

**Zarządzenie Nr 0050.590.2019
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 9 września 2019 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący lokal mieszkalny nr 6 położony w budynku przy ul. Górny Rynek 1 w Cieszynie wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w 7086/207674 części.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
2. Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” i w dzienniku internetowym www.infopublikator.pl.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna

Krzysztof Kozłowski
I Z-ca Burmistrza Miasta
(2)

Rozdzielnik:

- 1 x OR – rejestr zarządzeń,
- 1 x Wydział GN.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA
Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.590.2019 Burmistrza Miasta Cieszyńska z dnia 9 września 2019 roku

Lp.	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewiden- cji gruntów	Powierz- chnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kier. zagosp. przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Warunki i termin zapłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	Samodzielny lokal mieszkalny położony w budynku wielomieszkaniowym obj. KW BB1C/00049027/8 Sądu Rejonowego w Cieszyńsku	działka nr 145 obr. 42	1143 m ²	Lokal mieszkalny nr 6 położony na II piętrze w budynku przy ul. Gómy Rynek 1 w Cieszyńsku. Składa się z trzech pokoi, kuchni i łazienki o łącznej pow. 59,53 m ² oraz piwnicy (5,24 m ²) i pomieszczenia gospodarczego (6,09 m ²) na parterze o łącznej pow. 11,33 m ² wraz z udziałem do gruntu działki i części wspólnych budynku w wysokości 7086/207674.	Brak planu, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta Cieszyńska działka znajduje się w jednostce A16S-MU - tereny zabudowy śródmiejskiej.	Sprzedaż w drodze bezpłatnej lokalu mieszkalnego i części wspólnych budynku wraz z udziałem do gruntu na rzecz aktualnych najemców.	180 435,00 zł	Płatne gotówką lub w ratach na wskazane konto najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej sprzedaży.

UWAGA: Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.
- 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyńska
Krzysztof Kasztura
17.09.2019
Zastępca Burmistrza Miasta