

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 285¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz § 5 uchwały Nr XII/128/19 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. Poz. 7625)

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości objętej KW Sądu Rejonowego w Cieszynie położonej przy oznaczonej jako działka 105/7 obr. 66 służebność gruntową obciążającą następujące nieruchomości będące własnością Gminy Cieszyn położone w Cieszynie w rejonie ul. Majowej oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 102/2, 103/4 obr. 66 objęte KW nr BB1C/00078900/4 oraz działka nr 105/5 obr. 66 objęta KW nr BB1C/00053015/2 Sądu Rejonowego w Cieszynie (pas służebny o szerokości 2 m, długości 58 m, pow. 116 m²), odpowiadającą biegowi urządzenia zaznaczonego na mapie linią żółtą.
2. Mapa z zaznaczonym pasem służebnym odpowiadającym biegowi urządzeń przesyłowych o szerokości 2,0 m (po 1 m z obu stron urządzenia wodociągowego) i długości 58 m, tj. łącznej powierzchni 116 m² stanowi załącznik do umowy ustanowienia służebności gruntowej, która zostanie zawarta w formie aktu notarialnego.
3. Służebność gruntowa zostaje ustanowiona na czas nieoznaczony.
4. Ustanowienie służebności, o której mowa w ust. 1 następuje za wynagrodzeniem w kwocie 1160,00 zł netto + 266,80 (23% podatku VAT) = tj. łącznie 1426,80 zł brutto (słownie: jeden tysiąc czterysta dwadzieścia sześć 80/100).

§ 2

oraz – obecni właściciele działki nr 105/7 obr. 66 położonej przy w Cieszynie zapłacą wynagrodzenie za ustanowienie służebności w kwocie 1426,80 zł brutto (słownie: jeden tysiąc czterysta dwadzieścia sześć 80/100) jednorazowo na konto Urzędu Miejskiego w Cieszynie w ING Bank Śląski S.A. w Cieszynie nr 25 1050 1083 1000 0001 0075 7897, nie później niż do dnia zawarcia umowy ustanawiającej służebność.

§ 3

Zarządzenie niniejsze stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy ustanowienia służebności. Koszt umowy ustanowienia służebności gruntowej ponosi strona nabywająca.

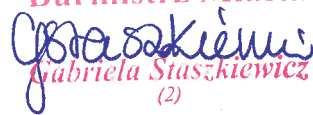
§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Burmistrz Miasta

Gabriela Staszekiewicz
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR – rejestr zarządzeń,
2 x Wydż. GN