

Irena Fluder-Kudzia  
Radna Rady Miasta Cieszyn

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
BRM.0003.122.2019  
Wpl. 04-09-2019  
Podpis *Natalia Kudzia*  
Cieszyn, 31.08.2019r.

*Przewodniczący Rady Miasta Cieszyn*  
*Proszę o odpowiedź*  
*Łukasz Bielski*  
Wiceprzewodniczący  
Rady Miasta Cieszyn

Do Przewodniczącego Rady Miasta Cieszyn  
Remigiusza Jankowskiego.

## ZAPYTANIE

W związku z zaistniałą sytuacją w dniu 19.08.2019r. na ulicy Frysztańskiej 3,5,7,9 dotyczącej zalania ulicy i piwnic oraz klatki schodowej w kamienicy pod numerem 7, w imieniu mieszkańców tej części ulicy Frysztańskiej na, której prowadzone są obecnie prace remontowe drogi zwracam się z zapytaniem:

-Czy w realizowanych pracach remontowych były brane pod uwagę dotychczasowe problemy z odpływem nadmiaru wody po opadach deszczu na tej części ulicy Frysztańskiej?

-Czy prowadzone prace miały na celu zlikwidowanie tychże problemów?

-Kto będzie ponosić koszty w razie wystąpienia nadmiaru wody po opadach i kto jest zobowiązany naprawić poniesione straty przez mieszkańców np. na wskutek zalania piwnic?

-Czy brane były pod uwagę zmiany klimatyczne a co za tym idzie nagłe i duże opady deszczu.

*Irena Fluder-Kudzia*  
- *Kudzia*

Cieszyn, 23 sierpnia 2019 r.



**KOMENDA POWIATOWA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W CIESZYNIE**

Wydział Operacyjno – Szkoleniowy  
Ul. Chemików 16, 43 – 400 Cieszyn

PR.5558.30.2019.TSz

**Pani  
Irena Fluder-Kudzka**



**ZAŚWIADCZENIE  
dot. potwierdzenia udziału w działaniach**

Działając na podstawie art. 217 § 2 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z 2019 r. poz. 60.), Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Cieszynie zaświadcza, iż w dniu 19 sierpnia 2019 r. ok. godz. 18<sup>49</sup> JRG PSP Cieszyn brała udział w zdarzeniu związanym z wypompowaniem wody w zalanej piwnicy. Zdarzenie miało miejsce w Cieszynie przy ul. Frysztackiej 7.

W wyniku silnych opadów deszczu oraz niedrożnych studzienek kanalizacyjnych doszło do podniesienia się wody na ulicy Frysztackiej w okolicy nr 7 do wysokości okien piwnicznych. W konsekwencji spowodowało to zalanie piwnicy.

Zaświadczenie wydaje się na prośbę Pani Irena Fluder-Kudzka.

**Otrzymują:**

1 x adresat,  
1 x a/a.

KOMENDANT POWIATOWY  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
*Legierski*  
brzg. mgr inż. Damian LEGIERSKI

871

## NOTATKA SŁUŻBOWA

Spisana w dniu 20.08.2019 r. w sprawie określenia stanu technicznego piwnice po ulewnych deszczach, które wystąpiły w ostatnich 24 h.

Po dokonaniu wizji w terenie na ul. Frysztackiej stwierdzono co następuje:

Budynki przy ul. Frysztacka 3, 27, 35- bez śladów zalania piwnic

Frysztacka 9- przepuszczenie wody przez warstwę gruntu (klepisko) śladowe ilości wody. Kałuża o powierzchni 0,7 m<sup>2</sup> i maksymalnej głębokości 1 cm.

Frysztacka 38, 40- ściany piwnic ceglane i ceglano- kamienne, brak izolacji pionowej ścian fundamentowych podczas dużych ulew istniejące studzienki telekomunikacyjne w chodniku i inne uzbrojenie terenu powoduje zbieranie się wody, która przesącza się przez nieszczelny fundament. Stwierdzono maksymalny poziom wody nie przekraczał 20 cm, po ustaniu większych opadów woda odprowadzona została przez studzienki znajdujące się w piwnicach. Obecnie piwnice bez wody. Budynki posiadają poziomą izolację przeciwwilgociową zamontowaną pomiędzy piwnicą a parterem, która chroni część mieszkalną przed kapilarnym podciąganiem wody (zawilgoceniem).

Obecnie trwają prace porządkowe wykonywane siłami własnymi.

PREZESB ZARZĄDU

Treść notatki służbowej z dnia 19.08.2019 w sprawie zalania piwnic w budynku ul. Frysztacka 7

Spisana w obecności:

Rafał Heller - Inspektor Nadzoru

Daniel Stekla – WTÓRBET

Czesław Raszka - ZAPON

Tadeusz Milczarek – ZAPON

1. W dniu dzisiejszym dokonano wizji w terenie po intensywnych opadach deszczu w dniu 19.08.2019
2. Stwierdzono że woda opadowa z ul. Frysztackiej przelała się przez chodnik i wlała się do piwnic budynku przez okna piwniczne
3. Woda z piwnic na bieżąco została odprowadzona starymi kanałami deszczowymi z posadzki piwnic do rzeki Bobrówki
4. Ustalono z zarządcą budynku, że wzdłuż okienek piwnicznych zostaną zabudowane dodatkowo obrzeża chodnikowe do wysokości max 1/3 światła okienek, które zabezpieczą zalewanie piwnic
5. Próg wejścia do budynku nr 7 zostanie podniesiony o ok. 4 cm w stosunku do poziomu chodnika. Nawierzchnia progu zostanie wykonana z kostki brukowej
6. Na tym notatkę zakończono

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

PRACOWNICTWO ZARZĄDZANIA  
OBROTU NIERUCHOMOŚCIAMI  
**ZAPON** Sp. z o.o. d/s Eksploatacji Budynków  
ul. Bielska 3B, 43-400 CIESZYN  
KRS 0000411054 NIP 49 22 17 636

*Czesław Raszka*