosie „wstrzymującym się”.

Plan Pracy Cieszyńskiej Rady Seniorów na I półrocze 2019r został przyjęty Uchwałą Nr 5/II/19 z dnia 4 marca 2019 roku.

Ad.7.

Przewodniczący Rady przedstawił korespondencję skierowaną do Rady :

- zaproszenie na 5.03 do Zabrza - nadeszło do Rady z opóźnieniem.
- pismo Starostwa Powiatowego do Burmistrza - zaproszenie na forum na dzień 19.03 na godz. 11 pt. Inicjatyw Prozdrowotnych w Powiecie Cieszyńskim oraz warsztaty pt. Żyj zdrowo na dzień 22.03.19 w Starostwie Powiatowym od godz.10-13.

Wiceburmistrz Krzysztof Kasztura poinformował, że :

- w ramach polityki informacyjnej miasto stworzy szereg kanałów do przekazywania informacji w publikatorach dostępnych
- sprawie biletu elektronicznego nadal odbywają się spotkania.

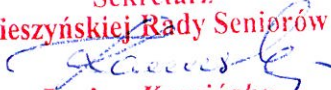
Na pytanie czy są starania miasta o uruchomienie komunikacji z Czeskim Cieszynem Rada otrzymała odpowiedź, że jest rozważana możliwość organizacji takich przejazdów Rada Seniorów uznając celowość w/w połączenia komunikacyjnego oraz jego zgodność z oczekiwaniami mieszkańców miasta postanowiła wystąpić z wnioskiem w tej sprawie do Zespołu zajmującego się tematyką mobilności, w ramach Miejskiej Inicjatywy Działania (MID). Wniosek został przyjęty jednogłośnie- 7 członków opowiedziało się „ za” wnioskiem, 2 członków nieobecnych.

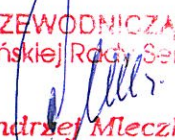
Na pytanie kiedy rozpoczną się prace nad Programem współpracy z organizacjami pozarządowymi, wiceburmistrz nie potrafił udzielić jednoznacznej odpowiedzi.

Następnie wyrażono akceptację dla powołania **Zespołu d/s Senioraliów** w składzie: Adamska Ewa, Małgorzata Ryszkowska, Kamińska Janina.

Ad.8.

Wobec wyczerpania porządku posiedzenia i nie wnoszenia dalszych spraw Przewodniczący Rady ustalił następne posiedzenie Rady na 1.04.2019r oraz zakończył posiedzenie.

Sekretarz
Cieszyńskiej Rady Seniorów

Janina Kamińska

PRZEWODNICZĄCY
Cieszyńskiej Rady Seniorów

Andrzej Mleczko