

Wyjaśnienia 1 do SIWZ

dotyczy: postępowania nr ZP.271.1.14.2019 o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”.

Działając w oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1: Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia nie zostały wskazane budynki przeznaczone do rozbiórki. Wnioskujemy o wyłączenie o budynków przeznaczonych do rozbiórki z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, budynki przeznaczone do rozbiórki nie są przedmiotem ubezpieczenia.

Pytanie nr 2: Prosimy o potwierdzenie, że wspólny limit odpowiedzialności na budynki wyłączone z eksploatacji wskazane do ubezpieczenia to 200 000,- zgodnie z kl. mienia wyłączonego z eksploatacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 3: Prosimy o podanie poniższych informacji dotyczących mostów, wiaduktów wskazanych do ubezpieczenia w ramach infrastruktury drogowej:

- ich łącznej wartości (w w/w grupach)
- udostępnienie wykazów ze wskazaniem lokalizacji i opisem w/w mienia
- podanie długości , konstrukcji itp
(w w/w grupach)

Odpowiedź: Na chwilę obecną Zamawiający posiada informacje zamieszczone w załączniku „informacja o obiektach mostowych”.

Pytanie nr 4: Czy Zamawiający zarządza/administruje wysypiskiem śmieci, zakładem utylizacji odpadów, sortownią odpadów lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów, innym niż składowisko materiałów obojętnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie zarządza/administruje wysypiskiem śmieci, zakładem utylizacji odpadów, sortownią odpadów lub Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów, innym niż składowisko materiałów obojętnych.

Pytanie nr 5: Proszę o potwierdzenie, że składowisko odpadów obojętnych nie podlega ubezpieczeniu w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 6: Prosimy o informację odnośnie mienia w trakcie budowy tj. Sala Gimnastyczna przy Szkole Podstawowej nr 7 Prosimy o podanie szczegółów dotyczących budowanego mienia, na jakim budowa jest etapie, co pozostało do wykonania, kiedy planowane jest zakończenie prac itp.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż na dzień udzielania niniejszej odpowiedzi trwają prace budowlane. Dotychczas ukończone został prace związane z wykonaniem fundamentów. Do zrealizowania pozostał cały pozostały zakres robót budowlanych oraz zakup wyposażenia

ruchomego. Planowany termin ukończenia robót budowlanych to 31.07.2020. Zamawiający planuje, iż obiekt zostanie oddany do użytkowania we wrześniu 2020r. Na dzień dzisiejszy prace przebiegają zgodnie z harmonogramem. Wartość zamówienia obejmującego roboty budowlane wynosi 5 261 504,58 zł. Szacowana wartość mienia ruchomego wynosi około 120 000 zł. Wartość nowo powstałego środka trwałego po uwzględnieniu powyższych kosztów a także innych poniesionych (lub do poniesienia) przez zamawiającego takich jak koszty dokumentacji, nadzoru inwestorskiego, wycinki i nasadzeń winna wynieść około 5 400 000 zł brutto. Szczegółowe informacje dotyczące budowanego obiektu znajdują się w dokumentacji projektowej znajdującej się na stronie bip w zakładce zamówienia publiczne.

Pytanie nr 7: Klauzula ubezpieczenia prac budowlano-montażowych – prosimy o zmianę zapisów SIWZ i akceptację poniższego zapisu :

„ Ochrona ubezpieczeniowa jest udzielana pod warunkiem, że: prowadzone prace budowlano-montażowe nie wymagają pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami realizacja prac nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku nie dotyczy remontu dachu prowadzone prace nie miały wpływu na sprawność urządzeń przeciwpożarowych lub innych zabezpieczeń, których istnienie zostało zadeklarowane we wniosku o ubezpieczenie” .

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody, jednocześnie Zamawiający zmienia treść klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych poprzez dodanie poniższych zapisów:

„ Ochrona ubezpieczeniowa jest udzielana pod warunkiem, że: prowadzone prace budowlano-montażowe nie wymagają pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami realizacja prac nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku nie dotyczy remontu dachu”

Pytanie nr 7: Kl. katastrofy budowlana – prosimy o zmianę zapisów SIWZ i wprowadzenie zapisu, iż Klauzula nie obejmuje szkód w obiektach w :

w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 8: Kl. przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie -prosimy o potwierdzenie, że klauzula nie dotyczy limitów i sum w systemie PR.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 9: Ryzyko zapadania się /osuwania ziemi – prosimy o potwierdzenie, że wyłączona są szkody spowodowane działalnością człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 10: Prosimy o informację jakiego rodzaju mienie jest przechowywane w magazynie przy ul. Zamarskiej (jaka jest wysokość składowania . Jeśli na tą chwilę magazyn jest pusty, to proszę o informację jakiego rodzaju mienie Zamawiający zamierza składować w magazynie w przyszłości.

Odpowiedź: Budynek w konstrukcji stalowej bez mediów jest pusty. Gmina Cieszyn nie wyrażała zgody na taką zabudowę działki i w związku z tym będzie prowadzić postępowanie wyjaśniające, czy magazyn ten nie był wykorzystywany przez Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej, które posiadają w sąsiedztwie swoją bazę w Cieszynie.

Pytanie nr 11: Prosimy o podanie lokalizacji o najwyższej sumie ubezpieczenia wraz z podaniem jej wartości.

Odpowiedź: Sumy ubezpieczenia oraz adresy lokalizacji wskazane są w załączniku nr 6 do SIWZ.

Pytanie nr 12: Pole namiotowe i Caravingowe – - Czy ubezpieczeniu podlegają również namioty? Jeśli tak to jaka jest ich wartość.

Odpowiedź: Jest to wartość infrastruktury.

Pytanie nr 13: Prosimy o podanie sumy ubezpieczenia Hali targowej małej wskazanej do ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie rozdziela wartości na poszczególne hale targowe w lokalizacji Cieszyn, ul. Stawowa 6.

Pytanie nr 14: Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki/budowle Miejskiego Zarządu Dróg są użytkowane. W przeciwnym razie, prosimy o wskazanie, które budynki nie są użytkowane i jaka jest ich suma ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 15: Prosimy o udostępnienie załącznika nr 6 – wykaz mienia z prawidłowymi sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający zamieścił prawidłowy załącznik z wykazem mienia. Sumy ubezpieczenia wpisane zostały prawidłowo, nastąpiła konwersja kolumn i sumy ubezpieczenia podawane były w tysiącach. Ponadto Zamawiający w dniu 18.11.2019r. zamieścił zmodyfikowany załącznik nr 6.

Pytanie nr 16: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód związanych z organizacją imprez związanych ze sportami motorowymi, motorowodnymi i lotniczymi, sportami ekstremalnymi.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17: Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony OC nie będą objęte szkody związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek ich przetwarzaniem.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18: Prosimy o szczegółowy opis składowiska odpadów, które ma podlegać ochronie w zakresie ubezpieczenia OC. Jakiego rodzaju odpady są tam składowane?

Odpowiedź: Jest to składowisko odpadów obojętnych – gruz i ziemia. Składowisko odpadów obojętnych prowadzone jest wyłącznie na potrzeby MZD w Cieszynie (nie są przyjmowane odpady obce). Na składowisku nie odbywa się segregacja i przetwarzanie odpadów.

Pytanie nr 19: Dodatkowo, proszę o potwierdzenie, że w okresie ubezpieczenia nie będzie zmieniony profil funkcjonowania składowiska i nie będą tam składowane inne odpady niż wskazane w SIWZ . W przeciwnym wypadku prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany będą traktowane jako zmiana charakteru ryzyka i każdorazowo będą wymagały zgody Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 20: Prosimy o potwierdzenie, że niecka wysypiska jest szczelna, oraz prosimy o wyłączenie OC najemcy ruchomości i nieruchomości odnośnie działalności składowiska odpadów obojętnych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21: Prosimy o potwierdzenie, że intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej ustawowej.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 22: Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie OWU.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

OC działalności wykonawcy.

Pytanie nr 23: Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie będzie obejmował świadczeń medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza z wyjątkiem kl. 4.17. -

Pytanie nr 24: Odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej za szkody wyrządzone pensjonariuszom, w tym również za szkody związane ze świadczeniem usług opiekuńczych i pielęgnacyjnych oraz drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych (np. wymiana opatrunków, podawanie leków, robienie zastrzyków, pomoc w użyciu materiałów medycznych itp.) z włączeniem odpowiedzialności za szkody będące następstwem zarażenia wirusem HIV i wirusowym zapaleniem wątroby oraz pobierania krwi. Dla szkód wynikających ze świadczenia drobnych usług medycznych przez personel na rzecz podopiecznych oraz ryzyku zarażenia wirusem HIV i wirusowym zapaleniem wątroby oraz pobierania krwi limit odpowiedzialności 100 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; dla pozostałych ryzyk odpowiedzialność do wysokości podstawowej sumy gwarancyjnej;

Prosimy o dokładne sprecyzowanie jaki dokładnie zakres czynności będzie wykonywany w ramach świadczenia drobnych usług medycznych oraz czy czynności te będą wykonywane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia zawodowe .

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnych czynności wykonywanych w ramach świadczeń drobnych usług medycznych. Czynności wykonywane są jedynie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Usługi o których mowa, dotyczą pobytu w Domu Pomocy Społecznej.

Pytanie nr 25: Prosimy o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej za szkody związane z prowadzeniem składowiska odpadów obojętnych w wysokości 10% nie mniej niż 1 000,-

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 26: Prosimy o potwierdzenie, że w kwestiach nieuregulowanych w SIWZ będą miały zastosowanie wyłączenia zawarte w OWU sprzętu elektronicznego wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 27: W zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk prosimy o wyłączenie odpowiedzialności za szkody spowodowane celowym i świadomym działaniem przez osoby trzecie.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 28: Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczeniu maszyn budowlanych, nie podlegają maszyny podlegające rejestracji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 29: Prosimy o zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu maszyn budowlanych 5% nie mniej niż 500,00 zł.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 30: Prosimy o przesunięcie składania ofert do dnia 26.11.2019

Odpowiedź: Termin został przesunięty zgodnie z wnioskiem.

Pytanie nr 31: Prosimy o informację czy na składowisku odpadów składowany jest również azbest, np. eternit?

Jeśli tak to prosimy o potwierdzenie, że wyłączenie wykonawcy w zakresie szkód związanych z oddziaływaniem azbestu będzie miało zastosowanie?

Odpowiedź: Na składowisku nie jest składowany azbest oraz eternit.

**Przewodniczący
Komisji Przetargowej**

Marcin Rycko