

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz wydzierżawienia nieruchomości przy ul. Motokrosowej w Cieszynie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

§ 1

1. Sporządzam i podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony, w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, a obejmujący działkę nr 6/8 obr. 63 o pow. 10,0357 ha z przeznaczeniem na cele statutowe Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie sp. z o.o.
2. Wykaz ten wywieszam na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Cieszynie oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Cieszynie.
3. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w ust. 1 podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w „Wiadomościach Ratuszowych” oraz dzienniku internetowym infopublikator.pl.

§ 2

Po upływie okresu wywieszenia wykazu, o którym mowa w § 1 oraz uzyskaniu zgody Rady Miejskiej na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy, wydzierżawiam na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Gospodarki Komunalnej w Cieszynie sp. z o.o., grunt o którym mowa w § 1 z przeznaczeniem na cele statutowe przyjmując stawkę rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 0,01 zł/m² + 23 % podatku VAT.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
Krzysztof Kasztura
I Z-ca Burmistrza Miasta
(2)

Rozdzielnik:

1 x OR - rejestr zarządzeń

1 x Wydz. GN

1 x Wydział FN

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050.548.2019
Burmistrza Miasta Cieszyna
z dnia 14 sierpnia 2019 roku

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Lp	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
	Nazwa nieruchomości oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrzennego sposob	Forma dzierżawy	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1.	Nieruchomość gruntowa KW BB1C/00061188/4	dziąłka nr 6/8 obr. 63	część o pow. 10,0357 ha	Nieruchomość położona przy ul. Motokrosowej	Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Cieszyna nieruchomość znajduje się w obszarze P16_P (tereny zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów)	Oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej z przeznaczeniem na cele statutowe	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 0,01 zł/m ² + 23% podatku VAT.	W formie aneksu do umowy. Stawki czynszu podlegają rocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta nr 0050.557.2012

Z up. Burmistrza Miasta Cieszyna
Krzysztof Kukułka
I Z-ca Burmistrza Miasta
(2)