

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Miasta Cieszyna



MAPA NR 1 ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CIESZYNIE NR XXXII/290/2000 Z DNIA 30 LISTOPADA 2000 R.
W SPRAWIE UCHWALENIA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

POLITYKA PRZESTRZENNA

KIERUNKI ROZWOJU STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

SKALA 1 : 7 500

GMINA HAŻLACH

Gmina Hażlach

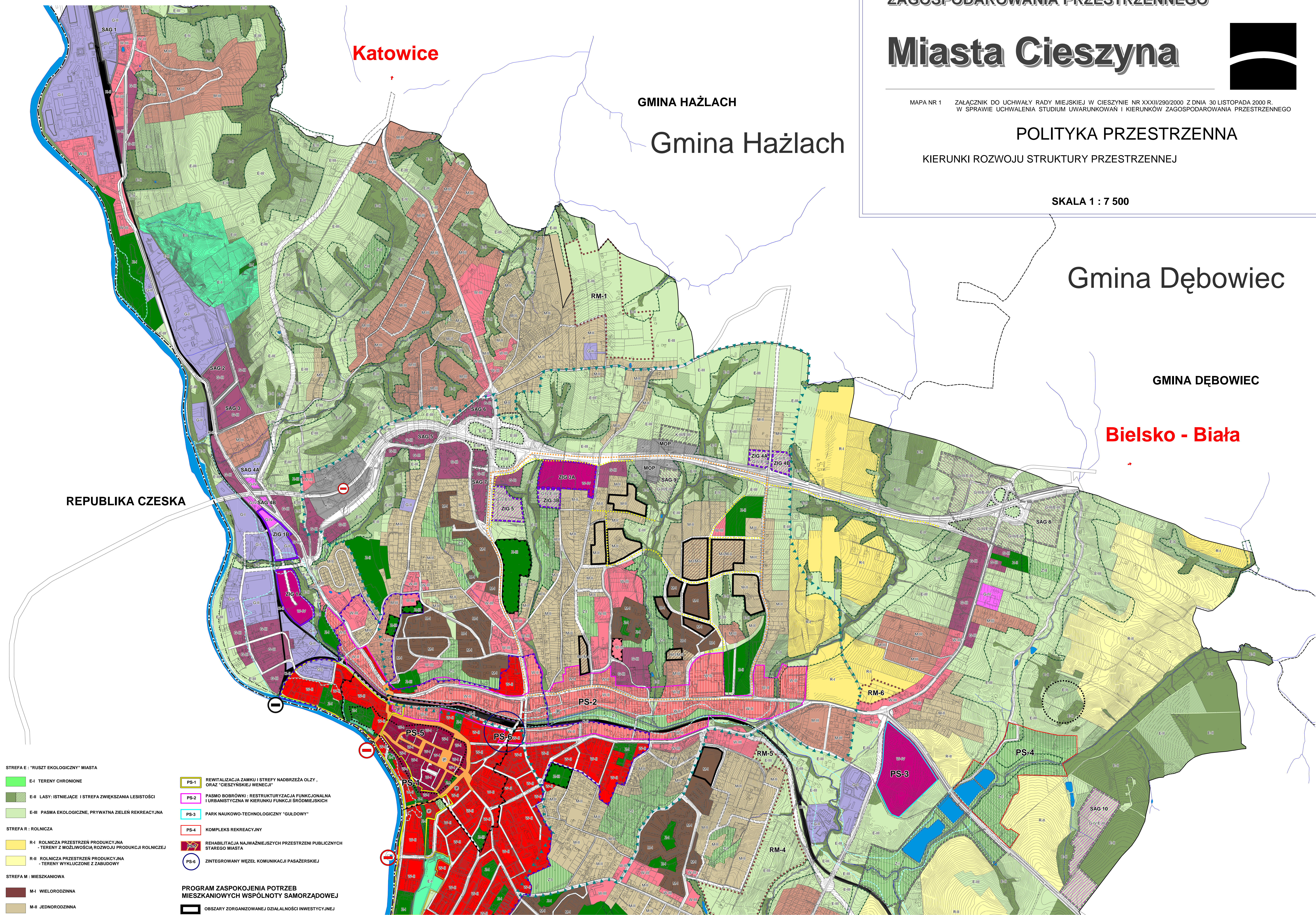
Gmina Dębowiec

GMINA DĘBOWIEC

Bielsko - Biąła

REPUBLIKA CZESKA

Katowice



STREFA E : "RUSZT EKologiczny" MIASTA

- E-I TERENY CHRONIONE
- E-II LASY: ISTNIEJĄCE I STREFA ZWIĘKSZANIA LESISTOŚCI
- E-III PASMA EKologiczne, PRYWATNA ZIELEN REKREACYJNA

STREFA R : ROLNICZA

- R-I ROLNICZA PRZESTRZEN PRoDUKCYJNA - TERENY Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZWOJU PRoDUKCJI ROLNICZEJ
- R-II ROLNICZA PRZESTRZEN PRoDUKCYJNA - TERENY WYKLUCZONE Z ZABUDOWY

STREFA M : MIESZKANIOWA

- M-I WIELORODZINNA
- M-II JEDNORODZINNA

PS-1 REWITALIZACJA ZANKU I STREFY NADRZEŻA OŁZY, ORAZ "CIESZYŃSKIEJ WENECJI"

PS-2 PASMO BOBRÓWKI - RESTRUKTURYZACJA FUNKCYJONALNA I URBANISTYCZNA W KIERUNKU FUNKCJI ŚRODOWISKICH

PS-3 PARK NAUKOWO-TECHNOLOGICZNY "GULDOVY"

PS-4 KOMPLEKS REKREACYJNY

PS-5 REHABILITACJA NAJWAŻNIEJSZYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH STAREGO MIASTA

PS-6 ZINTEGROWANY WĘZEL KOMUNIKACJI PASAŻERSKIEJ

PROGRAM ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKANIOWYCH WSPÓLNOTY SAMORZĄDOWEJ

OBSZARY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

OBSZARY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

M-III MIESZANA (JEDNO- I WIELORODZINNA)

M-III MIESZKANIOWO-USLUGOWA O NISZKIEJ INTENSYWNOSCI

STREFA W - OGOLNIEJSZA WIELOFUNKCYJNA

W-I CENTRALNA

W-II ŚRODMIEJSKA: ISTNIEJACA ORAZ OBSZAR RESTRUKTURYZACJI W KIERUNKU FUNKCJI ŚRODMIEJSKICH

W-III LOKALNE OŚRODKI USLUGOWE, STREFY ZAINWESTOWANIA MIEJSKIEGO O FUNKCJACH MIESZANYCH

W-IV PARKI NAUKOWO-TECHNOLOGICZNE, BIZNESU, PRZEMYSLOWE

STREFA G - GOSPODARZA

G-1 PRZEMYSLOWA

G-II PRODUKCYJNO-USLUGOWO-HANDLOWA

G-III GOSPODARZA Z ZAMIESZKIWIANIEM

G-IV KOMERCYJNA

POTENCJALNY ROZWÓJ STREFY G-III I G-IV, UZALEŻNIONY OD SZCZEGÓLOWYCH BADAŃ TERENU I USTALEN PLANÓW MIEJSCOWYCH USTALAJĄCYCH ZASADY DOSTOSOWANIA ZABUDOWY DO KRAJOBRAZU

STREFA Z - ZIELENI MIEJSKIEJ

TERENY ISTNIEJĄCE I PLANOWANE : Z-I SYSTEM PARKÓW I TERENÓW SPORTOWO-REKREACYJNYCH Z-II OGRODY DZIALKOWE Z-III CMENTARZE, ZIELEŃ IZOLACYJNA I POZOSTAŁA

TERENY KOMUNIKACJI

K-1 DROGI PUBLICZNE ISTNIEJĄCE I PLANOWANE

ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANYCH DRÓG W DZIELNICY BOBREK

K-II KOLEJE

K-III ISTNIEJĄCE I PLANOWANE TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI (DROGOWE PRZEJŚCIE GRANICZNE I MOP)

PARKINGI STRATEGICZNE

INNE WAŻNE PARKINGI - ODCIĄŻENIE ISTNIEJĄCYCH PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

PRZEJŚCIA GRANICZNE DROGOWE / KOLEJOWE

PROGRAM TWORZENIA NOWYCH MIEJSC PRACY

ZIG OBSZARY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ

- W TYM WYMAGAJĄCE SPECJALISTYCZNYCH BADAŃ I ANALIZ OKREŚLAJĄCYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA INWESTYCYJNE

SAG STREFY INDYWIDUALNEJ AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ

- W TYM WYMAGAJĄCE OPRACOWANIA SZCZEGÓLOWYCH WYTYC: KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY W CELU OCHRONY KRAJOBRAZU

PROGRAM UKSZTAŁTOWANIA UKŁADU DRÓG PUBLICZNYCH W DZIELNICY BOBREK

PERSPEKTYWICZNE TERENY REZERWOWE POD ROZWÓJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

SZCZEGÓLNE UWARUNKOWANIA ZMIAN W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ I STREFA "Wo" - OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ

STREFA "B" POŚREDNIEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

STREFA "E" EKSPOZYCJI ZESPÓŁU STAROMIEJSKIEGO


STREFY BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH

PROJEKTOWANY WAŁ PRZECIWPÓWODZIOWY

TERENY WYKLUCZONE Z ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA PRZEPISY SZCZEGÓLNE

TERENY WYKLUCZONE Z ZABUDOWY ZE WZGLĘDU NA WARUNKI FIZJOGRAFICZNE, EKOLOGICZNE I OCHRONĘ RETENCJI POWIERZCHNIOWEJ

TERENY POTENCJALNIE ZALEWOWE, WYMAGAJĄCE ZABEZPIECZENIA PRZED POWODZIĄ LUB PRZYJĘCIA ODPWIEDNICH ROZWIĄZAŃ W PROJEKTOWANIU

OPRACOWANIE :
 Biuro Rozwoju Regionu sp. z o.o.

 Katowice 2000 r.



Gmina Goleszów
GMINA GOLESZÓW

Wisła

