

**Zarządzenie Nr 0050.723.2019
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 28 października 2019 roku**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i na podstawie uchwały Nr VI/38/11 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku Pana Piotra Michałek, zam. Cieszyn, ul. Górny Rynek 10/2

§ 1

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy Piotrowi Michałek lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze budynku przy ul. Górny Rynek 10 w Cieszynie, składający się z dwóch przedpokoi, pokoju, kuchni, łazienki i dwóch pomieszczeń gospodarczych o łącznej pow. 61,75 m² i pomieszczenia gospodarczego na parterze o pow. 5,24 m², strychu o pow. 36,27 m² i piwnicy o pow. 4,91 m² wraz z udziałem do działki nr 5/1 obr. 44 o pow. 397 m² w 10817/34323 części, obj. księgą wieczystą Nr BB1C/00052775/0 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 200 066,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości **80%** za cenę **40 013,20 zł**.

§ 2

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**Burmistrz Miasta
Cieszyna**
Gabriela Staszkiwicz
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR.I – rejestr zarządzeń
2 x Wydział GN.