

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
(SIWZ)**

1

dla postępowania o wartości poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 prowadzonego zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w trybie

**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
na usługi pn:**

**opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru  
Śródmieścia Cieszyna w trybie partycypacji społecznej II**

**(ZPIF.271.1.3.2020)**

Cieszyn, dn. 29 maja 2020 r.

## I. Nazwa i adres Zamawiającego

**Gmina Cieszyn**

Rynek 1

43-400 Cieszyn

## II. Tryb udzielania zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. zwanej dalej ustawą Pzp),
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 1145 ze zm.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Zamawiający przewiduje zastosowanie procedury odwróconej, o której mowa w art. 24aa ustawy Pzp, tj. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
4. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu i/lub drogą elektroniczną (**za wyjątkiem oferty, która pod rygorem nieważności musi zostać złożona w formie pisemnej**). Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku nie potwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania dokumentów za pomocą faksu lub drogi elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną Zamawiający uzna, iż dokumenty dotarły czytelne do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania – zgodnie z raportem rejestru połączeń urządzenia faksowego lub raportu wysłania.

## III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest:
    - 1) przygotowanie i przeprowadzenie konsultacji społecznych poprzedzających opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
-

- o którym mowa w pkt. 2,
- 2) wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyna, którego granice określa Uchwała Nr V/52/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyna, wraz z opracowaniem:
    - a) podstawowego opracowania ekofizjograficznego dla obszaru objętego sporządzaniem planu miejscowego,
    - b) prognozy oddziaływania ustaleń planu na środowisko,
    - c) prognozy skutków finansowych uchwalenia planu.
  2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 pkt 2, winny zostać opracowane zgodnie z przepisami prawa, w tym w szczególności: ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm.), ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155 z 2002 r., poz. 1298) oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U z 2020 r., poz. 65 ze zm.).
  3. Konsultacje społeczne będą przebiegały w czterech etapach, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do projektu umowy, każdy z nich będzie obejmował inną technikę konsultacyjną, przy czym:
    - 1) etap A.I będzie obejmował działania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem spotkania otwartego oraz działania związane z opracowaniem treści dla materiałów informacyjnych wykorzystywanych w konsultacjach społecznych,
    - 2) etap A.II będzie obejmował działania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem badania ankietowego on-line,
    - 3) etap A.III będzie obejmował działania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem warsztatów projektowo-konsultacyjnych Charrette,
    - 4) etap A.IV będzie obejmował działania związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem spotkania konsultacyjnego oraz sporządzenia raportu końcowego z całego procesu konsultacyjnego.
  4. Szczegółowy zakres i harmonogram konsultacji społecznych jest opisany w załączniku nr 1 do projektu umowy.
  5. Prace nad projektem planu będą przebiegały w czterech etapach:
-

- 1) etap B.I obejmuje prace przygotowawcze zakończone sformułowaniem wniosków dla przyszłego sposobu kształtowania zasad zabudowy i zagospodarowania terenów oraz opracowaniem podstawowego opracowania ekofizjograficznego,
  - 2) etap B.II obejmuje wykonanie roboczej wersji projektu,
  - 3) etap B.III: obejmuje wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, przeprowadzenie procedury opiniowania i uzgadniania projektu planu przez organy współdziałające i kończy się przekazaniem dokumentów w wersji podlegającej wyłożeniu do publicznego wglądu,
  - 4) etap B.IV: obejmuje wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu, wprowadzenie zmian wynikających ze złożonych uwag i kończy się przekazaniem przedmiotu zamówienia po uchwaleniu planu przez Radę Miejską.
6. Szczegółowy zakres i harmonogram prac nad planem jest opisany w załączniku nr 2 do projektu umowy.
7. Ostateczny harmonogram prac w załącznikach nr 1 i nr 2 może ulec zmianie za zgodą Zamawiającego przed podpisaniem umowy, przy założeniu, że:
- 1) termin realizacji całego zamówienia nie ulegnie zmianie,
  - 2) łączna liczba dni przewidzianych dla realizacji prac określonych dla Wykonawcy ustalonych w załączniku nr 2 do umowy nie ulegnie zmianie,
  - 3) ostateczna wersja raportu całościowego z konsultacji społecznych przeprowadzonych w ramach części A zostanie przekazana Zamawiającemu nie później niż 15 czerwca 2021 r.,
  - 4) warsztaty projektowo-konsultacyjne w ramach etapu A.III odbędą się poza okresem 16 grudnia 2020 r – 10 stycznia 2021 r.
8. Zamawiający w dniu zawarcia umowy prześle Wykonawcy:
- 1) mapę zasadniczą obszaru objętego sporządzaniem projektu planu,
  - 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna,
  - 3) obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, położone na obszarze objętym sporządzaniem projektu planu oraz obowiązujące plany miejscowe przylegające bezpośrednio do obszaru objętego sporządzaniem planu,
  - 4) podstawowe opracowanie ekofizjograficzne dla obszaru całego miasta Cieszyna z 2011 r.,
  - 5) mapę zagrożeń przeciwpowodziowych,
-

- 6) wykaz decyzji o warunkach zabudowy i o pozwoleniu na budowę dotyczących inwestycji na obszarze objętym sporządzanym projektem planu,
  - 7) studium transportowe dla miasta Cieszyna (wersja elektroniczna), wykonane w 2016 r., zawierające, według tytułów spisu zawartego w opracowaniu, m.in. następujące zagadnienia:
    - a) Cele opracowania i zakres działań
    - b) Układ drogowy miasta
    - c) Generalny pomiar natężenia ruchu drogowego
    - d) Układ kolejowy miasta
    - e) Komunikacja zbiorowa (kz)
    - f) Analizy podstawowych wskaźników demograficznych oraz zatrudnieniowych scenariusze rozwojowe (zmian) oraz wariantowanie potencjałów
    - g) Analiza wskaźników parkowania
    - h) Analiza podstawowych wskaźników bezpieczeństwa ruchu drogowego
    - i) Jednostki funkcjonalno-przestrzenne w cieszynie
    - j) Strategie i studia
    - k) Multimodalny model ruchu
    - l) Wariantowe prognozy ruchu
    - m) Trasy rowerowe na terenie miasta
    - n) Wnioski
  - 8) mapę zagrożeń osuwiskowych,
  - 9) koncepcję zagospodarowania terenu w rejonie węzła komunikacyjnego ulic: Zamkowa-Michejdy - Dojazdowa - Benedyktyńska - Czarny Chodnik, z uwzględnieniem powiązań komunikacyjnych z parkingami w Cieszynie,
  - 10) koncepcję zagospodarowania przestrzeni publicznej jaką tworzy ul. Ludwika Kluckiego w Cieszynie wraz z elewacją przylegających do niej budynków, schodów i innych elementów najbliższego otoczenia, zwanej dalej koncepcją,
  - 11) wykaz obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody.
  - 12) Gminny Program Rewitalizacji Miasta Cieszyna,
  - 13) kserokopie pism jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Cieszynie przekazujące informacji na temat planowanych przez te jednostki działań (w zakresie swoich kompetencji) mogących mieć wpływ na sposób zagospodarowania terenów położonych na obszarze objętym sporządzanym projektem planu (przy wykonywaniu zamówienia konieczne będzie zapoznanie się z
-

dokumentami wymienionymi w tych pismach w poszczególnych jednostkach organizacyjnych).

14) kserokopia pisma Energetyki Cieszyńskiej w sprawie planowanej rozbudowy istniejącego systemu ciepłowniczego na obszarze objętym działaniami planistycznymi,

15) opracowanie „Waloryzacja terenów położonych na obszarze objętym uchwałą Nr V/52/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyna, pod kątem możliwości ich wykorzystania jako tereny zieleni” zawierające:

a) inwentaryzację istniejących terenów zieleni (z uwzględnieniem własności gruntów) z podziałem na:

i) ogólnodostępne tereny zieleni pełniące funkcję publiczną, w tym:

- wymagające jedynie dalszego utrzymania,
- wymagające wzmocnienia funkcji (np. poprzez nowe nasadzenia drzew, krzewów, bylin, założenie trawników lub kwietników, montaż elementów małej architektury),

ii) tereny zieleni o ograniczonej dostępności (np. z uwagi na lokalizację w podwórzach – budynków komunalnych lub budynków wspólnot mieszkaniowych z przeważającym udziałem Gminy Cieszyn), w tym:

- wymagające jedynie dalszego utrzymania,
- wymagające wzmocnienia funkcji (np. poprzez nowe nasadzenia drzew, krzewów, bylin, założenie trawników lub kwietników, montaż elementów małej architektury),

b) wskazanie innych terenów możliwych do zaadaptowania jako tereny zieleni pełniące funkcje publiczne,

c) wskazanie innych terenów biologicznie czynnych (w tym np. ogrody przydomowe), które z uwagi na formę własności lub lokalizację nie mogą pełnić funkcji terenów zieleni o charakterze publicznym,

d) wskazanie terenów ogólnodostępnych, na których możliwe jest jedynie wprowadzenie elementów „zielonych” (w formie np. zieleni sezonowej lub trwałej w donicach w obrębie dróg, chodników i placów, pojedyncze drzewa lub krzewy posadzone w obrębie miejsc parkingowych, pnącza rosnące na ogrodzeniach, ścianach szczytowych budynków itp.),

e) wskazanie – w obrębie zinwentaryzowanych terenów – obiektów zieleni historycznej,

---

- f) analizę zasadności i celowości wprowadzenia elementów lub sposobów zagospodarowania terenów umożliwiających ograniczenie/spowolnienie spływu wód opadowych lub ich miejscowe zagospodarowanie (np. w formie tzw. ogrodu deszczowego),
- g) sformułowanie, w zależności od potrzeb, katalogów: nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu zinventaryzowanych terenów niezbędnych dla zachowania ładu przestrzennego.

16) opracowanie „Określenie zasad ochrony zabytków zlokalizowanych na obszarze Śródmieścia Cieszyna” zawierające:

- a) analizę walorów historycznych, kulturowych,
- b) analizę walorów krajobrazowych obszaru Śródmieścia Cieszyna, w tym również z perspektywy terenów położonych poza obszarem Śródmieścia, w tym z terenów Republiki Czeskiej,
- c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, w postaci: nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów obszaru objętego sporządzaniem planu, w zakresie problematyki, którą można regulować ustaleniami planu,
- d) w postaci graficznej w skali 1: 1000:
  - i) mapy wartości historycznych budynków objętych ochroną na podstawie rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków poprzez oznaczenie na mapie na poszczególnych zabytkach okresu/wieku ich powstania,
  - ii) mapy obrazującej wyniki analizy walorów krajobrazowych obszaru Śródmieścia Cieszyna, w tym również z perspektywy terenów położonych poza obszarem Śródmieścia, w tym z terenów Republiki Czeskiej z określonymi w zależności od potrzeb: osiami widokowymi, przedpolami ekspozycji zabytków, punktów widokowych, znaczących panoram, ważniejszych wnętrz urbanistycznych, dominant, miejsc o wyjątkowym charakterze,
  - iii) mapy obrazującej sformułowane w części opisowej zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, w postaci: nakazów, zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu terenów obszaru objętego sporządzaniem planu, w zakresie problematyki, którą można regulować ustaleniami planu, oraz w razie potrzeby stref ochrony konserwatorskiej.

9. Wynagrodzenie wypłacane będzie częściami, po wykonaniu poszczególnych etapów i faz realizacji zamówienia, zgodnie z zasadami zawartymi w projekcie umowy.

---

10. Wspólny Słownik Zamówień:

71410000-5 usługi planowania przestrzennego

71222000-0 usługi architektoniczne w przestrzeni

11. Z uwagi na specyfikę przedmiotu zamówienia zamawiający nie wskazuje czynności, które w trakcie realizacji zamówienia winny być wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

#### IV. Termin wykonania zamówienia

**2 listopada 2022 roku.** Przez termin zakończenia zadania należy rozumieć datę przekazania plików, o których mowa w § 1 ust.3 pkt 6 projektu umowy, co jest równoznaczne ze zgłoszeniem Zamawiającemu gotowości do spisania protokołu odbioru końcowego.

#### V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów - *Zamawiający nie określa przedmiotowego warunku udziału;*

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - *Zamawiający nie określa przedmiotowego warunku udziału;*

3) zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek zostanie spełniony jeśli Wykonawca wykaże, że:

a) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie; wykonał należycie:

- co najmniej jedną usługę polegającą na realizacji warsztatów projektowo-konsultacyjnych Charrette,

- co najmniej jeden projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta z zabudową zabytkową, o pow. minimum 2 ha.

b) dysponuje (lub będzie dysponować) zespołem ekspertów składającym się z co najmniej 8 osób, które będą uczestniczyć w realizacji przedmiotu zamówienia, posiadających niżej wymienione kwalifikacje:

- **ekspert z zakresu urbanistyki** - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat, co najmniej 1 (jednego) wielobranżowego

---



projektu koncepcyjnego lub projektu realizacyjnego dla fragmentu miasta o powierzchni co najmniej 2 ha,

- **ekspert z zakresu architektury** - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat, co najmniej 1 (jednego) projektu zespołu budynków: publicznych, mieszkalnych, handlowych lub o funkcji mieszanej powiązanych z przestrzenią publiczną w sposób umożliwiający integrację zabudowy z użytkownikami tej przestrzeni,

- **ekspert z zakresu architektury krajobrazu** - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat, co najmniej 1 (jednego) projektu zieleni w przestrzeni publicznej na obszarze obejmującym tereny o różnych sposobach zagospodarowania o powierzchni co najmniej 1 ha,

- **ekspert z zakresu komunikacji drogowej** - posiadający doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 (jednego) projektu rozwiązań systemów komunikacyjnych w przestrzeni publicznej w miastach,

- **ekspert z zakresu socjologii lub mediacji** – posiadający wykształcenie kierunkowe lub pokrewne (w szczególności nauki społeczne, psychologię społeczną) i doświadczenie polegające na wykazaniu się udziałem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w działaniach partycypacyjnych polegających na prowadzeniu/moderacji otwartych spotkań dla mieszkańców lub warsztatów Charette, w co najmniej dwóch różnych procesach konsultacyjnych związanych z projektowaniem architektonicznym przestrzeni miast (osoba ta będzie pełnić rolę moderatora warsztatów projektowo-konsultacyjnych charrette),

- **ekspert z zakresu ochrony zabytków** - posiadający wykształcenie kierunkowe z zakresu ochrony zabytków lub historii sztuki, lub konserwatorstwa, lub archeologii i posiadający doświadczenie polegające na wykazaniu się w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert udziałem w opracowaniu co najmniej 1 projektu (np. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, projekt budowlany, projekt zagospodarowania przestrzeni, itp.), który wymagał uwzględnienia ochrony zabytków położonych na obszarze objętym projektem,

- **ekspert z zakresu zagospodarowania przestrzennego** – osoba spełniająca jeden z warunków określonych w art. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 roku, poz. 293), który wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 (jeden) miejscowy plan zagospodarowania

---

przestrzennego dotyczący obszaru o funkcji śródmiejskiej z zabudową zabytkową, o pow. minimum 2 ha, przy czym nie wyklucza się pełnienia tej funkcji przez eksperta z zakresu urbanistyki,

- **ekspert z zakresu konsultacji społecznych**, który posiada doświadczenie polegające na wykazaniu się udziałem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w działaniach partycypacyjnych polegających na prowadzeniu/moderacji otwartych spotkań dla mieszkańców lub warsztatów world cafe, lub spotkań konsultacyjnych w co najmniej dwóch różnych procesach konsultacyjnych związanych z zagospodarowaniem przestrzeni miast (osoba ta będzie pełnić rolę moderatora spotkania otwartego i spotkania konsultacyjnego oraz inne czynności zgodnie z projektem umowy), przy czym nie wyklucza się pełnienia tej funkcji przez eksperta z zakresu socjologii lub mediacji.

c) dysponuje (będzie dysponować):

- osobą posiadającą uprawnienia w zakresie szacowania nieruchomości, która wykonała, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 3 prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,

- osobą, która wykonała, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 3 prognozy oddziaływania ustaleń planu na środowisko.

#### **UWAGA:**

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
  - 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
  - 3) Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 - 8 ustawy Pzp.
-

- 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi będące przedmiotem zamówienia, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 5) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
- 6) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 1 UWAGI, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 1. UWAGI.
- 7) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty. Każdy z występujących wspólnie wykonawców powinien złożyć odrębne oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia – załącznik nr 2a do SIWZ (art. 25a ust. 6 ustawy Pzp).

## 2. nie podlegają wykluczeniu

### **z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się zgodnie z art. 24 ust. 1:**

- 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
  - 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - a) którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks
-

- karny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1600, z późn. zm.11)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1468 i 1495),
- b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
- c) skarbowe,
- d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
-

- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2019 r. poz. 628 i 1214);
- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369, 1571 i 1667), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Zamawiający informuje, że z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy również wykonawcę:**

- 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2019 r. poz. 243, 326, 912 i 1655) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495 i 1655);
  - 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
  - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 z:
    - a) zamawiającym,
-

- b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
  - c) członkami komisji przetargowej,
  - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a  
– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
  - 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
  - 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
  - 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
  - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

## **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

### **1. dokumenty składane przez Wykonawców wraz z ofertą:**

- 1) **aktualne na dzień składania ofert oświadczenie** zawierające informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
-

Uwaga:

- a) treść i zakres wymaganego oświadczenia Zamawiający przekazuje na:
- załączniku nr 2a do SIWZ - dotyczy spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - załączniku nr 2b do SIWZ - dotyczy przesłanek wykluczenia z postępowania.
- b) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu.
- c) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ten potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- d) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu.
- e) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- f) jeżeli Wykonawca, powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu udowadnia Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Dokument ten winien określać w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
-

- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 5) ww. dokument należy dołączyć do oferty – wg załącznika nr 3 do SIWZ

## **2. oświadczenie składane przez wszystkich Wykonawców po otwarciu ofert:**

oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

### Uwaga:

- a) Wykonawca przedmiotowe oświadczenie przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp,
- b) wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może złożyć dokumenty bądź informacje, potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- c) oświadczenie należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
- d) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa oddzielnie każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **3. oświadczenia lub dokumenty, składane przez Wykonawcę na wezwanie**

### **Zamawiającego, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 26 ust. 2 ustawy Pzp.

### **1) oświadczenia lub dokumenty, składane przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu:**

---



- a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;

**Uwaga:**

- Dokument składany jest na potwierdzenie spełniania warunku udziału określonego w pkt V.1.3) lit. a SIWZ.
- Wykaz należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ – wykaz usług.
- W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt V.1.3) lit. a SIWZ.

- b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania.

**Uwaga:**

- dokument składany jest na potwierdzenie spełniania warunku udziału określonego w pkt V.1.3) lit. b i c SIWZ.
- wykaz należy sporządzić na druku zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ – wykaz osób.
- w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty składa ten lub ci z Wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie warunku określonego w pkt V.1.3) lit. b i c SIWZ.

**2) oświadczenia lub dokumenty, składane przez Wykonawcę na wezwanie Zamawiającego, potwierdzające brak podstaw wykluczenia:** Nie dotyczy. Zamawiający dokona oceny czy względem Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie

---

ubiegających się o udzielenie zamówienia nie zachodzą przesłanki do wykluczenia na podstawie złożonego oświadczenia (oświadczeń) o braku podstaw do wykluczenia z postępowania.

#### **UWAGA :**

1. oświadczenia, o których mowa w pkt VI SIWZ dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
2. dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt VI SIWZ, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
3. poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
4. poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
5. dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 570 ze zm.).
7. zgodnie z art. 24aa ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny oferty, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Jeżeli Wykonawca, o którym mowa powyżej uchyła się od zawarcia umowy. Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

#### **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB**

---

## **DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.
  2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy z przekazują pisemnie. Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się za pomocą faksu i/lub drogą elektroniczną. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku nie potwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania dokumentów za pomocą faksu lub drogi elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną Zamawiający uzna, iż dokumenty dotarły czytelne do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania – zgodnie z raportem rejestru połączeń urządzenia faksowego lub raportu wysłania.
  3. **Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.**
  4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
  5. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
  6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
  7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
  8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępnił specyfikację.
  9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępni na stronie internetowej.
  10. Wszelką korespondencję powołując się na nr referencyjny ZPIF.271.1.3.2020 należy kierować do:
    - 1) w formie pisemnej na adres:
-

Gmina Cieszyn, Rynek 1, 43-400 Cieszyn

2) faksem na numer: 33 47 94 303

3) w formie elektronicznej, (np. w formie skanu oryginału pisma) na adres e-mail:

[urząd@um.cieszyn.pl](mailto:urząd@um.cieszyn.pl)

11. Uprawnionym do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

Marcin Rycko Główny Specjalista w Wydziale Zamówień Publicznych, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych

tel. 33 4794 350 19 fax 33 4794 361

Adres e –mail: [mrycko@um.cieszyn.pl](mailto:mrycko@um.cieszyn.pl)

## VII. Wadium

1. Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości **2 000,00 złotych** (słownie: dwa tysiące złotych 00/100).
  2. Wadium winno zostać wniesione przed terminem składania ofert.
  3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
    - a. pieniądzu,
    - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
    - c. gwarancjach bankowych,
    - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
    - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
  4. W przypadku składania przez wykonawcę wadium w formie poręczenia lub gwarancji, dokumenty te powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i muszą zawierać co najmniej:
    - a. nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta poręczenia/gwarancji (zamawiającego), poręczyciela/gwaranta oraz wskazanie ich siedzib,
    - b. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona poręczeniem/gwarancją,
    - c. kwotę wadium,
    - d. termin ważności poręczenia/gwarancji – nie krótszy niż termin związania ofertą,
    - e. zobowiązanie poręczyciela/gwaranta do zapłacenia kwoty wadium bezwzględnie na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego w sytuacji, gdy:
-

- wykonawca odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, lub
  - wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, lub
  - w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgodny na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez wykonawców, wadium może zostać wniesione przez Pełnomocnika (jednego z wykonawców) występującego w imieniu wszystkich wykonawców, pod warunkiem, że został on do tego upoważniony.
  6. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na konto zamawiającego nr 44 1050 1083 1000 0022 6985 8169. W tytule przelewu należy wpisać: **Wadium – Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyna w trybie partycypacji społecznej II**. Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez wykonawcę składającego ofertę.
  7. Wadium w innych dopuszczonych formach (oryginały dokumentów) należy wnieść (zdeponować) w Urzędzie Miejskim w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn (pokój nr 215) od poniedziałku do piątku w godz. 8:30 – 14:30, a do oferty należy dołączyć poświadczoną przez wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię.
  8. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu zamawiający uzna wadium, które w oznaczonym terminie w dniu otwarcia ofert znajduje się na rachunku zamawiającego.
  9. Wadium w formie niepieniężnej zamawiający uzna za skutecznie wniesione – jeżeli przedmiotowy dokument znajdzie się u zamawiającego w terminie wyznaczonym do składania ofert.
  10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności,
-

o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgodny na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
- b. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

12. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

### **VIII. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez **30** dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

### **IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.
  2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
  3. Ofertę składa się w języku polskim. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
  4. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
-

5. Składana oferta wykonania zamówienia musi zawierać:

- a) wypełniony formularz **OFERTA**, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do SIWZ;  
**OFERTA** musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (pieczętka i podpis lub czytelny podpis).

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w formularzu OFERTY w miejscu „WYKONAWCA / WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA” należy wpisać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6. Wykonawca składa wraz z ofertą (formularzem ofertowym):

1. **wymienione w pkt VI.1 SIWZ** oświadczenie zawierające informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu,
2. **pełnomocnictwo** lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa – jeżeli **OFERTA** lub inny dokument jest podpisany przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz posiadającą (posiadające) stosowne pełnomocnictwo,
3. Wypełniony załącznik nr 1.1 - 1.7 do SIWZ - Zestawienie zadań punktowanych w kryterium pn.: „doświadczenie ekspertów wchodzących w skład zespołu Wykonawcy”.
4. **pełnomocnictwo** lub notarialnie poświadczony odpis pełnomocnictwa do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
5. dokumenty, o których mowa w pkt VI.1 lit. e-f SIWZ, stanowiące dowód, w szczególności zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – w przypadku Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów.

Zamawiający wymaga, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania

---

ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

## **X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

### **XI. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty**

1. Ofertę należy złożyć w: Urzędzie Miejskim w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, Punkt Obsługi Klienta w nieprzekraczalnym terminie:

do dnia	<b>9 czerwca 2020 r.</b>	do godz.	<b>12:00</b>
---------	--------------------------	----------	--------------

2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Nazwa i adres Wykonawcy:

Oferta w postępowaniu na wykonanie usług pn.:

**Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyna w trybie partycypacji społecznej II**

**ZPIF.271.1.3.2020**

Nie otwierać przed dniem: 9 czerwca 2020 r. godz. 12:30.

### **XII. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty**

1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert.
2. Zmiany, poprawki lub modyfikacje złożonej oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisane koperty(paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć napisem "ZMIANA". W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr .....”.
3. Wycofanie złożonej oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez umocowanego na piśmie przedstawiciela Wykonawcy. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu oferty. Odpowiednio opisaną kopertę zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem "WYCOFANIE".

### **XIII. Miejsce i termin otwarcia ofert**

Otwarcie ofert nastąpi w: Urząd Miasta w Cieszynie, Rynek 1, 43-400 Cieszyn, pok. nr 126 w terminie:

---



w dniu	<b>9 czerwca 2020 r.</b>	o godz.	<b>12:30</b>
--------	--------------------------	---------	--------------

#### **XIV. Tryb otwarcia ofert.**

##### **Otwarcie ofert jest jawne.**

- a. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- b. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- c. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. W niniejszym postępowaniu przyjęto jako formę wynagrodzenia – wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu artykułu 632 Kodeksy cywilnego.
    - a) Cenę ofertową należy podawać w "FORMULARZU OFERTOWYM".
    - b) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich.
  2. Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ryczałtowe niezienne przez okres realizacji zadania.
  3. Cenę ofertową należy podać w złotych polskich wraz z podatkiem VAT, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. VAT wyliczony będzie do faktur zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  4. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.
  5. Cena oferty musi być podana w złotych polskich (PLN) cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  6. Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ.
  7. *Ceną oferty jest suma wymieniona w Formularzu Ofertowym z uwzględnieniem ewentualnych zmian wynikających z omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny.*
-

8. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze Umowy – załącznik nr 7 do SIWZ. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
9. Ceny wykonywanych usług nie będą waloryzowane.
10. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałyby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru, usługi których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
11. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
12. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.
13. Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

### **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamówienie udzielone będzie wyłącznie Wykonawcy wybranemu zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

---

2. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami o następujących wagach:

(1) **cena (brutto)** - **60%**

(2) **doświadczenie ekspertów wchodzących w skład zespołu Wykonawcy** - **40%**

3. Sposób oceny ofert:

Zamawiający będzie oceniał oferty przyznając ofertom punkty, z zastosowaniem następujących zasad i wzorów:

1) **Kryterium nr 1 (C) - cena:**

Najniższa cena oferty brutto

----- x 60 = ilość pkt.

Cena badanej oferty brutto

2) **Kryterium nr 2 – doświadczenie ekspertów wchodzących w skład zespołu Wykonawcy (D)** – maksymalnie 40 pkt.

**gdzie: D = D1 + D2 + D3 + D4 + D5 + D6 + D7**

UWAGA! W kryterium **doświadczenie ekspertów wchodzących w skład zespołu Wykonawcy** zostanie zastosowana punktacja w oparciu o wykazane doświadczenie osób wskazanych do realizacji zamówienia, które należy uwzględnić w załącznikach nr 1.1 – 1.7 do SIWZ. Nie dołączenie do oferty załącznika 1.1 – 1.7 do SIWZ oznaczać będzie, iż Wykonawcy nie zostaną przyznane punkty w tym kryterium w zakresie dotyczących eksperta w stosunku do którego nie został złożony stosowny załącznik.

Punkty zostaną przyznane za wykazanie doświadczenia ekspertów wchodzących w skład zespołu Wykonawcy w okresie ostatnich 5 lat kalendarzowych od upływu terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu, w następujący sposób:

- a) **ekspert z zakresu urbanistyki (D1)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana jako ekspert z zakresu urbanistyki posiadała doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 (jednego) wielobranżowego projektu koncepcyjnego lub projektu realizacyjnego dla fragmentu miasta o powierzchni co najmniej 2 ha. Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji.
-

Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie eksperta polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, wielobranżowego projektu koncepcyjnego lub projektu realizacyjnego dla fragmentu miasta o powierzchni co najmniej 2 ha. Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium może wynieść 6,

- b) **ekspert z zakresu architektury (D2)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana jako ekspert z zakresu architektury posiadała doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 (jednego) projektu zespołu budynków: publicznych, mieszkalnych, handlowych lub o funkcji mieszanej powiązanych z przestrzenią publiczną w sposób umożliwiający integrację zabudowy z użytkownikami tej przestrzeni. Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji. Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie eksperta polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, projektu zespołu budynków: publicznych, mieszkalnych, handlowych lub o funkcji mieszanej powiązanych z przestrzenią publiczną w sposób umożliwiający integrację zabudowy z użytkownikami tej przestrzeni. Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium może wynieść 6,
- c) **ekspert z zakresu architektury krajobrazu (D3)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana jako ekspert z zakresu architektury krajobrazu posiadała doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 (jednego) projektu zieleni w przestrzeni publicznej na obszarze obejmującym tereny o różnych sposobach zagospodarowania o powierzchni co najmniej 1 ha. Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji. Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie eksperta polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, projektu zieleni w przestrzeni publicznej na obszarze obejmującym tereny o różnych sposobach zagospodarowania o powierzchni co najmniej 1 ha. Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium
-

może wynieść 6,

- d) **ekspert z zakresu komunikacji drogowej (D4)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana jako ekspert z zakresu komunikacji drogowej posiadała doświadczenie polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 (jednego) projektu rozwiązań systemów komunikacyjnych w przestrzeni publicznej w miastach. Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji. Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie eksperta polegające na opracowaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, projektu rozwiązań systemów komunikacyjnych w przestrzeni publicznej w miastach. Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium może wynieść 6,
- e) **ekspert z zakresu socjologii lub mediacji (D5)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana jako ekspert z zakresu socjologii lub mediacji posiadała doświadczenie polegające na wykazaniu się udziałem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w działaniach partycypacyjnych polegających na prowadzeniu/moderacji otwartych spotkań dla mieszkańców lub warsztatów Charette, w co najmniej dwóch różnych procesach konsultacyjnych związanych z projektowaniem architektonicznym przestrzeni miast (osoba ta będzie pełnić rolę moderatora warsztatów projektowo-konsultacyjnych charrette). Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji. Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie polegające na wykazaniu się udziałem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w działaniach partycypacyjnych polegających na prowadzeniu/moderacji otwartych spotkań dla mieszkańców lub warsztatów Charette, związanych z projektowaniem architektonicznym przestrzeni miast (osoba ta będzie pełnić rolę moderatora warsztatów projektowo-konsultacyjnych charrette). Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium może wynieść 4,
- f) **ekspert z zakresu ochrony zabytków (D6)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana
-

jako ekspert z zakresu ochrony zabytków posiadała doświadczenie polegające na wykazaniu się udziałem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w opracowaniu co najmniej 1 projektu (np. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, projekt budowlany, projekt zagospodarowania przestrzeni, itp.), który wymagał uwzględnienia ochrony zabytków położonych na obszarze objętym projektem. Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji. Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie polegające na wykazaniu się udziałem, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, w opracowaniu projektu (np. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, projekt budowlany, projekt zagospodarowania przestrzeni, itp.), który wymagał uwzględnienia ochrony zabytków położonych na obszarze objętym projektem. Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium może wynieść 6,

- g) **ekspert z zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (D7)** - Zamawiający w zakresie spełniania warunku udziału w postępowaniu wymagał, by osoba wskazana jako ekspert z zakresu planu zagospodarowania przestrzennego, który wykonał, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, co najmniej 1 (jeden) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dotyczący obszaru o funkcji śródmiejskiej z zabudową zabytkową, o pow. minimum 2 ha. Doświadczenie wskazane w ramach wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu nie będzie podlegało punktacji. Zamawiający przyzna 2 punkty za każde dodatkowe doświadczenie eksperta z zakresu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego polegające na wykonaniu, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego obszaru o funkcji śródmiejskiej z zabudową zabytkową, o pow. minimum 2 ha. Maksymalna ilość punktów w ramach niniejszego podkryterium może wynieść 6.

4. Zamawiający zsumuje punkty otrzymane przez Wykonawcę w kryteriach nr 1, nr 2. Jako najkorzystniejszą Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów.

---

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

6. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

#### **XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
- 4) unieważnieniu postępowania  
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

2. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w ppkt 1. poz. 1) i 4) na stronie internetowej, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

5. Umowa zawarta będzie na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ, w terminie podanym przez Zamawiającego.

---

## **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

## **XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

1. Zamawiający przekazuje wzór Umowy, która będzie zawarta w sprawie zamówienia publicznego, stanowiący załącznik nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy zgodnie z zapisami we wzorze umowy, stanowiący załącznik nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w DZIALE VI ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 179-198g ustawy PZP).
2. Wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.

Zgodnie z przepisami Działu VI Rozdział 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:

3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.
  4. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
-



- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
  - 2) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 4) odrzucenia oferty odwołującego,
  - 5) opis przedmiotu zamówienia,
  - 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

Zgodnie z przepisami Działu VI Rozdział 3 ustawy Prawo zamówień publicznych

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
7. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. 2012 poz. 1529) jest równoznaczne z jej wniesieniem.

#### **XVIII. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych (nie dokonano zamówienia na części).

#### **XIX. ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY INTERNETOWEJ**

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się drogą elektroniczną według wytycznych określonych w niniejszym SIWZ.

adres e-mail: [urząd@um.cieszyn.pl](mailto:urząd@um.cieszyn.pl)

Strona internetowa: [www.bip.um.cieszyn.pl](http://www.bip.um.cieszyn.pl)

#### **XXXI. ZAMAWIAJĄCY NIE PRZEWIDUJE:**

- a) zebrania Wykonawców,
  - b) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
-

- c) wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy pzp,
- d) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- e) przeprowadzenia aukcji elektronicznej,
- f) udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- g) zawarcia umowy ramowej,
- h) składania ofert wariantowych,
- i) prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

### Wykaz załączników do niniejszych SIWZ

Załącznikami do niniejszej SIWZ są następujące wzory i dokumenty:

Załącznik nr 1	-	Wzór Formularza Oferty
Załączniki nr 1.1 - 1.7	-	Zestawienie zadań punktowanych w kryterium pn.: „doświadczenie ekspertów wchodzących w skład zespołu Wykonawcy”
Załącznik nr 2a	-	Treść oświadczenia zawierającego informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu
Załącznik nr 2b	-	Treść oświadczenia zawierającego informacje stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu
Załącznik nr 3	-	Zobowiązanie podmiotu
Załącznik nr 4	-	oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej
Załącznik nr 5	-	Wykaz wykonanych usług
Załącznik nr 6	-	Wykaz osób
Załącznik nr 7	-	Wzór umowy
Załącznik nr 8	-	Uchwała Nr V/52/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Śródmieścia Cieszyna
Załącznik nr 9	-	Klauzula informacyjna związana z ochroną danych osobowych

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści niniejszej SIWZ Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.