

**Zarządzenie Nr 0050.765.2019  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 18 listopada 2019 roku**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.), na podstawie uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i na podstawie uchwały Nr VI/38/11 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku  
, zam.

**§ 1**

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku przy ul. , składający się z dwóch przedpokoi, kuchni, dwóch pokoi, łazienki i pomieszczenia gospodarczego o łącznej pow. 68,46 m<sup>2</sup> i dwóch piwnic o łącznej pow. 10,72 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 52 obr. 33 o pow. 510 m<sup>2</sup> w 7918/50894 części, obj. księgą wieczystą Nr Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości **195 214,00 zł** ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości **65%** za cenę **68 324,90 zł**.

**§ 2**

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta**  
*Cyborakićmin*  
Cieszyna

Rozdzielnik:

1 x OR.I – rejestr zarządzeń

2 x Wydział GN.