

**Zarządzenie Nr 0050.722.2019  
Burmistrza Miasta Cieszyna  
z dnia 28 października 2019 roku**

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 pkt 1, art. 43 ust. 1 pkt 10, art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 2174 z późn. zm.) oraz na podstawie uchwały Nr XXVII/256/16 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie określenia zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w tym zawierania kolejnych umów dzierżawy lub najmu po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat i na podstawie uchwały Nr VI/38/11 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 10 marca 2011 r. w sprawie warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lokali mieszkalnych, po rozpatrzeniu wniosku Państwa Zofii i Roberta Jarosz, zam. Cieszyn, ul. Stalmacha 4/3

**§ 1**

Sprzedaję w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom Zofii i Robertowi Jarosz lokal mieszkalny nr 3 położony na parterze budynku przy ul. Stalmacha 4 w Cieszynie, składający się z przedpokoju, kuchni, trzech pokoi, łazienki i pomieszczenia gospodarczego o łącznej pow. 49,19 m<sup>2</sup> i piwnicy 6,58 m<sup>2</sup> wraz z udziałem do działki nr 35/1 obr. 44 o pow. 552 m<sup>2</sup> w 5577/76470 części, obj. księgą wieczystą Nr BB1C/00000362/3 Sądu Rejonowego w Cieszynie o wartości 137 370,00 zł ustalając, że udział dotyczy także części wspólnych budynku, po przyznaniu bonifikaty w wysokości **60%** za cenę **54 948,00 zł**.

**§ 2**

Zarządzenie stanowi podstawę do spisania protokołu rokowań i zawarcia umowy notarialnej.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam II Zastępcy Burmistrza Miasta Cieszyna.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rozdzielnik:

1 x OR.I – rejestr zarządzeń  
2 x Wydział GN.

**Burmistrz Miasta**  
*Gabrieła Staszkiwicz*  
**Gabrieła Staszkiwicz**  
(2)